

Værdistigningsafgiften til Trods for, at de paagældende i sin Tid havde begyndt at betale den lille Værdistigningsafgift, fordi Staten havde regnet med at faa sin Part i Løbet af en lang Aarrække. Men vil man finde, at det er rigtigere af Hensyn til de paagældende Grundejere at tage en mindre Procent og da i en længere Aarrække, ja, saa kan der antagelig ikke være noget til Hinder derfor. Men om det er en Fordel for de paagældende Grundejere at faa en i en længere Aarrække paa deres Ejendomme hvilende Afgift fremfor at kunne faa det afgjort i Løbet af 5 Aar, har for mig stillet sig tvivlsomt. Jeg skal imidlertid ogsaa i saa Henseende være villig til at tage imod Ændringer. Hvad det først og fremmest drejer sig om er, at vi kunne faa Lov gennemført, da det ellers kan volde mange og store Vanskeligheder overhovedet at naa til en Ordning af Garnisoneringen i de 6 sjællandske Byer. Det er min Erfaring, og jeg havde haabet og haaber fremdeles, at det høje Ting vil bidrage sit til, at det ikke skal volde flere Vanskeligheder end højst nødvendigt at naa til en tilfredsstillende Ordning.

Formanden: Idet jeg giver Ordet til den næste indtegnede Taler, skal jeg bemærke, at der er indtegnet 6 Talere, og at vi derfor, hvis de Bemærkninger, man ønsker at gøre, ikke ere meget korte, ikke ville kunne blive færdige med denne Sags første Behandling i Dag.

Birch: Jeg skal efterkomme den højtærede Formands Opfordring om at fatte mig i Korthed, og jeg har saa meget lettere ved det, efter at der er talt saa omstændeligt om denne Sag. Naar jeg har tilladt mig at bede om Ordet, er det først og fremmest for at faa Lejlighed til at sige, at jeg hører til dem, der ere principielle Modstandere af Grundværdistigningskatter overhovedet, og jeg tør tilføje, at jeg i denne Egenskab taler paa de danske Købstadgrundejeres Vegne. Som Medlem af Bestyrelsen for Fællesforeningen af jyske Grundejerforeninger har jeg gentagne Gange paa Delegeretmøder været med til at foreslaa Resolutioner for at protestere imod, at der ved saadanne Grundværdistigningskatter paalagdes enkelte Grundejere eller en hel Bys Grundejere særlige Afgifter, som andre ikke havde. Disse Resolutioner ere blevne enstemmigt tiltraadte ogsaa af Østifternes Fællesforening af Købstadgrundejere. Jeg kan altsaa med fuld Føje sige, at det er paa de danske Købstadgrund-

ejerforeningers Vegne, jeg taler, idet de allerfleste Byers Grundejerforeninger — det gælder i alt Fald for Jyllands Vedkommende — ere Medlemmer af Fællesforeningen.

Købstadgrundejerne protestere, som sagt, imod, at Grundværdistigningskatter indføres som et nyt Led i vort Beskatningssystem. De kunne ikke se rettere, end at saadanne Grundværdistigningskatter blive en Dobbeltbeskatning af Grundejendommene, idet disse i Forvejen have deres Ejendomsskyld, som selvfølgelig vokser, hver Gang der finder en Værdistigning Sted. Og Grundejerne kunne ikke forstaa, at man nu, efter at der i en lang Række af Aar er ofret Millioner af Statskassen til Jernbaneanlæg og andre Foranstaltninger, uden at man af de paagældende Byer eller Egne har krævet en særlig Skat i den Anledning, pludselig skulde komme og forlange, at de Byer og Egne, der nu blive interesserede i eller maaske faa en Værdistigning paa Grund af et eller andet nyt Anlæg, skulle bløde, skønt Købstadgrundejendomme i Forvejen i Regelen ere saa stærkt beskattede, at enhver ny Byrde paa dem bliver en ny Vanskelighed for deres Forrentning. En Værdistigningskat bliver desuden i høj Grad en Fare for Ejendommenes Realkredit, deres gode og sunde Prioritetsforhold. De ville i høj Grad forringes, og det kan selvfølgelig blive til meget stor Skade for de enkelte Grundejeres hele økonomiske Forhold.

De danske Købstadgrundejere i Almindelighed beklage derfor, at vi allerede ere come ind paa en Begyndelse til disse Værdistigningsafgifter gennem det, som er passeret med Hensyn til Esbjerg Havn og den i Fjor vedtagne Lov om Jernbanskyld. Men det er nu desværre en Kendsgerning, at der er gjort en saadan Begyndelse, og jeg har jo ogsaa med stor Betænkelighed set af den højtærede Ministers Bemærkninger til dette Lovforslag, at han netop har annekteret, om jeg saa maa sige, det Princip, der efter hans Mening er nedlagt i disse to Begyndelseslove om Værdistigningskatter, idet den højtærede Minister siger, at det vel nu tør anses for at være anerkendt, at man, hvor der ved større offentlige Foranstaltninger fremkaldes en Stigning af Grundejendommens Værdi, bør drage Omsorg for, at disse Værdistigninger ikke komme de enkelte Grundejere alene til gode. Jeg havde egentlig tænkt mig, at det maaske var noget godtkøbs, om jeg saa maa sige, den højtærede Minister var kommen til denne