

Ligesom de hidtil skabte Anlæg ere foretagne uden særligt Henblik paa de kommunale Forhold, saaledes har det ved de Forhandlinger, der ere gaaede forud for ovennævnte Lov, været et ledende Synspunkt, at de nye Anlægs Indretning og Beliggenhed maatte ske efter Landets Behov uden Hensyn til særlige lokale Interesser og Ønsker. Man havde derfor ventet, at Lovgivningsmagten havde holdt vor fattige Kommune udenfor Sagen, og det saa meget mere, som de besluttede spredte Havneanlæg ville paaføre Kommunen betydelige Udgifter til Gade-, Vej-, Kloak-, Vand- og Belysningsvæsen, rent bortset fra, at saadanne langvarige Anlæg altid hidkaldte en Del fremmed Arbejdskraft til Kommunen med Krav til dennes Skole- og Forsørgelsesvæsen etc.

Naar den vedtagne Lov alligevel stiller Krav til Kommunen om Deltagelse i Udgifterne ved Anlægget uden at give Kommunen forholdsmæssig eller overhovedet nogen Andel i Havneanlæggets Driftsoverskud, har Byraadet taget under meget nøje Overvejelse, hvorledes man bedst skulde imødekomme Lovgivningsmagten og de i den haardt tiltrængte Havneudvidelse interesserede, men Byraadet øjner ganske vist ikke for Øjeblikket nogen Udvej i saa Henseende, hvis det skal blive muligt at opretholde Kommunens Økonomi og fortsatte Udvikling.

Til Betjening og rigtig Udnyttelse af Havneanlægene er her jo i forholdsvis kort Tid opvokset en By, der i Løbet af en Menneskealder har maattet skaffe sig de rent ydre Betingelser og Institutioner, somigestil de Byer have haft baade meget længere Tid og langt bedre Vilkaar for at skabe. Her er alt skabt fra Bunden under yderst knappe Pengeforhold og under Trykket af de Tilfældigheder, der raade i ethvert ungt Samfund. Som en Følge dels heraf, dels af, at her findes faa større Skatteydere, er Kommunens Gæld stegen til over 3 Millioner Kroner, hvilket synes at vise, at slige Havneanlæg ingenlunde straks skabe gode Vilkaar for den stedlige kommunale Økonomi.

Under disse ganske alvorlige Forhold, der sikkert ville udvikle sig videre i samme Retning, da meget er ufærdigt, og mange vigtige kommunale Opgaver endnu venter paa deres Løsning, taale Kommunen og dens Skatteydere ikke denne yderligere Belastning, og Byraadet mener heller ikke, at det vil være i Statens Interesse at gøre Skattebyrden saa tung, at den skræmmer næringsdrivende og blandt disse særlig større handlende og industridrivende fra at bosætte sig her til bedre Udnyttelse af Havneanlægene.

Byraadet finder, at der vil være meget mere Anledning for Staten til at støtte Kommunens vanskelige økonomiske Stilling og fremtidig hensigtsmæssig Bebyggelse ved i Forbindelse med Havneudvidelsen at sikre Kommunen ubenyttede Arealer i Nærheden af Havneanlægene saavel i Esbjerg Kommune som i de tilstødende Landkommuner, som uden at deltage i Udgifterne ved Havneanlægene ellers ville høste Fordelene af disse ved at blive et søgt Skattely og Genstand for en uordnet Bebyggelse, der i Længden vil virke højst uheldig. Byraadet har søgt at raade Bod paa disse Ulemper ved Andragende til Indenrigsministeriet om Indlemmelse af de nærmest tilgrænsende Arealer, men saadant er uden videre blevet afslaaet, skønt store Dele af disse Arealer ligge umiddelbart op ad de projekterede nye Havneanlæg.

Da en lokal Værdistigningsskat vil rumme værdinedsættende Tendenser, og da Værdistigningsskatten kun vil komme til at ramme $\frac{1}{3}$ af eventuel Værdistigning, medens Kommunetilskuddet er ubetinget, frygter Byraadet for, at det krævede Tilskud for en væsentlig Del vil falde Kommunen til Last, til Forøgelse af den allerede meget høje Skatteprocent, og hvis der overhovedet skal være Tale om at paalægge en saadan Skat, formener Byraadet

principaliter, at en saadan Skat først bør paalægges i Forbindelse med og under samme Betingelser som en saadan Skat paalægges al anden ved offentlig Foranstaltning skabt Værdistigning i den øvrige Del af Landet,

subsidiært, at Skatten bør indskrænkes til at ramme en Del af den reelle Værdistigning, altsaa uden Kommunegaranti,

at de tilgrænsende Sogne Guldager, Bryndum-V. Nebel og Jerne-Skads Kommuner, inddrages under det Omraade, hvorpaa Værdistigningsskatten lægges,

at Udredelsen af en saadan Skat fordeles over et større Aaremaal end ved fornævnte Lov stipuleret.