

Vedligeholdelse forbundne Bekostninger. Endvidere træffes Bestemmelse om, hvem der skal foranstalte Arbejdet udført, hvem der skal sørge for Ledningernes Renholdelse og Vedligeholdelse, samt hvem der skal udrede de dermed forbundne Omkostninger, og i hvilket Forhold dette skal ske. Ved Bedømmelsen heraf bliver at tage Hensyn til Ejendommens Areal, Værdi, Bebyggelse, de Fordele, der i øvrigt opnaas, og til den Mængde Afløbsvand, der paa Grund af Ejendommens særlige Anvendelse afgives til Ledningen.

Ved Bestemmelsen af den nye Lednings Retning bliver navnlig at tage Hensyn til, ad hvilken Vej Vandet paa den letteste og for alle vedkommende mindst byrdefulde Maade kan føres ud enten i Havet, i en Sø, i et allerede bestaaende offentligt eller privat Vandløb, der uden særlige Foranstaltninger er skikket til at modtage Vandet, eller til et Terrain, hvor det uden Skade for Sundheden og uden Ulempe for Ejeren og Naboejerne kan optages eller anvendes til Overrisling. Det paahviler Rekvirenten at søge en Ordning tilvejebragt, der omfatter Anlæg af den fornødne Ledning lige til et saadant Punkt, altsaa efter Omstændighederne ikke blot over den nærmeste Nabos Grund.

Om den ny Ledning skal være en aaben Grøft eller en Rørledning, og om denne skal forsynes med et Rensningsanlæg (Septik-Tank, Filter eller lignende), afgøres under fornødent Hensyn til de faktiske Forhold i ethvert enkelt Tilfælde, dog saaledes, at Grundens Ejer, naar det tilsigtede Formaal lige saa fuldstændigt og uden uforholdsmæssig Bekostning kan opnaas ved en Rørledning som ved en aaben Grøft, altid skal have Ret til at træffe Valget herimellem. Et Rensningsanlæg, der anbringes paa anden Mands Grund, skal, naar Forholdene gøre det muligt, anlægges saaledes, at det frembyder den mindste Ulempe for Grundens Ejer. Ønsker Grundens Ejer eller Ejere af andre nedenfor eller i Nærheden liggende Grunde, at Ledningen skal indrettes saaledes, at han selv ogsaa kan benytte den, bør der saa vidt muligt tages Hensyn til et sligt Ønske, mod at den paagældende i et passende Forhold deltager i Anlæggets Bekostning, og han har da Ret til senere at benytte Ledningen, hvilket ellers ikke er ham tilladt uden de andre Parthaveres Samtykke.

Ved Bestemmelsen af den Godtgørelse, som bliver at udrede til Grundens Ejer, bliver der at tage Hensyn til al den Skade og Ulempe, som middelbart eller umiddelbart paaføres ham ved det ny Anlæg. For saa vidt det befindes, at Anlægget medfører Fordele for Grundens Ejer, kan Godtgørelsen af Hensyn hertil nedsættes eller efter Omstændighederne endog ganske bortfalde. Godtgørelsen, der i Mangel af anden Overenskomst fastsættes til en Pengesum en Gang for alle, bliver at udrede af den eller af dem, der deltog i Anlægget. For saa vidt den Ejendom, over hvilken Ledningen anlægges, bruges af en anden end dens Ejer, bliver det at afgøre, om Godtgørelsen udelukkende skal tilfalde Ejeren, eller om en Del af den skal tilfalde Brugeren.

Saafernt Vandsynet, eventuelt Landvæsenskommissionen, finder, at Bekostningen ved et Anlæg i Overensstemmelse med de i denne Paragrafs 1ste Stykke givne Regler vil blive urimelig stor i Forhold til Ejendommens (Ejendommenes) Værdi, kan det, naar Forholdene i øvrigt ikke ere til Hinder derfor, bestemmes, at Anlægget kan udføres delvis, imod at Parthaverne forpligtes til at yde et forholdsvis Bidrag og til, naar et senere Vandsyn, eventuelt en Landvæsenskommission, finder det nødvendigt, at udføre det manglende eller yde Bidrag hertil.

Anlægget af den ny Ledning bliver efter Vandsynsmændenes eller Land-