

ledes som Odense Slot har været benyttet, lader det sig ikke gøre uden videre at ud-slette det af Statens Eje. Der findes, saa vidt mig bekendt, ikke noget andet Sted i Odense, hvor kongelige Personer kunne tage Bopæl, naar de ønske at bo i Byen. Det er dog et Hensyn, man absolut bør tage fra Statens Side; der er her Tale om en tidligere velerhvervet Rettighed — eller om det ikke er en Rettighed længere, er det dog i alt Fald sædvanemæssigt, og det vilde være en stor Gene, om de kongelige Personer udelukkende vare henviste til at bo paa Kongens Skib.

Jeg vender mig derefter til Salgssummen, der forekommer mig at være meget ringe. Der gives Odense Kommune Ret til straks at sælge 50,000 Kvadratalen Jord; hvorledes den vil bruge disse 50,000 Kvadratalen, ved jeg ikke noget om, derimod ved jeg, at Grundene omkring Odense ere ganske overordentlig kostbare. Det ved jeg fra den Gang, vi i min Tid maatte forhandle om Grund til Statsbanerne; da blev der forlangt ganske kolossale Summer for at skaffe Areal til tilstrækkelige Vige-spor og Rangeringsspor, hvilket vi maatte have, fordi vi den Gang maatte rangere over en meget befærdet Vej. Man maatte saa gaa til Aalykkegaard og købe Jord, og det var sandelig ikke til den billige Pris, som her sælges Jord for inde i selve Odense By. Ogsaa det Forhold kunde jeg ønske nærmere belyst og undersøgt, da jeg ikke er vidende om, hvad Jord i Odense overhovedet koster; men at det koster mere end 4 Kr. pr. Kvadratalen, nærer jeg ingen Tvivl om. Det var det andet Punkt, jeg ønskede at gøre opmærksom paa.

Endelig reserverer Staten sig, at den, hvis Kommunen vil benytte den Del af Grunden, som foreløbig skal være Park-anlæg, paa anden Maade, skal have et Ord med at sige om den fremtidige Benyttelse. Men det bliver jo dog nærmest Kommunen, der her vil faa det afgørende Ord. Der vil ikke efter min Mening være stor Myndighed hos Staten til at sætte sig imod det; naar en Kommune af saa stor Betydning som Odense siger, at dette eller hint er absolut nødvendigt for Kommunens Trivsel, vil man selvfølgelig bøje sig saa vidt muligt overfor saadanne Krav. Arealet skal foreløbig bruges til Parkanlæg, men det er jo altsaa kun en ganske foreløbig Forpligtelse, der hviler paa det; kun naar den skal hæves en Gang i Tiden, skal Ministeriet have Ret til at tale med, men hvad Ministeriet til den Tid vil og kan, det

vide vi ikke noget om. De Gader, som stode op til de Grunde, der kunne sælges straks, ere, saavidt jeg husker fra mit Ophold i Odense, meget store og betydelige Gader, saa det er sandsynligt, at Prisen paa disse Grunde vil staa i Forhold til, hvad Jord i saadanne Byer i det hele taget koster.

Endelig skal jeg blot omtale et lille Punkt, og det er, at den Have, som nu er stillet til Stiftamtmandens private Brug, skal inddrages, og der skal til Erstatning gives ham saa megen Jord, som en almindelig Husmand kan faa ude paa Landet, nemlig lidt over  $\frac{1}{2}$  Skæppe Land. Det er meget ubetydeligt, og det er tilmed en meget smal Strimmel, som ikke vil frembyde betydelige Skønhedspunkter eller synderlig behagelige Opholdssteder for Amtmanden og hans Familie; til Kaal og Kartofler skal den vel ikke bruges.

Alle disse Forhold tilsammen, og flere til, som jeg ikke her skal komme ind paa, giver mig Anledning til at haabe, at dette Lovforslag vil blive nærmere undersøgt i et Udvalg.

**Hey:** Den Handel, her er Tale om, hører sikkert til dem, som maa siges at være i lige Grad af Interesse for Køberen og Sælgeren. Sælgeren, Staten, opnaar jo at komme af med et Aktiv, som bereder den Udgifter, og Køberen faar en Ejendom, som den i Tidens Løb vil kunne faa megen Fornøjelse af. Jeg gaar ud fra, at det, Odense By skulde have ud af at erhverve denne Ejendom, er ikke den Fordel, som kunde være forbunden med at realisere de Arealer, som blive ledige, i Spekulations-Øjemed, men det har for en By som Odense altid stor Betydning, saa nær ved Byens Centrum at have disponible Arealer til offentlige Bygninger, det være sig Bygninger, som skulle tjene Kommunens eget Tarv, eller Bygninger, som skulle tjene f. Eks. hele Øens Interesser, og ved hvis Opførelse der ofte kunde være Anledning til at stille sig imødekommende ved Afgivelse af Grund. Jeg tænker, at Betydningen af Købet for Odense Kommune vil gaa i denne Retning, thi jeg tror, at Tiden vil give mig Ret i, at Byen tænker ikke paa at udnytte disse Arealer i Spekulations-Øjemed. — Hvad Prisen angaar, tror jeg ogsaa, den er temmelig heldigt sat. Naar det ærede Medlem, som nys talte, mente, at Prisen var særlig billig og drog en Parallel mellem den og den Pris, Statsbanerne have maattet give i Odense for Are-