

i Henhold til Koloniallovens § 75 at søge saadanne Rettigheder eksproprierede til Fordel for Koncessionshaveren, imod at denne derfor yder fuld Erstatning). Koncessionshaveren skal som Følge deraf være berettiget til at opkræve: a) Bolværksafgift af de Skibe, der lægge til ved de inddæmmede Arealer, b) Betaling for Afbenyttelsen af Pakhuse, Oplagsrum og Lagerpladser samt c) Betaling for Manipulation af ankomne og udskibede Varer — og i øvrigt kunne udnytte Arealet som Ejer efter de gældende Love og Anordninger. (Bolværksafgiften opkræves efter Takster, som forud fastsættes af Koncessionshaveren og ere *ens for alle*). — Koncessionshaveren skal endvidere være berettiget til at anlægge en *Dækmole* fra Øen St. Thomas og henover Prins Ruperts Klipperne og til, naar dette Anlæg har fundet Sted, at udnytte ikke blot denne Dækmole, men ogsaa Prins Ruperts Klipperne selv paa samme Maade og med samme Rettigheder som de foran nævnte nye Landarealer. — Koncessionshaveren skal fremdeles være berettiget til at *uddybe Havnen* paa visse paa Planen mærkede Arealer og derefter have Eneret paa Benyttelsen af de der indrettede Bassiner. Han skal som Følge heraf være berettiget til bl. a. ogsaa at opkræve Pælepenge og andre lignende Afgifter af de Skibe, der benytte disse Bassiner. Det tilføjes, at der maa ikke umiddelbart udenfor Bassinerne opankres Skibe eller manøvreres med Skibe paa en saadan Maade, at der lægges Hindringer i Vejen for Fartøjers Færdsel til og fra eller Henliggen i nævnte Bassiner. (Polititilsynet med de under nærværende Koncession indbefattede Sø- og Landarealer paahviler Stedets Havnepoliti og almindelige Politij). — Koncessionshaveren skal endvidere have Ret til at anlægge og udnytte en eller flere formaalstjenlige *faste Dokker eller Flydedokker*. Finansministeriets Godkendelse af Anlægget skal dog først indhentes. For Benyttelsen af denne eller disse Dokker skal ingen Kølhalingsafgift eller anden særlig Afgift svares til Havnekassen eller nogen anden offentlig Kasse, og Koncessionshaveren skal selv kunne bestemme, hvilke Afgifter han vil opkræve for Benyttelsen. Saa længe Koncessionen gælder og Dokanlægene holdes i Virksomhed, maa der ikke gives Tilladelse til paa dansk vestindisk Omraade at opføre eller udnytte nogen anden