

jeg en indtrængende Opfordring fra Indenrigsministeren om at fjerne Telegrafvæsenet fra de Lokaler, hvor det nu be-
 fandt sig, da Postvæsenet sukker lige saa stærkt under Pladsmangel som Telegrafvæsenet. Men jeg beder nu de Herrer lægge Mærke til, hvad det vilde koste, om vi vilde gaa til at skaffe Lokaler til Telegrafvæsenet paa denne Karré i det Omfang, som bydes ved det foreliggende Forslag. Det er oplyst i de to Betænkninger, der ere afgivne, dels af den oprindelige Postgaardskommission, dels af den lille departementale Kommission, som blev nedsat i Oktober 1900, at de Grunde, der ikke allerede ere Statens, og som altsaa maatte nyerhverves i denne Karré, omfattede i alt 4,815 Kvadratalen — de tre Ejendomme i Løvstræde, Nr. 3, 5 og 7, tilsammen 2,245 Kvadratalen, og Sparekassens Grund 2,570 Kvadratalen. 4,815 Kvadratalen er lidt nok til Telegrafvæsenets Brug. Ved Nikolaj Taarn var det ganske vist kun 4,000 Kvadratalen, der var Tale om, men saa højt, som man kunde bygge der, vilde man ikke kunne bygge i de snævre Gader ved Postgaardskarréen. Saa maatte man i alt Fald udvide Gaderne og derved formindske Arealet. Det var ogsaa betydeligt mindre, end der var paaregnet ved Frederiksholms Kanal, hvor Arkitekten havde anslaaet det, der var nødvendigt, til 5,200 Kvadratalen. Men her i Grønnegade er Arealet mellem 6,300 og 6,400 Kvadratalen. — Selv om man nu ser bort fra, at Arealet paa Postgaardskarréen er lovlig lille, og selv om ogsaa Telegrafvæsenet kunde faa hele det nyerhvervede Areal, er der jo Spørgsmaalet om Prisen. Den Grund, her er Tale om ved Gammel Mønt faa vi for 90 Kr. pr. Kvadratalen. Det er oplyst, at Selskabet havde købt Grunden af Magistraten for 100 Kr. pr. Kvadratalen, men at Magistraten er gaaet ind paa at slaa 10 Kr. af, naar Grunden blev solgt til Staten til Brug for Telegrafvæsenet. Men Grunden ved Postgaardskarréen er i de Kommissionsbetænkninger, jeg har nævnt, opgivet at ville koste efter de i Oktober 1900 indhentede Oplysninger for de tre Ejendomme i Løvstræde tilsammen 496,000 Kr., altsaa omtrent 220 Kr. pr. Kvadratalen, ganske vist iberegnet Bygninger, men det er Bygninger, som ikke kunne bruges, i alt Fald ikke til Telegrafvæsenet. Og for Sparekassens Grund, de 2,570 Kvadratalen, forlangtes der 700,000 Kr., det vil sige 270 Kr. pr. Kvadratalen. Heller ikke Sparekassens Byg-

ning kunde bruges til Telegrafvæsenet, uden at maatte i allerhøjeste Grad ombygges og maaske helt demoleres. — Se, det er de Priser, mine Herrer, det drejer sig om der. Hvis man altsaa vilde gaa videre med denne Tanke at indrette sig med Telegrafvæsenet paa den Grund, vilde man komme til at betale i Stedet for 90 Kr. op til 270 Kr. pr. Kv.-Alen, og det er endda de Priser, der bleve forlangte i Efteraaret 1900, og der er jo al Grund til at tro, at der nu vilde blive forlangt adskilligt mere, eftersom alle Grundpriser siden da ere stegne, navnlig i Centrum af den gamle By. — Ved Frederiksholms Kanal vilde man ganske vist kunne faa Grundene billigere; det er jo Statens egen Grund, og den kan vurdere den, som den vil. Da jeg udarbejdede Forslaget, var jeg bleven enig med min Kollega om at sætte den til en Pris af 60 Kr. pr. Kv.-Alen, det maa vistnok antages nogenlunde at svare til, hvad Grunden paa det Sted er værd. Der er altsaa ganske vist en billigere Grund at faa end den ved Gammel Mønt, men saa kommer Hensynet til Bølggenheden, som navnlig for Publikum, men til Dels ogsaa for Telegrafvæsenet — det erkender jeg — spiller saa stor en Rolle. — Og det er ikke blot Grunden, som jeg finder, her er særlig heldigt og billigt købt, det er ogsaa Bygningen. Den Bygning, der er Tale om at opføre nede ved Frederiksholms Kanal, var, saa langt Professor Wenck til det Øjeblik var kommen — han blev ikke helt færdig — anslaaet til at skulle koste 870,000 Kr. og Grunden 315,000 Kr., det vil med andre Ord sige: 1,185,000 Kr. skulde den Bygning der have kostet. Og forudsætter man, at man paa Postgaardskarréen vilde kunne faa opført en Bygning for samme Pris, vilde Grund og Bygning der tilsammen have kostet noget over 2 Mill. Kr. Men i begge Tilfælde vilde det blive en Udgift, der alene faldt paa Staten; der var da ikke Tale om saaledes som her at kunne leje noget ud til andre.

Det, der gør, at dette Projekt til en samlet Købesum af 1,400,000 Kr. er saa overmaade billigt for Staten, er jo, at man kan leje ud for en Lejesum, der er garanteret, og som svarer til $3\frac{1}{2}$ pCt. af hele Købesummen.

Endelig vil jeg tillade mig for det fjerde at anbefale denne Ordning til det høje Ting af Hensyn til den store Fordel, det er for Telegrafvæsenet, at der ved dette Projekt bydes det *Udvidelsesmuligheder*, som ikke ere til Stede, naar Tele-