

VI.

Forslag til Lov

om

Jords Udstykning og Sammenlægning m. m.

(Fremsat i Folketinget den 3. Oktober 1905 af Landbrugsminister *Ole Hansen.*)

I. Om Retten til at udstykke.

§ 1.

Til Udstykning af en samlet fast Ejendom udkræves Landbrugsministeriets Approbation.

Ved en samlet fast Ejendom forstaas i denne Lov:

- a) Jorder, der i Landbrugsministeriets Matrikul ere anførte under eet Matr.-Nr.
- b) Jorder, der i Landbrugsministeriets Matrikul ere anførte under flere Matr.-Nr., naar disse før 1. Juli 1904 have været anførte i Matrikullen med samlet Gammelskat, og ikke senere ere blevne adskilte ved en af Landbrugsministeriet approberet Udstykning, naar der paa disse hviler Forpligtelse til i Forening at opretholdes som Pligthus eller som Husmandsbrug i Henhold til Lov Nr. 87 af 23. Maj 1902 om Fæste-, Leje- og Tjenestehuse samt Lov Nr. 39 af 24. Marts 1899 og Lov Nr. 101 af 22. April 1904 om Tilvejebringelse af Jordlodder for Landarbejdere, naar der ved tinglæst Deklaration eller ved Notering i Landbrugsministeriets Matrikul og i Registrene til Skøde- og Panteprotokollerne er paalagt disse Matr.-Nr. Forpligtelse til at holdes forenede, naar disse ere vurderede til Ejendomsskyld til Staten som en samlet Ejendom.

Udstykningsapprobationen bliver at meddele Retsskriveren, der paa den udstykkede Ejendoms Folio i Registret til Skøde- og Panteprotokollerne har at notere den ved Udstykningen foregaaede Forandring med Hensyn til Matr.-Nr. og Hartkorn m. m.

Intet Skøde eller andet Adkomstdokument paa en Del af en fast Ejendom, til hvis Udstykning Landbrugsministeriets Approbation i Henhold til nærværende Lov udkræves, maa af Retsskriveren tinglæses, forinden det af Amtmanden er blevet forsynet med Paategning om Approbationens Dato, om Parcellens Hartkorn og Ejendomsskyld til Staten, samt om de særlige Forpligtelser, der maatte være knyttede til Approbationen, derunder om vedkommende Parcel er udlagt som Hovedparcel, Pligthus eller Husmandsbrug.