

64.

Til Regering og Rigsdag!

Paa et til Drøftelse af Grundværdistigningsskatten den 24. September 1907 af Københavns Grundejerforening og Frederiksberg Grundejerforening afholdt Møde vedtoges enstemmig følgende Resolution:

„Idet Forsamlingen i det hele slutter sig til den af de jydsk Grund-ejerforeningers Delegeretmøde i Hobro den 19. August d. A. vedtagne Resolution*) angaaende Grundværdistigningsskat, betoner den yderligere den formentlig uheldige Indfyldelse, som en saadan Skat vil have paa den for Samfundet saa vigtige Realkredit, og peger paa, at denne Skat som sin retfærdige Konsekvens medfører Forpligtelse for det offentlige til at erstatte den ved offentlige Foranstaltninger og Anordninger foranledigede Værdinedgang i Grundejendomme.

Med særligt Henblik paa Forholdene i København og paa Frederiksberg udtaler Forsamlingen derhos, at den store Overproduktion af Lejligheder i disse Byer og den truende Udsigt til, at store Byggearealer fra det offentliges Side i en ikke fjern Fremtid kunne blive kastede ud paa Markedet, i Forbindelse med de store, til Dels ved Indførelsen af Ejendomsskylden forøgede Skattebyrder, som allerede nu hvile paa de derværende faste Ejendomme, vil gøre en Grundværdistigningsskat særlig ubillig og trykkende“.

Idet undertegnede Bestyrelser for Københavns Grundejerforening og Frederiksberg Grundejerforening herved bringe dette til den høje Regerings og den høje Rigsdags Kundskab, tillader man sig i Ærbødighed at andrage om, at der maa blive taget størst muligt Hensyn til de i Resolutionen udtalte Ønsker ved Lovgivningsarbejdet, særlig ogsaa ved Behandlingen af det for Tiden i Folketinget beroende Forslag til ny Jernbaneanlæg m. v.

København, i Oktober 1907.

Allerærbødigst

Bestyrelsen for
Københavns Grundejerforening.

Bestyrelsen for
Frederiksberg Grundejerforening.

*) Hobro-Resolutionen har følgende Ordlyd:

„Det af Trafikministeren forelagte Jernbaneforslag, som kræver ca. Halvparten af den eventuelle Værdiforøgelse sikret Staten gennem en Prioritet forud for alle andre eller ved kontant Udbetaling, maa der fra et Ejendomsbesidderstandpunkt nedlægges en bestemt Protest imod, fordi det er et Indgreb i den private Ejendomsret. Og Købstadgrundejerne maa protestere imod, at der i nogen som helst Anledning gives Kommunerne Ret til at paalægge Værdistigningsskat, da en saadan kun vil være det første Skridt henimod Indførelsen af en almindelig Grundværdirente, en Beskatningsform, som utvivlsomt vil blive til Ruin for en Mængde af de nuværende Grundejere og medføre ødelæggende Omvæltning og Utryghed i Ejendomsforholdene her i Landet“.