

parcel, Pligthus eller Husmandsbrug. Findes saadan Oplysning ikke, skal Retsskriveren overensstemmende med den af ham foretagne Indførelse i Panteregistrene af Udstykningsapprobationens Indhold give Dokumentet Retsanmærkning herom.

Ved næste halvjaarlige Vurdering vil der være at foretage Omvurdering til Ejendomsskyld, saavel af den Ejendom, hvorfra Udstykningen har fundet Sted, som af den eller de fremkomne ny eller sammenlagte Ejendomme. I Skødet bestemmes, hvorledes Ejendomsskyld, der forfalder til Betaling, inden Omvurdering er sket, fordeles mellem Sælger og Køber.

Ingen Del af en samlet fast Ejendom maa bortfæstes eller for et længere Tidsrum end 50 Aar bortlejes, og intet hertil sigtende Dokument maa af Retsskriveren tinglases, medmindre den bortfæstede eller bortlejede Parcel er bleven særlig skyldsat, og dette paa lovlig Maade godtgøres for Retsskriveren.

Ved Udstykninger af Ejendomme, paa hvilke der hviler kongelige Penge (o: den Del af de halve Købesummer, som endnu skyldes til Statskassen af Ejendomme paa det forrige Ryttergods), skal der i Approbationen tages Forbehold om, at de kgl. Penge for de Parcellers Vedkommende, hvor Beløbene udgøre 100 Kr. eller derunder, skulle indbetales til Statskassen, forinden Udstykningen fuldbyrdes.

§ 2.

Ved Udstykning af Selvejergaarde skal der forblive en Hovedparcel tilbage, hvis Mindstestørrelse under Hensyn til Forholdet mellem Gaardens Areal og Hartkorn efter Tilstanden ved denne Lovs Ikrafttræden fastsættes efter følgende Skala:

Klasse.	Forholdet mellem Areal og Hartkorn.
I.	10 Tdr. Land eller derunder til 1 Td. Hartkorn.
II.	Over 10 indtil 20 Tdr. Land inkl. til 1 Td. Hartkorn.
III.	Over 20 indtil 40 Tdr. Land inkl. til 1 Td. Hartkorn.
IV.	Over 40 Td. Land til 1 Td. Hartkorn.

Klasse.	Hovedparcellens Størrelse.	
	Ved Udstykning efter ny Bonitering.	Ved Udstykning i Henhold til § 14 efter Matr.-Taksterne eller en tidligere benyttet Bonitering.
I.	Mindst 15 Tdr. Land gennemsnitl. Maal.	Mindst 2 Tdr. Hartkorn.
II.	Mindst 20 Tdr. Land gennemsnitl. Maal.	Mindst 1½ Td. Hartkorn.
III.	Mindst 25 Tdr. Land gennemsnitl. Maal.	Mindst 1 Td. Hartkorn.
IV.	Mindst 30 Tdr. Land gennemsnitl. Maal.	Mindst ½ Td. Hartkorn.

Hovedparcellen af en Gaard af 4de Klasse skal dog, for saa vidt den ikke har 1 Td. Hartkorn, med Hensyn til Udskrivning af kommunalt Pligtarbejde, anses som en Gaard med 1 Td. Hartkorn.