

en baade for Staten og for Odense Kommune fordelagtig Handel. For Statens Vedkommende har Forholdet, som det fremgaar af Bemærkningerne til det foreliggende Lovforslag, hidtil været det, at den omhandlede Ejendom har bragt den et aarligt Underskud af 9,000 Kr. Forholdet vil nu blive, at Staten sparer denne aarlige Udgift og desuden faar kontant udbetalt 200,000 Kr. af Odense Kommune. Odense Kommune kommer i det heldige Tilfælde at komme i Besiddelse af store Arealer, som ere af Betydning for Byens Fremtidsudvikling, ogsaa i Skønhedshensende. Naar det er blevet sagt, at den Pris, som Odense Kommune maa betale for disse store Arealer, er for lille, maa det dog tages i Betragtning, at det kun er en Trediedel af Arealerne, ca. 50,000 Kvadratalen, Kommunen i Øjeblikket faar fuld Raadighed over, og at en Del af disse Arealer er saaledes beliggende, at de ikke kunne udnyttes til Byggepladser, og de Delle af Arealerne, der kunne benyttes saaledes, kunne det kun under Forudsætning af, at der anlægges ny Veje og Gader. I Øjeblikket maa derfor Prisen for disse Arealer siges at være passende. At det har Fremtidsbetydning for Kommunen at komme i Besiddelse af dem, derom er der ingen Tvivl, og jeg maa tilføje, at det er mig som Landbrugsrepræsentant en Tilfredsstillelse at være med til at yde Odense By denne Anerkendelse.

Af Bemærkningerne til Lovforslaget vil det ses, at der, som ogsaa bemærket af den højtærede Minister, stilles en Del Betingelser med Hensyn til Slottets og Parkens fremtidige Brug, for saa vidt Kommunen agter at lade det gaa over til anden Brug. Idet jeg anbefaler det foreliggende Forslag til hurtig Fremme, vil jeg gerne slutte mig til den Bemærkning, som er fremsat af Landstingets Udvalg, at det forudsættes, at de Betingelser, som i Motiverne anføres, ikke fraviges paa noget Punkt i de Overdragelsedokumenter, der blive at oprette mellem Staten og Odense Kommune. Naar det overholdes, vil Staten for saa vidt Parken og de øvrige Arealer i Fremtiden agtes anvendte til anden Brug, til enhver Tid have Indflydelse paa, hvorledes de anvendes. Med disse Bemærkninger vil jeg anbefale det foreliggende Forslag til hurtig Fremme uden Udvalgs Nedsættelse.

Marott: Den Handel mellem Staten og Odense Kommune, som tilsigtes ved

det foreliggende Lovforslag, er jeg saa heldig med god Samvittighed at kunne anbefale baade som Medlem af Rigsdagen og som Medlem af Odense Byraad. Jeg tror nemlig, som det ogsaa blev fremhævet baade af den højtærede Minister og af det ærede Medlem for Vemming (Lindø), at denne Handel i Virkeligheden vil være til Gavn for begge Parter. Staten vil fremtidig slippe for en forholdsvis betydelig Udgift, som den i Øjeblikket har til Administrationen af og Reparationer paa Ejendommen. Da Beløbene allerede er nævnte, skal jeg ikke fremdrage dem, men blot sige, at de vise, at Underskuddet er ca. 9,000 Kr. aarlig. Det viser jo, at det er en ret urentabel Statsjendom, og det vil endvidere deraf fremgaa, at der ikke kan være Tale om, at Kommunen vil kunne drive nogen egentlig Spekulation med den Ejendom, som den her kommer i Besiddelse af, saa meget mere som der jo, som det ligeledes er fremhævet, lægges forskellige Servitutter paa Ejendommen. Men det har heller ikke været Byraadets Formaal med denne Handel. Men det har vist sig i Odense, saavel som i mange andre Byer, at det er uheldigt at have et saadant stort Statsareal liggende midt inde i Byen, idet det spærrer for meget af det, som Udviklingen kommunalt set kræver. Endelig ville, som det ses af Bemærkningerne til Lovforslaget, saaledes som det forelagdes i Landstinget, de Arealer, som Kommunen kommer i Besiddelse af, udgøre ca. 150,000 Kvadratalen, men deraf ville kun ca. 50,000 Kvadratalen blive overladte Kommunen til fri Raadighed. Det er jo en Selvfølge, at der paa disse Arealer kan finde nogen Udvikling Sted, som er nødvendig for Byen i dens Helhed. De Arealer derimod, som vi ikke faa fri Raadighed over, og som vi altsaa, saa vidt man i Fremtiden vil udnytte dem, skulle have Ministeriets Samtykke til at udnytte — disse Arealer er det heller ikke Hensigten, at vi ville forsøge at drive Spekulation med. Og jeg vil med Hensyn til den højtærede Ministers Bemærkning for om, at i Tilfælde af at Kommunen ønsker at anvende noget af disse Arealer, kan Ministeren kræve et passende Vederlag derfor samtidig med, at Samtykket gives, kun bemærke, at vi jo gaa ud fra, at et saadant Vederlag i Regelen ikke vil blive krævet, hvis der skulde blive Tale om at anvende noget af dette Areal til offentlige Bygninger, til Bygninger, hvortil der i det hele knytter sig en almen Interesse. Men det er altsaa et Forhold, som i Frem-