

Værdiforhøjelsen i det hele blev ansat til 2,518,122 Kr. Halvdelen heraf eller 1,259,061 Kr. udgjorde altsaa den samlede Afløsningssum, medens denne ifølge Anmærkningerne til det paagældende Lovforslag, jfr. Rigsdagstidende for 1908—09 Tillæg A. Sp. 3541—42, jfr. Tillæg B. Sp. 2229—31, var anslaaet til 800,000 Kr. Af fornævnte Afløsningssum faldt alene paa de Aktieselskabet „Amagerbro“ tilhørende Ejendomme et Beløb af 1,048,469 Kr.

Fra Aktieselskabets Bestyrelse fremkom der derefter Andragende om, at Finansministeriet under Forudsætning af, at Afløsningen straks fandt Sted, vilde nedsætte Afløsningssummen. Under Hensyn til, at Loven, som anført, ingen Tidsfrist bestemmer for Afløsningen, fandt Finansministeriet, at der kunde være Anledning til at tage Sagen under Overvejelse, og man anmodede derfor Kommissionen om paa ny at træde sammen for at overveje, om Afløsningssummen kunde nedsættes, mod at den straks berigtigedes enten ved kontant Betaling eller ved Udstedelse af en 1ste Prioritets Obligation med Pant i de paagældende Ejendomme. Under 23. September 1910 afgav Kommissionen Betænkning, hvorefter Afløsningssummen, naar Afløsningen straks fandt Sted, kunde nedsættes til 700,000 Kr., hvilket Beløb efter stedfunden Beregning svarede til foranførte Beløb af 1,048,469 Kr., naar man gik ud fra en Bebyggelsesperiode af ca. 21 Aar (et Mindretal ansaa 675,000 Kr. for passende). Finansministeriet meddelte derefter Aktieselskabet, at man vilde kunne gaa ind paa en Afløsning under eet af de paagældende Indskrænkninger paa samtlige de Aktieselskabet tilhørende Arealer mod Udredelse af 700,000 Kr., hvoraf Halvdelen forbliver indestaaende mod 1ste Prioritet i de Aktieselskabet tilhørende Øst for Amagerbrogade beliggende Arealer, hvilken Obligation forrentes med 4 pCt. p. a. fra 1. Januar 1911 at regne og er uopsigelig i 15 Aar fra Kreditors Side, medens Halvdelen erlægges kontant. Efter at et enkelt Areal, hvorfors den forholdsmaessig nedsatte Afløsningssum var opgjort til 11,800 Kr., efter Aktieselskabets Ønske var undtaget fra Afløsningen, tilbød Aktieselskabet for Afløsning af Indskrænkningerne paa samtlige øvrige samme tilhørende Arealer at udrede 688,200 Kr., hvoraf Halvdelen eller 344,100 Kr. i den nærmeste Fremtid berigtiges ved kontant Betaling, medens der for Restbeløbet 344,100 Kr. udstedes Obligation med Pant i de Selskabet tilhørende Arealer Øst for Amagerbrogade paa de foranførte Vilkaar. Dette Tilbud har Finansministeriet antaget.

Man forventer herefter, at der af Aktieselskabet i den nærmeste Fremtid vil blive indbetalt 344,100 Kr. De øvrige Lodsejere have endnu ikke ytret Ønske om at afløse.

Paa lignende Maade bemyndiges Regeringen ved den nævnte Lov til at afhænde de Grunde, hvorpaa Fredericia Fæstningsværker ere beliggende, samt de paa disse Grunde eller i Fredericia liggende Statsbygninger paa et af Regeringen nærmere fastsat Tidspunkt. Endvidere er det i Loven bestemt, at de Indskrænkninger, der af Hensyn til Fredericia Fæstningsværker ere paalagte de tilstødende Grunde, skulle afløses mod et nærmere fastsat Vederlag. Til Fastsættelsen af den Værdiforhøjelse, de paagældende Grunde vilde faa ved Indskrænkningernes Ophævelse, skulde der ligeledes nedsættes en Taksationskommission. Trediedelen af den Sum, hvortil Værdiforhøjelsen takseredes, skulde udgøre det Vederlag, som de paagældende Grundejere skulde udrede til Staten for Afløsningen. I December 1909 blev den paagældende Kommission nedsat. Af Kommissionen blev Værdiforhøjelsen i det hele ansat til 203,007 Kr. 83 Øre, hvoraf 159,259 Kr. 71 Øre faldt paa de Kommunen tilhørende Grunde og 43,748 Kr. 12 Øre paa de øvrige Grunde. Herefter skulde Kommunen for Afløsningen af Indskrænkningerne paa de samme tilhørende Grunde i alt udrede 53,086 Kr. 57 Øre.

Imidlertid androg Byraadet om, at Afløsningssummen maatte blive nedsat under Forudsætning af, at den straks berigtigedes — Finansministeriet anmodede derefter Kommissionen om paa ny at træde sammen for at overveje Sagen, og Kommissionen udtalte derefter, at Afløsningssummen, naar Afløsningen fandt Sted straks, passende kunde sættes til 20,000 Kr. (et Mindretal ansaa dog dette Beløb for for lavt).

Under Hensyn til, at en Del af Arealerne Lystskoven Carolinelund og Havnepladsen i Fredericia neppe nogen Sinde vil blive bebygget, og at man med Hensyn til de øvrige Arealer overhovedet mente kun at kunne regne med en