

Ændringsforslag.

Af Udvalget:

Til § 1.

1) 3die, 4de og 5te Stykke udgaa, og i Stedet for indsættes: „Udstykningsapprobationen bliver at meddele Retsskriveren, der paa den udstykkede Ejendoms Folio i Registret til Skøde- og Panteprotokollerne har at notere den ved Udstykningen foregaaede Forandring med Hensyn til Matr.-Nr. og Hartkorn m. m.

Intet Skøde eller andet Adkomstdokument paa en Del af en fast Ejendom, til hvis Udstykning Landbrugministeriets Approbation i Henhold til nærværende Lov udkræves, maa tinglæses, forinden det af Oppebørselsbetjenten er blevet forsynet med Paategning om Approbationens Dato, om Parcens Hartkorn og de særlige Forpligtelser, der maatte være knyttede til Approbationen, derunder om vedkommende Parcel er udlagt som Hovedparcel, Pligthus eller Husmandsbrug.

Ligeledes maa intet Skøde eller andet Adkomstdokument paa en fast Ejendom eller paa en Del af en saadan tinglæses, forinden det af vedkommende Oppebørselsbetjent er blevet forsynet med Paategning om, at de forfaldne Skatter af Ejendommen ere betalte (jfr. Plakat af 12. Januar 1820).

Angaaende de Forpligtelser, der paa hvile en Parcel, foretager Retsskriveren i Henhold til Oppebørselsbetjentens Paategning paa Adkomstdokumentet ved dettes Tinglæsning den fornødne Notering paa Ejendommens Folio i Registret til Skøde- og Panteprotokollerne“.

2) Efter det nye 6te Stykke indsættes som nyt Stykke:

„Saavel den Ejendom, hvorfra Udstykningen har fundet Sted, som den eller

de fremkomne ny eller sammenlagte Ejendomme ville være at omvurdere til Ejendomsskyld ved næste halvaarlige Vurdering efter Lov om Ejendomsskyld af 15. Maj 1903. I Skødet bestemmes, hvorledes Ejendomsskyld, der forfalder til Betaling, inden Omvurdering er sket, fordeles mellem Køber og Sælger“.

Af et Flertal (la Cour, Johnsen, Matzen, Reedtz-Thott og Sehested):

Til § 2.

3) Som nyt 1ste Stykke indsættes følgende: „Hovedgaarde maa ved Udstykning ikke nedbringes under 40 Tdr. Land boniteret Maal efter den Jordbonitering, der lægges til Grund ved Udstykningen. Ved en Hovedgaard forstaas i denne Lov en Gaard, hvis Jorder have Hovedgaardstakst, og som den 18. November 1897 havde et Jordtilliggende af 60 Tdr. Land til Taksten 24 (boniteret Maal) eller derover efter Matrikultaksationen, og som ikke ere en fra en Hovedgaard udskilt Parcel.“

4) Vedtages dette, forandres i 3die Stykke Linie 1 og 8 „Selvejergaard“ til „SelvejerbondEGAARD“, og i Linie 2 efter „derover“ indsættes: „hvis Jordtilliggende enten helt eller for den væsentligste Dels Vedkommende er Bondejord, og“.

5) Fremdeles forandres i 6te Stykke Linie 3: „1ste“ til „2det“.

Af Udvalget:

6) 1ste Stykke udgaa, og i Stedet for indsættes:

„Ved Udstykning af Selvejerbøndergaarde skal der forblive en Hovedparcel tilbage, hvis Mindstestørrelse under Hensyn til Forholdet mellem Gaardens Areal og dens Hartkorn beregnet efter Tilstanden ved denne Lovs Ikrafttræden fastsættes efter følgende Skala:

Klasse.	Forholdet mellem Areal og Hartkorn.	Hovedparcellens Størrelse.
I.	10 Tdr. L. eller derunder til 1 Td. Hartk.	Mindst 2 Tdr. Hartkorn.
II.	Over 10 indtil 20 Tdr. L. inkl. til 1 Td. Hartk.	Mindst 1½ Td. Hartkorn.
III.	Over 20 indtil 40 Tdr. L. inkl. til 1 Td. Hartk.	Mindst 1 Td. Hartkorn.
IV.	Over 40 Tdr. L. til 1 Td. Hartk.	Mindst ½ Td. Hartkorn.