

naar vi saa skulde udvide, maatte vi bygge en hel ny Længe til i fuld Højde fra Jord til Tagetage. Nu derimod kunne vi ifølge Kontrakten sige op etagevis; efterhaanden som vi faa Brug for flere Lokaler, have vi dem staaende færdige til Brug straks. Denne Udvidelsesmulighed er en særdeles væsentlig Side af denne Handel. Den Leje, som vi skulle have i Mellemtiden, og som jeg indrømmer er en vigtig Ting, er, som det ærede Medlem ved, betinget til 50,750 Kr. De Lokaler, som derfor overlades Sælgerne, ere dels Fløjen ud mod Grønne-gade, dels Butikkerne hele Stueetagen rundt. For denne Leje have vi „behørig Garanti“ — jeg tror, det var det Udtryk, det ærede Medlem citerede af Bemærkningerne. Selvfølgelig har det ærede Medlem og andre Krav paa at vide, hvad jeg dermed forstaar. Dermed forstaar jeg, at Københavns Laane- og Diskontobank har tilsagt Selvskyldnerkaution i 15 Aar for denne Lejesum, og efter hvad jeg tror at turde gaa ud fra, er det en saa betryggende Garanti, som man overhovedet i det daglige Liv kan vente eller kræve. Desuden have vi jo altsaa betinget os Ret til at tilbageholde 100,000 Kr. af Købesummen som Sikkerhed for de første 15 Aar ved Siden af denne Bankgaranti — det har jeg dog ikke lagt nogen Vægt paa —, men tillige som Sikkerhed for de 10 Aar af Lejetiden, som ere tilbage, naar de 15 Aar ere gaaede, thi det er for 25 Aar, Sælgerne have lejet — de ere bundne for 25 Aar, medens vi kunne sige op efter 3 Aars Forløb for Butikkerne og efter 5 Aars Forløb for de øvrige Lokaler — samt endvidere som Sikkerhed for — og det er et Moment, som det ærede Medlem forstaar at vurdere —, at Lejerne selv skulle vedligeholde alt, hvad de have lejet, indvendig, saa jeg tror i Virkeligheden, at vi ogsaa paa dette Punkt opnaa saa gode Betingelser, som man vel kan vente.

Hermed tror jeg at have givet alle de Oplysninger, som der paa dette Tidspunkt og dette Sted er Anledning til at give.

Mølgaard-Nielsen: Jeg skal ikke forlænge Forhandlingen om denne Sag, thi det eneste Medlem, det ærede Medlem for Københavns 3die Valgkreds (Alfred Christensen), der foruden Ministeren og jeg

har talt om den, er i Grunden enigt med mig og, som jeg tænker, alle andre her i Tinget, om, at vi ønske det foreliggende Spørgsmaal løst, og at vi her ere inde paa en heldig Ordning.

Jeg tænker, at det ærede Medlem til Dels kan finde sig tilfredsstillet ved de Svar, som den højtærede Minister gav. Men jeg er enigt med det ærede Medlem i, at vi alligevel kunde ønske at faa disse mange Spørgsmaal besvarede skriftligt og ledsagede af Planer og Overslag i et Udvalg.

Der er neppe Grund til at forlænge Debatten. Jeg skal blot sige den højtærede Minister Tak, fordi han — hvad jeg ikke tvivlede om — saa beredvillig vil gøre sit til, at der i alle Maader kan blive saa hygiejnisk og hyggeligt for Personalet som muligt, saavel for de smaa som for de store i denne store Bygning. Hvad der særlig har tiltalt mig, er, at det i Virkeligheden er en billig Foranstaltning i Forhold til Statens Byggeforetagender, hvis Dyrhed vi saa mange Gange have anket over. Jeg haaber, at eftersom Ministeren hidtil har haft Tilsyn med Bygningen, vil den tilfredsstillende de Fordringer, som vi kunne stille til den. Jeg skal som sagt meget anbefale Forslaget til Tingets Velvillie.

P. Knudsen: Det er en enkelt Udtalelse af den højtærede Minister, der foranlediger mig til at tage Ordet. Den højtærede Minister udtalte, at af Hensyn til Telegrafvæsenet kunde Bygningen meget godt ligge et andet Sted, men at det derimod var en Behagelighed for Publikum, at den kom til at ligge centralt. Jeg tror, at Publikums Interesser og Statens Interesser her falde mere sammen, end det synes at fremgaa af Ministerens Udtalelse. Telegrafvæsenet er en Forretning, som Staten driver, og som staar i Forbindelse med Publikum, og ligesom enhver forretningsdrivende helst maa indrette sig saaledes, som det er behageligt for det Publikum, der skal unde Forretningen sin Søgning, er Publikums Behagelighed i Virkeligheden ogsaa den forretningsdrivendes Interesse. Men hertil kommer, at foruden at der her er Tale om en Behagelighed for Publikum, er der ogsaa