

**Dalsgaard:** Ved Lovforslagets 1ste Behandling tillod jeg mig at fremkomme med nogle Henstillinger om en Del Enkelt-heder i Forslaget. Disse Henstillinger ere alle tagne til Følge, men desværre er den væsentligste af dem kun tagen til Følge af et Mindretal. Efter Lovforslagets § 3 skulle de Foreninger, som tænkes dannede til at sætte disse Udstykningsforetagender i Værk, være i Besiddelse af en Kapital af 35,000 Kr. for at kunne faa Statslaan. Jeg hævdede den Opfattelse ved 1ste Behandling, at det vilde være heldigst, hvis der kunde dannes mindre, lokale Foreninger, der kun toge Sigte paa en enkelt bestemt Ejendom, som de ønskede at indkøbe og udstykke, og at det i saadanne Tilfælde ikke var rimeligt at forlange, at de skulde være i Besiddelse af en saa stor Kapital som 35,000 Kr. for at kunne faa Anerkendelse, men at man i saadanne Tilfælde kunde nedsætte Kapitalen ret væsentligt. Denne Opfattelse er nu tiltraadt af et Mindretal af Udvalget, som under Nr. 11 stiller et Ændringsforslag derom til § 3, gaaende ud paa, at naar en Forening er dannet med den Opgave kun at indkøbe en enkelt bestemt Ejendom til Udstykning, skal den kunne opnaa Statslaan, naar den godtgør at være raadig over en Kapital lig 20 pCt. af den omhandlede Ejendoms Skyldværdi. Mindretallet har den Opfattelse, at Lovens Formaal bedst kan ventes fremmet og fremmet paa bedste Maade, naar man kan faa mange saadanne mindre, lokale Foreninger til at tage Opgaven op og tror, at det saa ogsaa kan blive gjort paa den mest praktiske og billigste Maade, og det synes os aldeles indlysende, at overfor saadanne Foreninger er der ingen Grund til at forlange, at de skulle være i Besiddelse af en Kapital af 35,000 Kr. for at kunne faa Statsanerkendelse.

Personlig kunde jeg have ønsket, at man var gaaet endnu længere ned, at man ikke havde stillet Fordringen højere end til 10 pCt. af vedkommende Ejendoms Skyldværdi. Men denne Opfattelse har ikke kunnet møde nogen Tilslutning i Udvalget, og jeg er saa enedes med de øvrige Forslagsstillere i dette Mindretal om at foreslaa, at man skal sætte Grænsen til 20 pCt. af nævnte Værdi. Jeg skal

paa det bedste anbefale dette Ændringsforslag til det høje Tings Velvillie. Mindretallet har jo ingenlunde overset, at der i Lovforslagets § 3, sidste Punktum, er indsat en Bestemmelse, hvorefter der undtagesvis, naar særlige Omstændigheder tale derfor, kan gives en Forening Statslaan, selv om den kun raader over en mindre Kapital end de 35,000 Kr. Men det er jo en Skønssag, om en saadan Forening, der dannes til Indkøb af en enkelt bestemt Ejendom til Udstykning, kan komme ind under denne Undtagelsesbestemmelse. Og saa meget mere som Mindretallet tror, at det vil være heldigt, om det bliver Regelen med saadanne Foreninger i Stedet for Undtagelsen, finder man, at det bør være tydeligt udtrykt i Lovforslaget, at saadanne Foreninger kunne slippe igennem med mindre end 35,000 Kr. ogsaa af den Grund, at man tænker, at det kan bidrage noget til at fremskynde Oprettelsen af saadanne Foreninger. Vil man Maalet, maa man jo ogsaa ville Midlerne. Ønsker man, at større Ejendomme skulle udstykkes, naar de findes egnede dertil og Forholdene tale for, at det kan gøres med et godt Resultat, og ønsker man, at Statskassen skal bidrage dertil — ja, da maa man ogsaa gaa den Vej, som man tror bedst kan føre til det Maal. Om der bliver lidt mere eller lidt mindre Risiko for det Tilskud, Statskassen giver som Udlaan til saadanne Foretagender, det forekommer mig ikke at have saa meget at sige. Om en Udstykningsforening skal tabe et Par Tusinde Kroner mere eller mindre, inden det kommer til at gaa ud over Statskassen, forekommer mig at have mere at betyde. Opgaven maa være at faa Lovens Formaal fremmet paa den bedst mulige Maade, og Mindretallet tror, at dette sker bedst paa den Maade, at man letter Dannelsen af mindre lokale Foreninger, der hver for sig kun tage Sigte paa Udstykningen af en enkelt bestemt Ejendom, saaledes som vi have foreslaaet det. Paa Medforslagsstilleres og egne Vegne skal jeg derfor anbefale det stillede Forslag.

**H. J. Nielsen:** Det er kun paa nogle enkelte Punkter, der har været Uenighed indenfor Udvalget. Punkter, som jeg for