

§ 3.

Paa samme Maade har den kommunale Bestyrelse Ret til at gaa frem, naar den skønner, at Spildevand, der fra private Ejendomme ledes til offentlige Gaders og Vejes Terrain eller til offentligt Vandløb, bør samles og bortføres i ny aabne eller lukkede Ledninger, eller naar den finder det ønskeligt at tilvejebringe et samlet, fælles Kloaksystem for større Arealer, som kunne ventes bebyggede i en nærmere Fremtid.

Enhver Ejer, hvis Ejendom er saaledes beliggende, at dens Spildevand eller andet Afløb hensigtsmæssigst kan føres til den paatænkte Ledning, kan indvarsles til at give Møde under Sagens Behandling og tilpligtes at tage Del i Bekostningerne ved Udførelsen af den ved Kommunalbestyrelsens Foranstaltning udarbejdede Plan samt ved dennes Tilvejebringelse imod at faa Ret til at benytte Ledningen alt under Forudsætning af, at Vandsynsmændene eller Landvæsenskommissionen afgiver Kendelse for, at Planen bør fremmes, og at den paagældende Ejendom helt eller delvis bør deltage i Anlægget, idet det nøje skal overvejes, om den Bekostning, som dette medfører, staar i passende Forhold til de Fordele, der opnaas. Som Lodsejer anses saavel Vejevæsen som Jernbaneanlæg.

Saafernt Planen omfatter saadanne større bebyggede Dele af Kommunen, at dennes Gennemførelse har almen Interesse, kan en Del af Udgifterne ved et Anlæg, der tilvejebringes ifølge denne Paragraf, paalignes Kommunens Kasse.

§ 4.

Naar Sagen er indbragt for Vandsynsmændene til Kendelse eller for Landvæsenskommissionen, bliver det først nøjagtigt at undersøge, i Henhold til fremsendte tekniske Oplysninger, som Synsmændene eller Landvæsenskommissionen maatte ønske, om der efter samtlige Forhold er tilstrækkelig Grund til det ny Anlæg. Befindes dette ikke at være Tilfældet, afsiges der herom en Kendelse, og Sagen er da, saafremt den ikke appelleres, dermed bortfalden.

§ 5.

Skønnes det derimod, at det tilsigtede Anlæg bør nyde Fremme, fastsættes nøjagtige Regler om de nye Ledningers Retning, Fald, Dybde, Beskaffenhed og Størrelse samt om de Godtgørelser, der i Anledning af Anlægget mulig ville være at udrede.

Forlanger nogen af det ovenfor liggende Jordsmons Ejere eller Brugere, at Spildevandsanlægget skal indrettes saaledes, at det bliver i Stand til at modtage og bortføre Vandet fra deres allerede tilstedeværende eller paatænkte Spildevandsanlæg, bliver dette Forlangende at tage til Følge, medmindre ganske særlige Forhold skønnes at gøre denne Foranstaltning unyttig eller uforholdsmæssig vanskelig. Det bestemmes derhos, hvor meget de paagældende skulle bidrage til de med Anlæggets Udførelse og Vedligeholdelse forbundne Bekostninger.

Endvidere træffes Bestemmelse om, hvem der skal foranstalte Arbejdet udført, hvem der skal sørge for Ledningernes Renholdelse og Vedligeholdelse, samt hvem der skal udrede de dermed forbundne Omkostninger, og i hvilket Forhold dette skal ske.

Ved Bedømmelsen heraf bliver at tage Hensyn til Ejendommens Areal, Værdi, Bebyggelse, de Fordele, der i øvrigt opnaas, og til det Kvantum Spildevand, der paa Grund af Ejendommens særlige Anvendelse afgives til Ledningerne.