

XCV.

## Betænkning

angaaende

de i Folketinget indbragte **Andragender**, der have været tilstillede  
**Udvalget for Andragender.**

(Afgiven den 12. Maj 1908.)

Udvalget har modtaget følgende Andragender:

1. Fra *Grundfæstere i Aalsgaard under det grevelige Schimmelmannske Fideikommiss* om ved Lov at faa de Fæstegrunde til Købs, hvorpaa deres Huse ere opførte. (Indbragt den 8. Oktober 1907 af Folketingsmanden for Frederiksborg Amts 1ste Valgkreds, *Chr. Rasmussen*).

Andragerne anføre, at de Huse, der ere opførte paa de i Andragendet omtalte Grunde, tilhøre Andragerne, og at disse ere villige til at betale for Grundene den Sum, som en af Regering og Rigsdag udnævnt Kommission maatte fastsætte. Som Forholdene ere nu, er det vanskeligt for Andragendernes Arvinger ved den indtraadte Fæsteledighed at overtage Husene, da der bliver paalagt bestandig større Fæsteafgifter. Som Eksempel kan nævnes, at Arvingerne efter en Fæster, der svarede 7 Kroner aarlig i Fæste, maa svare 120 Kroner, at Arvingerne efter en Fæster, som svarede 26 Kroner, maa svare 797 Kroner, at der af en tredje Grund forhen svarede 60 Kroner men nu 700 Kroner, at der af en fjerde svarede tidligere 22 Kroner aarlig, medens der nu forlanges 336 Kroner o. s. v. Kunne Arvingerne ikke overtage Fæstet, ere de forpligtede til at sælge de paa Grunden opførte Bygninger, men ingen kan være tjent med at give noget videre for disse Bygninger, naar de ved Overtagelse af Fæstet skulle svare saa stor Afgift. Ved Auktion over et saadant paa Fæstegrund opført Hus, der var vurderet til 6,000 Kroner, blev der nylig kun budt 500 Kroner. En Del af Andragerne skaffer sig Indtægter ved at leje Værelser ud om Sommeren til Landliggere, men for at faa Tilladelse dertil maa de, der leje ud efter Kontrakt, afgive en stor Del af Lejen til Fideikommiset, og de have det Indtryk, at Fæsteafgiften sættes op, for at Fideikommiset kan komme til at overtage Husene. De finde denne Fremgangsmaade forkastelig og haabe, at Regering og Rigsdag ville tage sig af deres Sag.

1 Bilag medfølger.

Da de paaklagede Forhold ere under Overvejelse i Justitsministeriet i Forbindelse med Forholdene vedrørende Lehn, Stamhuse og Fideikommisejendomme, gør *Udvalget* ikke Indstilling.