

end tænkt, hidrører det væsentlig fra, at Fuldendelsen har kostet langt mere end opgivet; dette gælder i høj Grad for Teatrets Vedkommende. For Ny Christiansborg har tillige gjort sig gældende, at den senest færdigbyggede Del af Komplekset, der for største Delen bestaar af meget store Lejligheder til aarlig Leje hver især af mange Tusinde Kroner, under de forhaandenværende trykkende Tider — mulig ogsaa i Forbindelse med mindre heldig Plan — omtrent har vist sig umulig for Udleje, saaledes at langt den overvejende Part staar ledig.

For de her nævnte Ejendommens Vedkommende saavel som for omtrent samtlige andre, hvori Kassen gennem Navn af forskellige Aktieselskaber er interesseret — eller i Virkeligheden Ejer — gælder det derhos, at det har vist sig, at Ydelserne pr. December 1907 af de i samme indestaaende Kreditforenings- og Kreditkasselaan ikke ved Gennemgangstiden i Marts 1908 var berigtiget, og da man har betalt Ydelserne pr. December 1908 prompte, altsaa i Tiden Marts 1908 til ultimo December 1908 udredet tvende Halvaarsydelser, — har alene dette Forhold medført en ikke ubetydelig Forøgelse af samtlige Ejendoms-Konti, uden at den af mig i sin Tid ansatte Værdi derfor har kunnet forøges. Dette Forhold har jeg ikke ved den første Gennemgang været opmærksom paa, idet det ikke faldt mig ind, at en Bank — der jo ultimo December 1907 ikke var i Vanskeligheder — kunde tænke det foreneligt med almindelig fornuftig Forretningsførelse ikke at betale prompte ved Forfaldstiden.

Af Bankens Tilgodehavende hos Aktieselskabet „Frederiksborg Maskinsnedkeri“ i Hillerød har jeg i min første Opgørelse regnet som dubiøst 180,000 Kr.; da Snedkeriet aldeles ikke betaler sig, vil det antagelig i den allernærmeste Tid vise sig nødvendigt at standse Driften, og man har derfor ment nu ikke at kunne ansætte et mindre Tab end 360,000 Kr.; i Forhold til tidligere Status fremkommer saaledes i Disfavør af denne 180,000 Kr.

Som Tab ved Sagfører Peschardt har jeg i sin Tid regnet med et Tab af mindst 50,000 Kr. Da Peschardt senere gik fallit, forrykkedes Forholdene ret betydeligt, idet den Udsigt, der var til, naar han fortsatte som Sagfører, lidt efter lidt at faa Engagementet ned, udelukkedes, og man har derfor ment nu at maatte regne med et Tab af 100,000 Kr., altsaa 50,000 Kr. mere end først tænkt.

Som Tab paa Selskabets Ejendom „Ny Rosenberg“, Vester Boulevard (hvor Banken har sit Hovedsæde) og Inventar har jeg i sin Tid under Forudsætning af Bankens Fortsættelse regnet med 30,000 Kr. Med Bankens Likvidation for Øje, hvorved bl. a. et nyt og kostbart Boksanlæg bliver saa godt som værdiløst, maa dette Tab formentlig ansættes til 80,000 Kr., altsaa en Forringelse af Status med yderligere 50,000 Kr.

Alene Tabs-Forøgelsen paa forannævnte 4 Poster forrykker, som foran anført, Status med:

Teatret og Ny Christiansborg	1,100,000 Kr.
Frederiksborg Maskinsnedkeri	180,000 —
Peschardt	50,000 —
Ejendommen „Ny Rosenberg“	50,000 —
I alt	1,380,000 Kr.

eller et Beløb, som omtrent svarer til det nu konstaterede yderligere Underskud af 1,383,100 Kr.

Hertil kommer saa, at samtlige Ejendoms-Konti vise Stigning, dels begrundet paa Udredelsen af de forannævnte Kreditforenings- og Kreditkasse-Restancer, dels fordi det har vist sig for fleres Vedkommende, at der henstod ikke ubetydelige uberigtigede Regningskrav, paa Komplekset Nyvej har jeg saaledes i sin Tid regnet med et Tab af 80,000 Kr., nu er regnet 115,000 Kr., paa Ejendommen Puggaardsgade er oprindelig regnet med et Tab af 70,000 Kr., nu er regnet med 90,000 Kr. Alle disse forskellige Differencer have slugt den lille Del af Aktiekapitalen, der i sin Tid var tænkt i Behold, saavel som de bogførte Reserver m. v.