

maatte være fornødne til Jernbaneskyldens Optrækning og dens Indførelse af vedkommende Retsbetjent som offentlig Hæftelse paa de paagældende Jordstykkers Folier i Skøde- og Panteprotokollerne, med de deraf for saadanne Noteringer flydende sædvanlige retlige Virkninger.

§ 12.

Udstykkets en Jordlod, paa hvis Folio i Registrerne over Skøde- og Pantebøgerne der er sket Tilførsel om paahvilende Jernbaneskyld, fordeles Afgiften — uden at ny Vurdering af Parcellerne i den Anledning maa foretages — ved Udstykningsbevillingen paa de enkelte Parceller, efter vedkommende Ejers Forslag, saafremt saadant er fremsat i Udstykningsandragendet og godkendt af Vurderingsnævnet, der i modsat Fald selv fremsætter Forslag til Fordeling. Forinden saadan Fordeling er sket og Paategning derom meddelt Adkomst-dokumentet, maa dette ikke antages til Tinglysning.

Om den et Jordstykke paahvilende Jernbaneskyld kan kræves udstedt særlig Attest mod en Kendelse af 50 Øre, der tilfalder vedkommende Embedsmand. I øvrigt optages Angivelse af Jernbaneskyld i enhver Pantebogsattest, der udstedes for Jordstykket.

§ 13.

Saafremt Vurderingen foretages under Hensyntagen til en anden og fordelagtigere Anvendelse af Grundstykket end den paa Vurderingstiden stedfindende (jfr. § 6 sidste Stykke), har Ejeren Ret til at kræve *Henstand* med den Del af Jernbaneskylden, som af Nævnet beregnes i Forhold til saadan Anvendelse, dog imod, at der af den saaledes henstaaende Jernbaneskyld beregnes Rente 4 pCt. p. a. og halvaarlig Rentesrente 2 pCt.

Saadan Henstand kan dog ikke uden vedkommende Panthavers Samtykke indrømmes for længere Tid end 2 Aar og ophører i alle Tilfælde ved Salg af paagældende Grundstykke.

§ 14.

Uanset bestaaende Kontrakter vil den paa et Grundstykke faldende Jernbaneskyld være at udrede af *Brugeren*, hvis denne er en anden end Ejeren.

Saafremt Jernbaneskylden er beregnet under Forudsætning af en anden Anven-

delse af paagældende Jordstykke end den ved Brugsforholdet hjemlede, er Brugeren berettiget til, ved Henvendelse til Nævnet, at kræve sig fritagen for Jernbaneskyldens Udredelse imod at *afstaa* det paagældende Jordstykke til Ejeren, der da overtager dette mod at udrede saavel Jernbaneskylden som til Brugeren en passende Godtgørelse i Brugsafgiften efter Nævnets Bestemmelse.

Vedkommende Ministerium kan paa Ansøgning af Ejeren tillade saadanne Jordstykkers *Salg*, uanset bestaaende fideikommissariske Baand eller Forbudsregler i gældende Love om Fæste og Udstykning.

§ 15.

De med Jernbaneskyldens Ansættelse og Optrækning m. v. forbundne *Udgifter*, hvorover føres særskilt Opgørelse vedrørende hvert Baneanlæg, udredes forskudsvis af Statskassen.

§ 16.

De indkomne Skyldbeløb, hvorover der ligeledes føres særskilt Opgørelse for hvert Baneanlæg, ville, med Fradrag af de i § 15 ommeldte Udgifter, være at *indbetale* til vedkommende Baneanlægs Kasse, dog kun for saa vidt Banens Driftsoverskud — beregnet efter nærmere af Ministeriet ogsaa for Statsbaner forud fastsatte Regler — ikke udgør eller derved overstiger 4 pCt. af Banens Anlægskapital i paagældende Afgiftsaar.

Den derefter mulig tilbageværende Del af den oprævede Jernbaneskyld henlægges til en særlig *Jernbaneskyldfond*, om hvis Anvendelse nærmere Bestemmelse vil være at tage af Lovgivningsmagten.

§ 17.

Den ved nærværende Lov paalagte Jernbaneskyld bliver ved enhver senere Vurdering til Ejendomsskyld eller Grundskyld at anse som en vedkommende Jordstykke paahvilende fast *Grundbyrde*, som med sit, efter almindelige Regler beregnede Kapitalbeløb, formindsker Jordens skattepligtige Værdi.

§ 18.

Naar og for saa vidt der ved Lov maatte blive indført en *almindelig Grundværdiskat* eller *Grundskyld* for hele Landet