

Fæste. Det er dette, der er aabnet Afgang til i vort Ændringsforslag. Dette gaar kun ud paa, at Kommunerne „fortrinsvis“ skulle udbyde i Fæste, og naar vi have benyttet det Udtryk „fortrinsvis“, er det, fordi der ved Udstykning af en saadan større Ejendom gennem Kommunen vil være en Del af disse udstykkede Jorder, der er egnet til Bortfæste, men der vil ogsaa være andre Dele, som kun egne sig til at sælges. Kommunen behøver da ikke at være afskaaren derfra. Man vil ogsaa se, at i det andet Stykke af Ændringsforslaget ere disse Ord: at Foreningerne udelukkende skulle være dannede med det Formaal at udstykke Ejendommene, ændrede til „Foreninger“ i al Almindelighed. Man vil da se, at Forholdene ville udvikle sig saaledes efter min Opfattelse, at Kommunerne og de af Landbrugets større Foreninger, som have blivende Karakter — altsaa ikke de Foreninger, der blot danne sig i Dag for at udstykke en Gaard, men opløses efter Udstykningen — kunne og ville udbyde til Fæste. Det er det Foreningsfæste, der vil blive Tale om, medens derimod de andre Foreninger ville udbyde til Salg.

Den højtærede Minister rullede et Billede op for os, ifølge hvilket Kommunerne kunde vinde den store Gevinst, ja ligefrem en hel Herregaard. Jeg kommer nu til at bedrøve den højtærede Minister med, at dette er ikke Tilfældet. Den store Gevinst vil ikke falde i det Lotteri. Det vilde den højtærede Minister ogsaa have set, hvis han havde læst Forslaget igennem, inden han talte. Han vilde da have set, at der var taget Reservation i saa Henseende, idet ved de større Ejendomme Statens Overhøjhedsret stadig bevaredes. Saafremt Staten selv agter at benytte Ejendommen, kan den gøre det. Den kan altsaa beholde den. Med Hensyn til den øvrige Jord og ogsaa Fæstegaardsjorden maa det samme Forhold gælde. Desforuden er der ogsaa taget en anden Reservation, idet der er taget Forbehold for særlige Undtagelsestilfælde. Et Billede, som det Ministeren oprullede for os, kan derfor aldrig blive til Virkelighed, det kommer den højtærede Minister til at stryge. Men det kunde dog være, at Kommunerne alligevel fik nogen Fordel af den Bestemmelse, og det vilde ogsaa være ganske retfærdigt. Thi naar en Kommune i nogle Aar har haft en daarlig drevet Jord inden for sine Grænser, Jord, som ikke har givet det tilbørlige Udbytte, har Kommunen lidt Tab ved, at denne

Jord har ligget vanrøgtet hen. Det gælder, hvad enten det er Præstegaardsjord eller anden Jord. I saa Tilfælde vil Kommunen Aar for Aar have lidt Tab, og det vil derfor være ganske naturligt og aldeles ikke uretfærdigt, om Kommunen fik nogen Erstatning derfor.

Dernæst udtalte den højtærede Minister sig mod vort Ændringsforslag under Nr. 4 om de 15 pCt., idet det skulde forudsætte, at man altid vidste, hvilken Gaard der skulde købes. Men dette har jo ogsaa fra forskellige Sider været Forudsætningen — fra Mindretallets Side har det hele Tiden været Forudsætningen — for, at saadanne Foreninger skulde danne sig, og det vilde da aldeles ikke passe daarligt ind i Forholdene, som de ville blive, naar dette Lovforslag bliver vedtaget i Flertallets Form.

Formanden: Jeg skal hermed afbryde Forhandlingerne for i Dag.

Næste Møde afholdes i Morgen Kl. 1 med følgende Dagsorden:

1) *Eventuelt: Tredie Behandling af:*

Forslag til Lov om en ekstraordinær Pension af Statskassen til Enken efter Direktør for Krigsministeriet, Oberstløjtnant udenfor Nummer i Fodfolket, Alfred Theophilus Seedorff, Marie Ottoline Seedorff, født Larsen.

2) *Tredie Behandling af:*

Forslag til Lov om en Tilføjelse til § 15 i Lov af 25. Marts 1892 om Søneringen m. m.

3) *Første Behandling af:*

Forslag til Lov om Tillæg til Lov Nr. 4 af 7. Januar 1898 om Arbejderes Forsikring mod Følger af Ulykkestilfælde i visse Virksomheder.

4) *Fortsættelse af anden Behandling af:*

Forslag til Lov om Udlaan af Stats-Laanefonden til Udstykning af større Landejendomme.

5) *Første Behandling af:*

Forslag til Lov om midlertidig Ordning af Kommissariaterne ved Jernbanerne.

6) *Første Behandling af:*

Forslag til Lov om Ændringer i Koloniallov for de dansk-vestindiske Øer af 27. November 1863.