

stille detaillerede Undersøgelser deraf, vil Statskassens Tilskud til de af Kommissionen anbefalede Baneanlæg udgøre ca. 10 Mill. Kr. Tilskuddet til de yderligere foreslaaede Baner kan efter en rent skønsmaessig foretagen Beregning ansættes til ca. 3 $\frac{1}{2}$  Mill. Kr., hvorefter det samlede Statsstilskud til Privatbaner vil udgøre ca. 13 $\frac{1}{2}$  Mill. Kr. Under Hensyn til, at dette Tilskud ikke som efter Loven af 8. Maj 1894 skal dækkes igennem Statslaan, men skal udredes af Statens aarlige Indtægter, har man anset det for rettest at begrænse Statsstilskuddet til 1 Million Kroner for hvert Finansaar, dog saaledes, at det Beløb, der i et enkelt Finansaar bespares, kan overføres til senere Finansaar.

### Til Afsnit C.

Jernbanekommissionens Betænkning indeholder følgende Udtalelse:

„Ved de i det følgende foreslaaede nye Statsbaneanlæg er der opført et fast Beløb pr. Banemil som Bidrag fra vedkommende Egne. Kommissionen har imidlertid haft under Overvejelse, om man ikke ved fremtidige Baneanlæg kunde anvende det her i Landet første Gang ved Anlægget af Slangrupbanen fulgte Princip at lade en Del af den Værdistigning, Baneanlægget tilfører Egnen, komme Banen til Gode. Til nærmere Oplysning i saa Henseende skal man henvise til den blandt Bilagene som Nr. 2 optagne Redegørelse\*) for den ved Slangrupbanen fulgte Fremgangsmaade. Dette Princip vilde imidlertid næppe kunne bringes til Anvendelse efter samme Regler i alle Landets Egne, ligesom en nærmere Udarbejdelse af saadanne Regler bedst vil kunne foretages ved Regeringens Foranstaltning. Man har derfor ment her at burde indskrænke sig til at henlede Ministeriets Opmærksomhed paa Spørgsmaalet, og man har ved Fastsættelsen af de Tilskud, som man foreslaar udredede af vedkommende Egne, intet Hensyn taget til, hvilken Andel Statsbanerne eventuelt tillige vilde kunne faa i Oplandets Værdistigning, eller til, at en saadan Afgift af Værdistigningen muligvis i visse Tilfælde alene bør lægges til Grund for Egnens Bidrag.“

I Henhold hertil har Ministeriet taget dette Spørgsmaal under Overvejelse, saa meget mere som Spørgsmaalet om Hjemmel for Samfundet til at tilegne sig en Del af den Værdistigning, der ved Samfundsfor-

anstaltninger tilføres Privatejendom, i en Aarrække har været rejst fra forskellige Sider.

Med Hensyn til Forsøg paa Spørgsmaalets Løsning andetsteds kan fremhæves, at der i Tyskland ved den gældende Lovgivning er indrømmet Kommunerne en vis Ret til at beslaglægge for Kommunerne Andel i den Værdistigning, der for Privatejendom hidrører fra Foranstaltninger, der ikke skyldes Ejerens Virksomhed. Deslige Bestemmelser — der dog ere byggede paa det Princip, at Andelen i Værdistigningen kun tages, naar Værdistigningen har givet sig til Kende igennem Overdragelser — ere gennemførte i nogle Kommuner som Köln og Frankfurt a. M., og det er for Tiden under Overvejelse at søge tilsvarende Bestemmelser gennemført i andre Kommuner.

Medens man ikke anser Tidspunktet endnu at være kommet til her i Landet at søge gennemført en almindelig Beskatning af Værdistigning hidrørende fra Samfundsforanstaltninger, har man anset det for naturligt og retfærdigt nu, da der stilles Forslag om betydelige Jernbaneanlæg, der hvert for sig vil tilføre de paagældende Egne store Fordele, at Udgifterne til Anlæg af disse Baner søges dækkede gennem en Andel i den af Jernbaneanlægene skabte Grundværdistigning, hvilken Andel da maa tilfalde dem, der have tilvejebragt Anlægs kapitalen, altsaa efter Omstændighederne Statskassen alene eller i Forbindelse med vedkommende Kommuner eller disse og private.

Som af Jernbanekommissionen nævnt, har Principet her i Landet været bragt til Anvendelse ad privat Vej ved Anlægget af Slangrupbanen, hvor Banen har sluttet Overenskomst med vedkommende Lodsejere om, at disse til Banen skulle afgive en vis Andel af den for deres Ejendomme indtraadte Værdistigning, saasnart denne forelaa konstateret ved Salg.

Man har haft under Overvejelse at foreslaa en lignende Ordning gennemført for de i nærværende Lovforslag nævnte Baneanlægs Vedkommende. Ordningen lider imidlertid af den Mangel, at Andelen i Værdistigningen først kommer Jernbaneanlægget til Gode, naar Salg af vedkommende Ejendom eller en Parcel deraf sker. Det turde imidlertid være mere naturligt, at Baneanlæggets Andel i Værdistigningen kommer Anlægget til Gode, saasnart Værdi-

\*) Ikke aftrykt her.