

Udvalget lægger megen Vægt paa, at Bankens Bestyrelse stilles saa frit som muligt i sine Dispositioner, idet man formener at den bør være i Stand til at handle saaledes, som Situationen i et givet Øjeblik kræver det, og altsaa ikke i for høj Grad være bunden af Lovbestemmelser vedrørende Forhold, der maa siges at kunne undergaa væsentlige Forandringer i Løbet af forholdsvis kort Tid. I Overensstemmelse med denne Opfattelse anser Udvalgets Flertal den Bestemmelse i § 11, der udtaler, at Købet af Kreditforeningsobligationer som Regel skal ske hos Kreditforeningerne, hvor disse selv betale Laantagerne kontant, for mindre heldig, idet man finder, at det maa blive Direktionens Sag at afgøre, om der skal købes i det aabne Marked eller uden Mellemand hos Kreditforeningerne. Hermed er det dog selvfølgelig ikke udelukket, at Direktionen bør have sin Opmærksomhed henvendt paa den Fordel, Laantagerne i Kreditforeningerne kunne opnaa derved, at Indkøb sker umiddelbart hos Kreditforeningerne, hvor dette kan ske.

Da Formaålet med Hypotekbankens Oprettelse først og fremmest er at gavne Kreditforeningernes ny Laantagere, og da dette Formaal bedst kan ventes naaet, naar Bankens Indkøb bliver begrænset til væsentlig kun at omfatte ny Seriers Obligationer, finder Udvalget det rigtigst, at det udtrykkelig fastslaas i Loven, at alle de Kreditforeninger, der paa den Tid, da Hypotekbanken skal til at virke, have mindst 10 Millioner Kr. i Omløb af aabne Seriers Obligationer, skulle aabne ny Serier, og at Bankens Indkøb for disse Foreningers Vedkommende skulle foretages udelukkende af de ny eller senere aabnede Seriers Obligationer. For de andre Kreditforeningers Vedkommende kan man overlade det til Bankens Direktion med Tilsynsraadets Samtykke at afgøre, om ogsaa disse skulle aabne ny Serier. — For ikke at gribe mere ind i Kreditforeningernes Selvstyre end nødvendigt, finder Udvalget det derimod heldigst, at det ganske

overlades Foreningerne selv at afgøre, om de ville, og hvornaar de ville lukke deres nu aabne Serier. I Henhold til disse Betragtninger stiller Udvalget Ændringsforslag Nr. 33 til § 11.

Ændringerne til § 17 gaa blandt andet ud paa at fastslaa, at Bankens Bestyrelse (Direktion og Tilsynsraad) med Finansministerens Billigelse skal kunne tage Bestemmelse om den alleréde i Ændringsforslag Nr. 5 nævnte Overførelse fra Reservefond til Grundfond. Endvidere gaa de ud paa at foreslaa Bestemmelser for Aarsregnskabets Afslutning og at fastslaa, hvorledes der skal forholdes, saafremt Bankens Reservefond ikke er tilstrækkelig til at dække eventuelle Tab.

Ved ny § 18 foreslaas den Finansministeren i Tiendelovens § 5 givne Bemyndigelse til at optage et Statslaan ophævet. Der er Enighed i Udvalget om, at det maa betragtes som ønskeligt, at den nævnte særdeles vidtgaaende Beføjelse til at optage et saadant Statslaan ophæves, da der ved Beslutningen om Hypotekbankens Oprettelse tages Bestemmelse om Tiendebankens Henlæggelse under det førstnævnte Instituts Bestyrelse og Indretningen af Hypotekbankens Afdeling til Køb af Tiendebankens Obligationer.

Udvalget har fra „Akademisk Arkitektforenings Udvalg til Modarbejdelse af de usunde Byggeforskel i København“ modtaget en Henvendelse (Bilag 3) angaaende Ejendomsvurdering. Landstingets Udvalg skal ikke bestride, at der klæber Mangler ved de nu fulgte Regler for Vurderingsforretninger, og at Forandringer derfor kunde anses for ønskelige, men Erfaringen har dog vist, at Kreditforeningernes Bedømmelse af de antagne Panter har været betryggende, om end de af Foreningernes Taksationsmænd foretagne Vurderinger i Reglen ere for høje, saaledes at der neppe i Anledning af Hypotekbankens Indkøb af Kreditforeningsobligationer for Udvalget haves Føje til at tage Initiativ til Reformen paa dette Omraade, som heller ikke naturligen høre hjemme i denne Lov.