

Tvivl om, at naar et Konsortium — eller et Aktieselskab er det formodentlig — har foretaget en Transaktion som denne, have de naturligvis deres paa det tørre, ellers maatte de da handle meget taabeligt. Jeg vil da gaa ud fra, at de have tjent derpaa, hvad de ogsaa bør. At de sælge billigt, kan jeg forstaa, naar de sælge til en kontant Køber som Staten og derved faa store Kapitaler at raade over igen. Det forekommer mig alligevel, at efter Lejemaalets Størrelse bliver det saa billigt, at jeg har ondt ved at forstaa, at Bygningen kan være bygget tilstrækkelig solidt til offentlig Brug. Det maa den højtærede Minister formodentlig have den fornødne Kontrol med ved sine Embedsmænd, men jeg har, som sagt, vanskeligt ved at forstaa det. Det bliver imidlertid, som det ærede Medlem for Københavns 10de Valgkreds sagde, Sælgernes Sag, om de skulle sætte Penge til, men jeg tænker, de have reddet deres.

Imidlertid, som Sagen nu har udviklet sig, og efter de Oplysninger, den højtærede Minister fremkom med, ser jeg ikke rettere, end at den er saa langt fremskreden, og at man har saa god Udsigt til forholdsvis hurtigt at naa en tilfredsstillende Løsning, at man bør modtage det foreliggende Tilbud, selv om det ikke er den Løsning, man i og for sig havde anset for den bedste. Det mener jeg, som sagt, ikke det er, men naar den er tilfredsstillende og rummer Mulighed for Udvidelse, og Købet er fordelagtigt for Staten, ere jo de væsentligste Betingelser for at gaa til denne Løsning opfyldte, og udfra dette Synspunkt vil jeg derfor ogsaa anbefale den.

Ministeren for offentlige Arbejder (*Svend Høgsbro*): Til det ærede Medlem for Fredericia (L. Rasmussen) skal jeg sige, at det er en Tanke, der i mange Aar, ogsaa før min Tid, har været under Overvejelse indenfor Telegrafbestyrelsen at faa den uheldige Deling af Telegrafekspeditionen mellem København og Fredericia ophævet, og da vistnok ingen har tænkt sig, at Forandringen med Hensyn til disse to uheldigt adskilte Dele skulde ske saaledes, at det hele sammendroges i Fredericia, saa er der jo kun den Mulighed, at den finder Sted ved at sammendrage det hele i København. Det er altsaa en Tanke — det vil jeg ikke skjule for det ærede Medlem eller for nogen —, som i mange Aar har været oppe indenfor Telegrafbestyrelsen. Det uheldige i den nuværende

Ordning ligger i, at de Telegrammer, som herfra sendes over Fredericia til Udlandet, skulle omekspederes i Fredericia. Det sinker dem, det muliggør Fejltagelser, og det koster betydeligt til Opretholdelse af hele det Personale — foruden Lokaler osv. —, som kræves i Fredericia. Man regner, at der vil kunne spares ca. 45,000 Kr. om Aaret for Staten ved en saadan Sammendragning. At man derfor, naar Tid og Lejlighed kommer, vil tage dette Spørgsmaal under nærmere Overvejelse, det er noget, som jeg ikke vil lægge Skjul paa, og det maa det ærede Medlem altsaa være forberedt paa. At det ikke sker af nogen Uvillie mod Fredericia, men kun udfra en nødvendig Hensyntagen til Statens Interesse, vil det ærede Medlem sikkert ikke tvivle om.

Til det ærede Medlem for Københavns 3die Valgkreds (Alfred Christensen) skal jeg endnu kun sige dette: Om Sagen skal i Udvalg eller ikke, blander jeg mig som Minister selvfølgelig ikke i, men det Spørgsmaal foreligger jo overhovedet ikke endnu. Det ærede Medlem ved jo, at det først kommer til at foreligge, efter at denne Behandling er endt. Dette i Anledning af det ærede Medlems Ytring om, hvad der var paatænkt eller ikke paatænkt i saa Henseende.

Naar det ærede Medlem vendte tilbage til Spørgsmaalet om Omkostningerne ved det her foreliggende Projekt, og naar det ærede Medlem for Odense Amts 2den Valgkreds (Martin Madsen Halsted) nu kom ind paa det samme, vil jeg sige, at hvor meget der regnes at maatte anvendes pr. Kvadratalen til Bebyggelse, skal jeg ikke komme ind paa. Man har forskellige Takster for den Ting, deri har det ærede Medlem for Københavns 3die Valgkreds Ret. Men man kan ogsaa regne paa en anden Maade, og saadan vil jeg hellere tage det i Øjeblikket. Naar man køber en Ejendom her i København, vurderer man den ofte og naturligt efter, hvor meget den giver i Leje, idet man siger, at 13, 14—15 Gange Lejen kan man give. Hvis vi tage den Leje, der her gives af Sælgeren, og som er garanteret af Banken, for omtrent $\frac{1}{3}$ af hele Bygningen, en Leje, som er godt 50,000 Kr., og multiplicere den, lad os sige kun med 14 — her, hvor vi staa overfor en garanteret Leje, er det ikke noget højt Tal —, saa er det jo mellem 7 og 800,000 Kr., som altsaa for saa vidt betales fra anden Side. Tilbage bliver saa en Pris paa noget under 700,000 Kr. Det er altsaa det, vor Del af Ejendommen