

Lergrave, Hvidevej og dennes Forlængelse mod Vest til Kalvebodstrand.

4de Grundkreds bestaar af Resten af Kommunens samlede Grund.

#### Ny Paragraf.

Kommunalbestyrelsen kan tillade, at de for en Grundkreds med større Bebyggelsesgrad gældende Regler med Hensyn til Etageareal, Bygningsmasse, Højdegrænse o. s. v. enten helt eller delvis bringes til Anvendelse i den nærmest udenfor liggende Grundkreds med en mindre Bebyggelsesgrad, hvor Gadeanlæg ere udførte efter de af Kommunen approberede Planer inden denne Lovs Ikrafttræden, og hvor der allerede har fundet en betydelig Bebyggelse Sted, særlig ved Hovedfærdselsvejene.

#### § 6.

*Fortegnelse over bestaaende Gader.*

„Uforandret“.

#### § 7.

*Indretning af nye Gader.*

Ændret andet Stykke.

„Nye Gader skulle i Regelen have en Bredde af 20 m; dog kan Kommunalbestyrelsen, hvor særlige Grunde tale derfor, tillade, at Bredden nedsættes indtil 8 m.“

Nyt Stykke.

Hvor der paa større, ubebyggede Grundarealer planlægges Gader, bestemmes Gadebredderne under Hensyn til den Trafik, der i en overskuelig Fremtid kan forventes i dem. Naar Kommunalbestyrelsen under dette Hensyn for enkelte Gaders Vedkommende fastsætter en større Bredde end 20 m, indrømmes det i Modsætning hertil, at andre Gader, enkeltvis eller gruppevis, hvor kun den lokale Trafik vil finde Sted, gives en forholdsvis ringe Bredde.

Under lignende Vilkaar kan Kommunalbestyrelsen kræve, at der afgives Areal til enkelte udvidede Gadepartier og aabne Pladser. Smalle Gadebredder kunne ogsaa tillades i større Udstrækning paa saadanne Grundstykker, hvor Bebyggelsen bestaar af lave Bygninger, Villaer e. l., selv om der ikke paa samme Grundstykke foretages Gadeanlæg af særlig stor Bredde, naar Forholdene i øvrigt maatte tale derfor. Hvor en Gade af Hensyn til Trafikkens fremtidige Vækst udlægges med større Bredde, end Trafikken i Tiden for

Anlægningen fordrer, kan Gadebefæstelsen indskrænkes til en smallere Del af den udlagte Gade, og Resten af Gadearealet kan indtil videre benyttes som Haver e. l. I det Tilfælde, at Forholdene efter Magistratens Skøn maatte gøre det ønskeligt, kan Afstanden mellem Byggelinierne bestemmes uafhængig af Gadelinierne, og hvor den ovennævnte Afstand er større end Gadebredden, bliver denne Afstand at lægge til Grund ved Bestemmelsen af Normalhøjden.

#### § 8.

*Gadeplaner.*

*(Retningsplaner og Arbejdsplaner).*

„Uforandret“.

#### § 9.

*Adgang til Udarbejdelse af Gadeplaner.*

„Uforandret“.

#### § 10.

*Retningsplaner, udarbejdede af Magistraten.*

„Uforandret“.

#### § 11.

*Retningsplaner, udarbejdede af private.*

„Uforandret“.

#### § 12.

*Retningsplaner for afsides liggende Gader.*

„Uforandret“.

#### § 13.

*Retningsplaners Godkendelse.*

Ændret 1ste Stykke.

„De af Magistraten udarbejdede saavel som de af private indsendte og af Magistraten godkendte Retningsplaner blive at fremlægge til offentligt Eftersyn i 3 Uger, og inden Udløbet af denne Tid maa mulige Indsigelser mod Planerne og dertil knyttede Bestemmelser være indgivne til Magistraten. Saavel ved Bekendtgørelsen som ved den offentlige Fremlæggelse bør det udtrykkelig angives, om det paagældende Terrain skal anses som overvejende