

rettigede til at give Møde paa nærmere angivet Sted til en fastsat Tid. I Bekendtgørelsen bemærkes,

- a. at Kommissionens Afgørelser i Tilfælde af de Indkaldtes Udeblivelse vil blive truffe uden Hensyn til, hvad de Udeblevne kunde have haft at fremføre,
- b. at en Begæring om Inddragelse under Udjævningen af Ejendomme, Ejendomsdele og Rettigheder, som ikke efter vedkommende Udjævningsplaner og den om Udjævningens Genneførelse tagne Beslutning skal inddrages under Udjævningen, maa fremsættes for Kommissionen inden en af samme paa Mødet angiven Frist.
- c. at enhver Grundejer, saafremt han har Interesse i, at en Panthaver eller anden med Hensyn til hans Ejendom Berettiget giver Møde for Kommissionen for at varetage sit Tarv, selv maa sørge for at give den Paagældende særlig Underretning om Mødet og i modsat Fald selv bære Ansvaret for den Skade, som den Paagældende vil mene at have lidt som Følge af Udeblivelse fra Mødet, og
- d. at Bekendtgørelsen skal anses som tilstrækkelig Efterretning for Enhver, der som Panthaver eller i hvilkensomhelst anden Egenskab anser sig berettiget til særskilt Erstatning eller til enten helt eller for en Del at oppebære den Godtgørelse, der til sin Tid maatte blive tilkendt vedkommende Ejer, og at derfor Enhver, der anser sig saaledes berettiget, for saavidt han ikke kan træffe anden, mindelig Overenskomst, maa fremsætte sine Krav for Kommissionen inden en af samme paa Mødet angiven Frist.

En Genpart af Bekendtgørelsen sendes af Kommissionen saa vidt mulig til hver enkelt af vedkommende Grundejere.

Afsluttes Mødet ikke paa een Dag, kan Kommissionen, uden særlig Bekendtgørelse, paa Mødet beramme en Fortsættelse af det til en senere Dag og saa fremdeles.

#### § 41.

##### *Grundkommissionens Bestemmelsesret overfor Rettigheder, Servitutter m. v.*

Grundkommissionen kan bestemme, at Panterrettigheder (herunder Bankhæftelser) i de under en Udjævning inddragne Ejendomme overføres til de vedkommende Ejere ved Udjævningen tildelte Ejendomme, og at Servitutter, der hviler paa en Ejendom, efter Omstændighederne skal opretholdes, forandres eller ophæves, ligesom den ogsaa kan paalægge nye Servitutter. Saavel Ejere som Panthavere i en Ejendom, der inddrages under en kommunal Omlægning, er berettigede til at kræve, at Kommunen overtager de i Ejendommen indestaaende og efter de i 1ste Punktum givne Regler til den eller de nye Ejendomme overførte Prioriteter; dog ikke ud over Ejendommens ved Vurderingen fastslaaede Værdi (§ 42).

Saafernt Kommissionen ikke benytter sig af sin Ret til at træffe særlige Afgørelser angaaende de nævnte Rettigheder og Byrder, bliver der med disse, ligesom med her ikke nævnte, til en Ejendom knyttede Rettigheder, som ikke eksproprieres, og med Skatter, Afgifter og faste Byrder af offentligretlig Karakter, at forholde efter vedkommendes Loves, Forordningers eller Vedtægters særlige Bestemmelser eller efter dermed analoge Regler.

Ved kongelig Anordning fastsættes de nærmere Regler for de ved denne Paragrafs Bestemmelser nødvendiggjorte Tilførelser til Skøde- og Panteprotokollen, Noteringer i det dertil hørende Register m. v.

#### § 42.

##### *Grundkommissionens Vurderinger, Erstatningsansættelser m. v.*

Ved sine Vurderinger og dermed i Forbindelse staaende Erstatningsansættelser og andre Afgørelser har Grundkommissionen at ansætte vedkommende Ejendom eller Ejendomsdel med dens Fortrin og Mangler og med dertil knyttede Rettigheder, Byrder m. v. til sand Værdi i Handel og Vandel, før og efter Udjævningen, og herved bliver bl. a. at tage lignende Hensyn, som det ved de i § 24, Pass. 5, indeholdte Bestemmelser er paalagt Kommunalbestyrelsen at tage ved Fordelingen mellem vedkommende Grundejere af de Udgifter, der bliver at udrede til Kommunens Kasse ved Udførelsen af private Gaders Anlæg m. v. Særlig bliver endvidere at tage Hensyn til de Tidsfrister for Udførelsen af Gadeanlæg og Gadeforandringer, der i Henhold til § 19, Pass. 6, maatte være fastsatte i Forbindelse med Kommunalbestyrelsens Beslutning om Udjævningen.

Ved Vurderinger m. v., der foretages i Anledning af Ekspropriationsbegæring, som er fremførte i Henhold til § 18, Pass. 4, bliver der at tage Hensyn til den Ret, som ved nævnte Paragrafs almindelige Bestemmelser er givet Kommunen til uden Ekspropriation at foretage Indskrænkninger i Ejendomsretten over Ejendomme.