

ny til mig med Tilbud om at afhænde til Staten den Bygning, som man imidlertid havde begyndt at lade opføre til Telegrafstation, altsaa paa egen Risiko, og samtidig med Tilbud om, at da denne Bygning var langt større, end Telegrafvæsenet havde øjeblikkelig Brug for, at leje af Staten alt, hvad den ikke selv havde Brug for, og det var — derom var der Enighed mellem Selskabet og Telegrafdirektøren — hele Stueetagen med Butikker til alle tre Gader, samt Fløjen mod Grønnegade, med andre Ord, omtrent en Trediedel af den samlede Bygning, for en Lejesum af 50,750 Kr., hvormed i Virkeligheden den Købesum, 1,450,000 Kr., som Selskabet forlangte for hele Bygningen, forrentedes, i alt Fald til en Rentefod af  $3\frac{1}{2}$  pCt. Alligevel var jeg i ikke ringe Tvivl om, hvorvidt jeg burde gaa nærmere ind paa dette Tilbud; thi nu vare vi godt i Gang med at bygge paa sædvanlig Maade paa Statens egen Grund, for dens egen Regning, under dens Kontrol og efter dens egne Tegninger. Men saa fik jeg i September Maaned i Fjor en Adresse eller rettere en Bunke Adresser fra københavnske Institutioner: Banker og Forretninger — jeg tror, at naar man vil se dem igennem, vil man finde omtrent alt, hvad der er af Betydning i saa Henseende, med selve Grossererersocietetets Komité i Spidsen — som indtrængende lagde mig paa Sinde — gennem Bladene havde de jo hørt om de to Projekter, det drejede sig om: enten ved Frederiksholms Kanal eller i Gl. Mønt — at det var af største Interesse for alle disse Institutioner at faa Hovedtelegrafstationen lagt i Centrum af Byen og ikke nede ved Frederiksholms Kanal, hvor man altsaa vidste, at jeg havde i Sinde at foreslaa den lagt. Dette Hensyn til det københavnske Publikum, som jeg gerne vilde imødekomme, naar det kunde bringes i Overensstemmelse med mit Hensyn til Statskassens Tarv, bragte mig til at gaa nærmere ind paa Forhandlingerne med Aktieselskabet Gl. Mønt om dets Projekt. Efter at jeg havde faaet Selskabet til at nedsætte Købesummen fra 1,450,000 Kr. til 1,400,000 Kr. og til at skaffe betryggende Bankgaranti for den tilbudte Lejesum i 15 Aar, og efter at jeg havde ladet Bygningen undersøge af tilstrækkeligt bygningskyndige og solide Folk, der overfor mig erklærede, at den var opført, som en god, borgerlig Bygning bør opføres, og at den vel var de Penge værd, slog jeg til. Jeg indgik, under fornødent Forbehold af Lovgivningsmagtens Samtykke, den

foreløbige Kontrakt om Køb af Ejendommen, som findes aftrykt i Bilagene til Folketingsudvalgets Betænkning. Jeg skal af denne temmelig vidtløftige Kontrakt kun fremhæve, at det paalagdes Selskabet at foretage alle de Forandringer i Bygnings Indretning, ydre og indre, som senere maatte kræves af Hensyn til, at den skulde bruges til Telegrafvæsenet. Efter at være kommen saa vidt, lod jeg udarbejde et Lovforslag til Fremsættelse paa Rigsdagen — det er altsaa det, der er fremlagt — paa det Grundlag, jeg nævned; men samtidig nedsatte jeg en Kontrollkomité, bestaaende af konstitueret Bygningsinspektør, Professor Albert Jensen, Borgerrepræsentant, Murermester P. P. Gram og Telegrafdirektøren til at gennemgaa Bygningen, paase, at den opførtes i Overensstemmelse med de givne Tilsagn samt fremsætte Indstilling til mig om, hvilke Ændringer der burde foretages for Telegrafvæsenets eller Bygningens Soliditets Skyld. Saadan Indstilling er ogsaa, som det fremgaar af Bilagene til Folketingsudvalgets Betænkning, i Vinterens Løb fremkommen fra Kontrollen til mig, og ved Forhandling med Selskabet har dette paataget sig at opfylde alle de Krav, som af Kontrollen foresloges stillede. De vare ret vidtgaende. De androge ifølge Selskabets Beregning en Sum af, jeg tror, 110,000 Kr., ifølge Kontrollens Beregning vistnok dog kun 90,000 Kr. Denne Meningsforskel kom dog ikke til at spille nogen Rolle, thi det lykkedes, som jeg sagde, at formaa Selskabet til at paatage sig at udføre alle disse Ændringer, uden at Købesummen i alt Fald i nogen væsentlig Grad forhøjedes, kun at Udbetalingsvilkårene lempedes noget, saaledes som det vil findes nærmere skildret i de før omtalte Bilag til Folketingsudvalgets Betænkning. Naar Forslaget, som det foreligger, desuagtet ikke er ordret enslydende med det Forslag, jeg oprindelig forelagde, idet nemlig Købesummen, der som sagt oprindelig var bestemt til 1,400,000 Kr., medens Installeringsomkostningerne vare anslaaede til 300,000 Kr., nu er ansat til 1,450,000 Kr., er det i Virkeligheden ikke en Forøgelse, i alt Fald ikke nogen synderlig Forøgelse af selve Købesummen, thi den samme Sum er gaaet af i Installeringsomkostningerne. Sammenhængen er nemlig den, at de 50,000 Kr., som det drejer sig om, der ere flyttede over fra den ene Post til den anden, og som derved ere paalagte Selskabet, bl. a. omfatter hele det elektriske Lysanlæg, der anslaaes til omtrent 35,000 Kr. Ifølge den oprindelige Kontrakt skulde Selskabet kun