

Bilag XV.

Til Regering og Rigsdag!

I det nu forelagte Lovforslag om Udvidelse af Esbjerg Havn kræves en „Erstatning“ paa 750,000 Kr. af Esbjerg Byraad, hvilken Sum kan paalignes som en Værdistigningsskat paa Ejendomme i Kommunen. Da denne Byrde vil blive ganske uoverkommelig for Esbjerg under den nu foreslaaede Havneudvidelse, tillader Byraadet sig at fremkomme med følgende Henvendelse til Regering og Rigsdag.

Som Havnen nu er foreslaaet anlagt, vil den i endnu højere Grad end ved de tidligere fremsatte Forslag forrykke Værdierne og fremkalde Usikkerhed i Kommunens økonomiske Forhold. Til nye Gadeanlæg, Kloakering, Nedlæggelse af Vand- og Gasledninger vil man komme til at anvende meget store Summer, formentlig lige saa meget, som der nu fordres i Afgift til Staten. Nye offentlige Bygninger, navnlig Skolebygninger, ville blive en Nødvendighed. Saaledes som Havnen nu foreslaas anlagt, vil den endvidere medføre en købstadmæssig Bebyggelse i de omliggende Sogne, navnlig i Guldager Sogn, hvis nærmeste Del kun ligger ca. 500 Alen fra den nye Fiskerihavn. Da Værdistigningsskatten falder paa Grundene i Esbjerg Kommune, men ikke i Nabokommunerne, er dette en Grund mere end de sædvanlige til, at Bebyggelsen vil foregaa i Landkommunerne.

Byraadet andrager derfor først og fremmest om, at Dele af Guldager, Bryndum og Jerne Sogne maa blive indlemmede i Esbjerg Købstadkommune. Af vedlagte Kort og Fortegnelse fremgaar det, hvilke Arealer der efter Byraadets Formening maa indlemmes for at hindre Spekulation og usund Bebyggelse i Nabokommunerne.

Ved Forhandling med de paagældende Sogneraad er det lykkedes Byraadet at komme til fuld Forstaaelse med Jerne-Skads Sogneraad om Indlemmelse af de Arealer, hvorom man ogsaa i Fjor forhandlede, men den Gang, uden at Enighed opnaaedes. Sogneraadet formener imidlertid ikke, at en Afstemning blandt Ejerne af de paagældende Arealer vil føre til noget Resultat. Saaavel Sogneraadet som Byraadet ønsker derfor, at Indlemmelsen maa blive foretagen ved særlig Lov eller ved en i Havne-loven given Bemyndigelse for Indenrigsministeren til at foretage det fornødne. Herom vil særskilt Andragende fremkomme fra de to Kommunalbestyrelser.

Sogneraadene i Guldager og Bryndum Vester Nebel have nægtet at medvirke til Indlemmelsen.

Af Bryndum Sogn ønsker Byraadet egentlig kun at indlemme Esbjerg-Gjesing Plantage, som er Kommunens Ejendom og derfor naturligt hører under Købstaden. For at faa naturlige Grænser mellem Kommunerne har man medtaget nogle Engstrækninger ned imod den paa Kortet aftegnede Bæk.

Arealerne af Bryndum Sogn udgør 129 Tdr. Land, hvoraf Esbjerg ejer 89 Tdr. Land. Resten er ubebyggede Engstrækninger, der kunne anslaas til en Værdi af 400 Kr. pr. Td. Land.

Af Guldager Sogn finder Byraadet det nødvendigt at indlemme Fourfeld, som bestaar af 6 Gaarde og en Huslod samt et lille Stykke af Sædding. Netop herude er der størst Fare for en Bebyggelse, det vil være lige uheldigt for Købstaden og for Landkommunen. De paagældende Arealer ere:

Hele Fourfeld By og den Del af Sædden By, som Esbjerg ønsker inddraget under Købstadens Markjorder, udgør i alt 459 Tdr. Land, medens Arealet af hele Guldager Kommune er 5,902 Tdr. Land.