

stændigheder fundet det rettest at søge tilvejebragt en lignende Ordning for dette Embedes Vedkommende, idet man i Lighed med, hvad der var Tilfældet ved Fremsættelsen af de tilsvarende Love angaaende Omordning af Lønningsvilkaarene for de fornævnte Skovriderembeder, har valgt at gøre Skridt til Forandringens Gennemførelse paa et Tidspunkt, da større Bygningsarbejder ved den til Embedet hørende Skovridergaard ere umiddelbart forestaaende, hvortil i dette Tilfælde kommer, at Forpagteren af Jorderne har opsagt sin Forpagtning til Ophør den 1ste Maj 1908. Hvad angaar Gaardens Bygninger, stille Forholdene med Hensyn til Skovridergaarden Ravnehus paa 2det Kjøbenhavns Distrikt sig for Tiden saaledes:

Stuehuset, der er forsynet med Straetag, er en ældre Bindingsværksbygning, hvis Indretning — paa Grund af tidligere stedfunden Omdannelse fra Skovfogedbolig — maa kaldes utidssvarende for en Skovrider. Bygningens Gulve ere lavtliggende uden beskyttende Isoleringsunderlag mod Fugtighed, og en paa Ydervæggene anbragt Bræddebeklædning er nu stærkt opraadnet og sikrer ikke længere mod Kulde og Slud.

Udbygningerne ere meget brøstfældige og daarlige. Under den nuværende Forpagter have de henstaaet ubenyttede, og ere nu paa Grund af Ælde og gammeldags Indretning ubrugelige for Skovrideren, hvis han skal overtage Driften af Skovridergaardens Jordtilliggende som selvstændigt Brug.

Efter Bygningsinspektørens Udtalelser kan Ravnehus derfor nu ikke længere anses for en sund og passende Bolig for en Skovrider, og en Istandsættelse af de nuværende Bygninger, saaledes at Manglerne blot nogenlunde afhjælpes, vilde blive uforholdsmæssig kostbar og ikke betryggende for længere Tid.

En Totalombygning af Skovridergaarden, der, naar Tjenestejorden bevares, maatte omfatte saavel Beboelsesbygningen som Avlsbygningerne, vil imidlertid efter Bygningsinspektørens Overslag medføre en Udgift af 22,300 Kr., medens en Skovriderbolig uden tilhørende Jordbrug vil kunne opføres med en Bekostning af 15,500 Kr.

Skovridergaarden Ravnehus er beliggende i den østlige Del af Lille Hareskov ved Bivejen, der fører gennem Skoven fra

Ballerup til Lille Værlose, ca. 2 $\frac{1}{2}$  Mil fra København og ca. 2,000 Alen fra den nye Station i Store Hareskov paa Slangerupbanen. Gaarden er mod Nord, Vest og Syd omgivet af Skov, medens den mod Øst støder op til Ballerup og Lille Værlose Overdrev.

Den nye Embedsbolig for Skovrideren for 2det Københavns Distrikt foreslaas opført paa et ca. 3 Tdr. Land stort Areal, der tidligere har henhørt til Tjenestejorden til den nedlagte Opsynsmandstjeneste ved Syvstjernehus, der nu er Bolig for en Skovløber. Den nye Embedsbolig vil faa en central og for Varetagelsen af Skovriderforretningerne passende Beliggenhed.

Til Vejledning ved Bedømmelsen af, hvilken Salgspris, der kan ventes opnaaet ved Skovridergaardens Salg, er der ved Landbrugsministeriets Foranstaltning blevet afholdt en Taksationsforretning over Skovridergaarden. Ved denne Forretning er Skovridergaarden anslaaet til en Værdi af 21,000 Kr. Til Ejendomsskyld er Gaarden ansat til 20,000 Kr.

Det Lønningstillæg, der, naar Skovridergaarden sælges, maa ydes Skovrideren i Erstatning for Afsavn af Tjenestejord, har man under Hensyn til Beskaffenheden og Størrelsen af den nuværende Skovridergaards Tilliggende ikke ment at kunne foreslaa ansat til mindre end 500 Kr. aarlig, hvorhos det endvidere foreslaas at yde Skovrideren en Befordringsgodtgørelse af samme Størrelse som den, der er tillagt Skovriderne paa de ovenfor nævnte Distrikter, nemlig 500 Kr.

Medens Gennemførelsen af den her foreslaaede Ordning af Lønningsvilkaarene for Skovrideren for 2det Kjøbenhavns Distrikt saaledes vil medføre en Udgift for Statskassen af ialt 1,000 Kr. aarlig, repræsenterende et Kapitalbeløb af 25,000 Kr., vil Statskassen paa den anden Side foruden den Købesum, der indkommer ved Salg af Skovridergaarden, endvidere indvinde en forholdsvis betydelig Besparelse i Bygningsudgifter til Embedsboligen, nemlig 7,300 Kr. Som alt anført, vilde en Totalombygning af den nuværende Skovridergaard nemlig medføre en Udgift af 22,300 Kr., medens der kun vil udkræves et Beløb af 15,500 Kr. til Opførelse af en ny Skovriderbolig uden Avlsbygninger.