

LXIV.

Forslag til Lov

om

Jords Udstykning og Sammenlægning m. m.

(Som vedtaget af Folketinget ved 3die Behandling den 28. Februar 1906.*)

I. Om Retten til at udstykke.

§ 1.

Til Udstykning af en samlet fast Ejendom udkræves Landbrugsministeriets Approbation.

Ved en samlet fast Ejendom forstaaes i denne Lov:

- a) Jorder, der i Landbrugsministeriets Matrikul ere anførte under eet Matr.-Nr.
- b) Jorder, der i Landbrugsministeriets Matrikul ere anførte under flere Matr.-Nr., naar disse før 1. Juli 1904 have været anførte i Matrikulen med samlet Gammelskat, og ikke senere ere blevne adskilte ved en af Landbrugsministeriet approberet Udstykning, naar der paa disse hviler Forpligtelse til i Forening at opretholdes som Pligthus eller som Husmandsbrug i Henhold til Lov Nr. 87 af 23. Maj 1902 om Fæste-, Leje- og Tjenestehuse samt Lov Nr. 39 af 24. Marts 1899 og Lov Nr. 101 af 22. April 1904 om Tilvejebringelse af Jordlodder for Landarbejdere, naar der ved tinglæst Deklaration eller ved Notering i Landbrugsministeriets Matrikul og i Registrene til Skøde- og Panteprotokollerne er paalagt disse Matr.-Nr. Forpligtelse til at holdes forenede.

Udstykningsapprobationen bliver at meddele Retsskriveren, der straks efter Modtagelsen af Approbationen paa den udstykkede Ejendoms Folio i Registret til Skøde- og Panteprotokollerne har at notere den hele ved Udstykningen foregaaede Forandring med Hensyn til Matr.-Nr., Hartkorn og Tiende m. m. samt de særlige Forpligtelser, der maatte være knyttede til Approbationen, derunder, om vedkommende Parcel er udlagt som Hovedparcel, Pligthus eller Husmandsbrug.

I ethvert Skøde eller andet Adkomstdokument paa en Del af en fast Ejendom, til hvis Udstykning Landbrugsministeriets Approbation i Henhold til nærværende Lov udkræves, skal der findes Oplysning om Approbationens Dato, Parcellens Hartkorn og konstaterede Tiender samt om de særlige Forpligtelser, der maatte være knyttede til Approbationen, derunder, om vedkommende Parcel er udlagt som Hoved-

*) Se Tillæg A. Sp. 1825; Tillæg B. Sp. 655; Folketingstidenden: Fremsættelsen Sp. 40, 1ste Behandling Sp. 1586, 2den Behandling Sp. 4572, 3die Behandling Sp. 4798.