

Laanet under a. tillige i Afdrag paa dette Laan 1,250 Kr. aarlig. Men fra 11. Juni 1906, fra hvilket Tidspunkt der tilkommer 2,860 Kr. aarlig i Renter af Laanet under b. vil det vistnok, idet Bekostningen ved den ovenfor nævnte forestaaende Uddybning af Havnen maa tages med i Betragtning, blive vanskeligt for Havnen, i alt Fald indtil dens øvrige Gæld er afviklet, at tilsvare de skyldige Ydelser til Statskassen. Hvis man altsaa vil undgaa at gøre den kommunale Garanti gældende, vil det være nødvendigt, at der indrømmes Havnen nogen Lettelse. Kommissionen er da efter Overvejelse af samtlige foreliggende Omstændigheder kommen til det Resultat, at medens det under a. nævnte Laan, hvis Forpligtelser Debitor med Lethed vil kunne indfri, bør betales med dets omtrentlige fulde Paalydende eller med 11,000 Kr., er der Anledning til at give Havnen Adgang til at afgøre Laanet under b. med ca. $\frac{2}{3}$ af dets reelle Værdi eller med 45,000 Kr., hvorefter den samlede Affindelsessum bliver 56,000 Kr.

Hvis Havnen for at kunne udrede dette Beløb optager et Laan af tilsvarende Størrelse med en Annuitet af 5 à $5\frac{1}{2}$ pCt., ville de aarlige Ydelser af det nye Laan udgøre 2800 à 3080 Kr., hvilket formodentlig, idet der maa kunne paaregnes nogen Stigning af Havneindtægterne, ikke vil overstige Havnens økonomiske Kræfter.

Kommissionen anbefaler herefter, at Tilbudet modtages.

Løbe Nr. 16. Nexø Havn.

Der er ydet denne Havn 4 Laan af Statskassen:

a) i 1878 70,000 Kr., til Rest.....	26,628 Kr. 28 Øre
b) i 1880 39,500 Kr., til Rest.....	18,252 — 86 —
Disse tvende Laan, der ere bevilgede til Udvidelse af Havnen samt til Uddybning af Indsejlingen og Forlængelse af den søndre Mole, skulle forrentes og afdrages med 6 pCt. p. a. af de oprindelige Gældsposter (Rentefoden 4 pCt. p. a.); men Annuiteten er senere, med Bibeholdelse af Renten 4 pCt. p. a., nedsat til 5 pCt. af henholdsvis 30,000 Kr. og 20,000 Kr., hvorefter den aarlige Ydelse til Statskassen af disse 2 Gældsposter udgør 2,500 Kr.	
c) i 1889—1891	150,000 — " —
Dette Laan, der er bevilget til Udvidelse og Omdannelse af Havnen, er rente- og afdragsfrit i 20 Aar fra Udbetalingsdagene at regne (det er udbetalt i Rater), men skal derefter forrentes og afdrages med 6 pCt. p. a., hvoraf 4 pCt. p. a. Rente.	
d) i 1899 blev der til Udvidelse og Uddybning bevilget Havnen et Laan paa 300,000 Kr., at udbetale i Rater efterhaanden som de paagældende Arbejder skride frem. Heraf er til Dato kommen til Udbetaling 276,400 Kr., hvoraf Debitor gennem Afdrag har betalt 5,463 Kr. 96 Øre, hvorefter Restgælden udgør.....	270,936 — 04 —
De resterende 23,600 Kr. antages i en nærmere Fremtid at ville komme til Udbetaling og medtages derfor her under Havnens Gæld til Statskassen.....	
Dette Laan skal forrentes og afdrages med $4\frac{1}{2}$ pCt. p. a., hvoraf $3\frac{1}{2}$ pCt. p. a. Rente, hvorefter den aarlige Ydelse til Statskassen af denne Gældspost, naar Laanet er fuldt udbetalt, udgør 13,500 Kr.	
	23,600 — " —

489,417 Kr. 18 Øre

Samtlige 4 Laan ere optagne under Nexø Kommunes Garanti for, at Forrentning og Afbetaling finder Sted i Overensstemmelse med foranstaende,