

Havneudvidelsen med den deraf ventede forøgede Trafik antagelig i første Række vil tilføre Esbjerg Købstad betydelig Fordeel, maa finde det rimeligt, at Købstadkommunen til Sagens Gennemførelse yder et Bidrag, som formentlig efter samtlige foreliggende Forhold passende kan sættes til $\frac{1}{2}$ Million Kr. Til Dækning af dette Erstatningsbeløb bør der imidlertid gives Købstadkommunen Adgang til at opnaa en rimelig Andel i den almindelige Værdi-

stigning, som Havneudvidelsen ventelig vil tilføre Esbjerg Købstads Grund, og man har derfor foreslaaet, at der tillægges Esbjerg Byraad Ret til efter nærmere angivne Hovedregler og i øvrigt i Overensstemmelse med en af Indenrigsministeren i Henhold til Indstilling fra Byraadet udfærdiget Vedtægt at opkræve en Afgift af Ejendommenes Grundværdistigning i Esbjerg Købstadkommune paa Grundlag af periodiske Vurderinger af Grundværdien.