

Forslaget gaar ud paa følgende: Alle bestaaende Kreditforeninger blive at ordue ensartet ved Lovgivningsmagtens Hjælp. Som Regel udfærdiges Kreditforeningslaan i 4 pCt. rentebærende Obligationer, amortisable i Løbet af ca. 80 Aar med en aarlig Ydelse af $4\frac{3}{10}$ pCt. Enhver Ejendomsbesidder skal indmelde sig i sin Egns Kreditforening og modtage et Kreditforeningslaan, svarende til hans Ejendoms halve Taksationsværdi. For Laanet udsteder Ejeren en Panteobligation til Staten, uopsigelig fra begge Sider og med 1ste Prioritets Panteret i hans Ejendom, at forrente aarlig med $4\frac{3}{10}$ pCt. Af denne aarlige Rente henlægges $\frac{1}{10}$ pCt. til Reservefonden, og Resten anvendes til Forrentning og Amortisation af de til Ejendomsbesidderne udleverede Kreditforeningsobligationer. Amortisationen foregaar ved Indkøb eller ved Lodtrækning til pari-Kurs. — Til Sikkerhed for de udstedte Kreditforeningsobligationer, af hvilke der aldrig maa udstedes flere, end hvad der svarer til de bevilgede Laan, tjene de af Ejerne udstedte 1ste Prioritetsobligationer, der deponeres hos Staten. Efter ca. 80 Aars Forløb ere de udstedte Kreditforeningsobligationer indfrie og tilintetgjorte, hvorefter Staten ejer ubehæftet de deponerede Ejendomsobligationer, svarende til $\frac{1}{2}$ -Delen af den takserede Ejendomsværdi og dette Beløb aarlig forrentet med $4\frac{3}{10}$ pCt. (ifølge de nuværende Vurderinger til Ejendoms-skyld af ca. 3.000 Mill. Kr) altsaa da givende en aarlig Indtægt af 129 Mill. Kr., i Tidernes Forløb yderligere øget ved Ejendommenes Øgelse i Antal og Værdi. Statens Kontrol med Kreditforeningerne er underlagt *Hypotekbanken*. Saa bestemmes det videre: I de bestaaende Kreditforeninger skal oprettes en 2den Afdeling, „den kommunale Hypotekafdeling“, bestemt til at optage som Medlemmer alle de samme, som ere Medlemmer af Kreditforeningen og med det Formaal at give Medlemmerne *2den Prioritetslaan*. Enhver Ejendomsbesidder skal for sin Ejendom modtage i kommunale Hypotekbeviser et Laan sikret ved at udstede til sin Kommune en Panteobligation for Hypotek-Laanets paalydende Værdi, med 2den Prioritets Panteret og fra begge Sider uopsigelig. De udbetalte Hypotekbeviser forrentes med 4 pCt. aarlig og skulle amortiseres af Hypotekbanken i Løbet af ca. 56 Aar. Dette 2den Prioritets Hypoteklaan forrentes aarlig med $4\frac{1}{2}$ pCt., hvoraf de 4 pCt. af Hypotekforeningen indbetales til Kommunen og $\frac{1}{2}$ pCt. henlægges til Stats-Hypotekbankens Reserve- og Amortisationsfond. Den til Kommunen udstedte 2den Prioritets Panteobligation skal udgøre $\frac{2}{10}$ af Ejendommens Taksationsværdi eller $\frac{2}{5}$ af 1ste Prioritets Paalydende. — Hypotekbeviserne skulle garanteres af samtlige danske Kommuner og den aarlige Renteudbetaling garanteres af Hypotekbanken. — Forrentning og Amortisation af de kommunale