

Selv om det nu under Hensyn til den stærke Stigning af Havneindtægterne, der har fundet Sted inden Havneudvidelsen, og under Hensyn til, at denne Udvidelse sandsynligvis vil fremkalde en yderligere Stigning, kan antages, at Indtægterne i Fremtiden ville vokse betydelig, maa det dog anses for utvivlsomt, at Debitor ikke i en overskuelig Fremtid vil kunne opfylde sine Forpligtelser til Statskassen.

Den 27de September 1905 besigtigede Kommissionen Havnen og forhandlede den følgende Dag med Byraadet om Afviklingen af Havnens Gæld til Statskassen.

Om det end var vanskeligt her, hvor man stod overfor en ufuldført, meget omfattende Havneudvidelse, at beregne Debtors fremtidige Betalingsevne, var det dog klart for Kommissionen, at Debitor, som ovenfor bemærket, ikke i en overskuelig Fremtid vilde kunne opfylde sine Forpligtelser til Statskassen, og at det derfor vilde være nødvendigt, naar Gældsforpligtelsen ikke skulde blive altfor trykkende for Debitor og Kautionisten, at indrømme en ret betydelig Nedsættelse. I hvilket Omfang denne bør ske, beror her i væsentlig Grad paa et mere eller mindre vilkaarligt Skøn, og herefter foreslog Kommissionen Byraadet, at Affindelsessummen fastsattes til 300,000 Kr., idet man forudsatte, at Debitor vilde kunne rejse det til Affindelsessummens Betaling nødvendige Laan mod en aarlig Ydelse af 5 pCt. eller 15,000 Kr., hvorigennem Debitor vilde opnaa en Lettelse paa 1,000 Kr. aarlig i sine nuværende Forpligtelser og 10,000 Kr. aarlig fra det Tidspunkt, da Rente- og Afdragsforpligtelsen med Hensyn til Laanet paa 150,000 Kr. indtræder.

Herimod gjorde Byraadet gældende, at det vilde blive Kommunen umuligt at opnaa et Laan af den nødvendige Størrelse med den af Kommissionen forudsatte Annuitet; Byraadet antog, at Laangiveren vilde forlange $6\frac{1}{2}$ pCt. p. a. Men da $6\frac{1}{2}$ pCt. p. a. af 300,000 Kr. eller 14,650 Kr. vilde overstige Debtors og Kommunens Ydeevne, var man ikke i Stand til at tiltræde Kommissionens Forslag, hvorimod Byraadet tilbød at afgøre Havnens Gæld ved kontant Betaling af 225,000 Kr.

Efter at Kommissionen havde nægtet at ville anbefale en saadan Affindelsessum og hævdede, at Laanet vistnok maatte kunne stiftes paa billigere Vilkaar end $6\frac{1}{2}$ pCt. p. a., hvilket Byraadet ogsaa erkendte, erklærede dette sig villigt til som fuld Afgørelse af Havnens Gæld til Statskassen kontant at betale 260,000 Kr., eller ca. 56 pCt. af Gældens reelle Værdi.

Kommissionen tror at kunne anbefale, at dette Tilbud antages.

Løbe-Nr. 17. Svaneke Havn.

Under Svaneke Kommunes Garanti er der ydet denne Havn 2 rentefri Laan af Statskassen:

a) i 1875: 50,000 Kr. til Rest.....	39,000 Kr.
b) i 1877: 40,000 — — —	18,400 —
	<u>57,400 Kr.</u>

Da begge Laan ere rentefri, udgør deres reelle Værdi pr. Juni 1905:

a)	26,902 Kr. 59 Øre.
b)	14,633 — 76 —
	<u>41,536 Kr. 35 Øre.</u>

Der har været indrømmet 25 Aars Afdragsfrihed med Hensyn til Laanet under a. og 15 Aars Afdragsfrihed med Hensyn til Laanet under b. Det første Laan afdrages nu med 2,000 Kr. om Aaret, det sidste med 1,600 Kr. aarlig, saa at Havnens samlede aarlige Ydelse til Statskassen udgør 3,600 Kr.

Da Svaneke Havn genopførtes efter Ødelæggelsen ved Stormfloden af 1872, byggede man de 2 Ydermøler fra Klipperne nord og syd for Havnen ud mod det dybe Vand. Kort Tid efter Fuldførelsen bleve imidlertid disse Møler under indtrædende Storme for største Delen ødelagte, og man lagde da de nye Ydermøler