

af Len, Stamhuse og Fideikommisgodser betragtes som Ejere.

Afgiften af Afkastningsværdiens Stigning indbetales sammen med den Ejendommen paahvilende Ejendomsskyld til Staten. I Mangel af Betaling inddrives Afgifterne efter de for Statsskatter gældende Regler.

§ 11.

Kommissionens Afgørelse om den paa Ejendommen faldende Værdistigningskat meddeles saavel den afgiftspligtige som den afgiftsberettigede ved anbefalet Brev.

§ 12.

Kommissionen udfærdiger ved den første Vurdering for hver Kommune en i 2 Eksemplarer affattet Fortegnelse over den Værdistigningsafgift, der paahviler de i Kommunen liggende Ejendomme. Fortegnelsen bør indeholde en nøjagtig Opgivelse af de paagældende Ejendommers Matrikulumnummere og Ejendomsskyld, Ejerenes Navn samt Afgifternes Størrelse. Af Fortegnelserne tilstilles det ene Eksemplar vedkommende Oppebørselsbetjent (i København Magistraten), det andet Eksemplar vedkommende Retsbetjent (i København den kgl. Landsover- samt Hof- og Stadsret), der paa de paagældende Ejendommers Folier i Registrerne over Skøde- og Panteprotokollerne lader foretage fornøden Notering om Værdistigningsafgiften; derefter maa intet Adkomstdokument vedrørende Ejendommene ekspederes fra Tinglæsning, uden at der er tilvejebragt Bevis for, at Afgiften er berigtiget.

Ved senere Vurderinger bliver der at forholde af samtlige vedkommende paa samme Maade.

§ 13.

Kommissionens Afgørelse om Størrelsen af den en Ejendom eller Grund paa lagte Værdistigningsafgift kan saavel af den afgiftspligtige som af den afgiftsberettigede inden 4 Uger efter Modtagelsen af den i § 11 ommeldte Underretning indankes for en for hver Bane nedsat Overtaksationskommission, bestaaende af Formanden for Overskyldraadet, 2 af dette Raad af sin Midte valgte Medlemmer, den kgl. Kommissarius for paagældende Bane samt et af Ministeren for offentlige Arbejder valgt Medlem. Overskyldraadets Formand er Kommissionens Formand. Der tillægges Overtaksationskommissionens Medlemmer Vederlag, Dagpenge og Befordrings-

godtgørelse m. v. efter Reglerne i § 4. I Overtaksationskommissionens Kendelse bestemmes, hvorvidt vedkommende Klager skal afholde nogen Del af de paagældende Udgifter.

§ 14.

Udstykses en Ejendom, paa hvis Folio i Registrerne over Skøde- og Panteprotokollerne der er sket Tilførsel om den Ejendommen paahvilende Værdistigningsafgift, fordeles Afgiften ved Udstykningsbevillingen paa de enkelte Parceller. Udstykningsandragendet skal være ledsaget af en Erklæring fra Vurderingskommissionen, og, for saa vidt der ikke af Kommissionen gøres Indvendinger derimod, skal der ved Fordelingen af Afgifterne tages Hensyn til Andragerens derom i Udstykningsandragendet fremsatte Ønsker. Forinden saadan Fordeling er sket, maa intet Adkomstdokument paa nogen af de enkelte Parceller antages til Tinglæsning. Saafremt Fordelingen vel har fundet Sted, men Parcelskødet ikke indeholder nøjagtig Angivelse af den paa Parcellen efter Fordelingen faldende Andel af Værdistigningsafgiften, bliver Skødet at forsyne med Retsanmærkning derom.

§ 15.

Om den en Ejendom paahvilende Værdistigningsafgift kan fordras udstedt særlig Attest mod en Kendelse af 50 Øre, der tilfalder vedkommende Embedsmand.

§ 16.

De med Afgiften Ansættelse og Opkrævning m. v. forbundne Udgifter, hvorover der føres særskilt Opgørelse vedrørende hvert Baneanlæg, udredes forskudsvis af Statskassen.

§ 17.

Af den i § 1 nævnte Fond udredes først en Godtgørelse for Ejendommens ved Baneanlægget foraarsagede Værdiforringelse.

De Ejendomsbesiddere, der mene, at Baneanlægget har forringet deres Ejendommens Værdi, indgive inden Banens Aabning en med Bevisligheder ledsaget, motiveret Ansøgning om Skadeserstatning efter nærværende Paragraf. Foranstaaende Kommission udfinder dernæst efter samme Regler, som gælde ved Beregning af 2 pCts Afgiften, den Forringelse i Afkastningsværdi, vedkommende Ejendom har lidt som Følge af Baneanlægget, og fast-