

Areal i Højdeniveau med Jernbanerne henholdsvis Syd og Nord for. Nord for gennem Valby Bakke er Banen allerede anlagt; der ligger den øverste Ende af det afgravede Areal i Højde med Sporene paa Hovedbanen, og i den sydlige, den laveste Ende, ligger Arealet i Højde med de Spor, der nu er Tale om at anlægge Syd om Vestre Kirkegaard, saa det er fuldstændig grebet ud af Luften, naar man kan mene, at det skulde være nødvendigt at lave en Pumpestation eller andre Kunster for at faa Vandet bort der. Sagen er ganske simpelt den, at hvis der, hvad der vel er sandsynligt, kunde bringes et Sidespor ind paa det omhandlede Areal, enten fra den nuværende Godsbanegaard eller fra den Rangerbanegaard, man tænker at anlægge ude mellem Valby og Vigerslev — det sidste vilde jeg anse for det forstandigste — ere de 400,000 Kvadratalen, herer Tale om, 1 Mill. Kr. værd. Ganske simpelt saadan er Sagen.

Og naar man nu taler, som om det skulde være en Forbrydelse at kritisere den Overenskomst, der er fremkommen, naar man selv som jeg har været med til at forlange en Overenskomst mellem Staten og Kommunen, naar man vil gøre det til noget ganske uhørt, saa er det jo fuldstændig grebet ud af Luften. Thi det, der har været Tale om tidligere, er ganske simpelt dette, at man har talt om og ønsket ogsaa fra Regeringens Side, at der skulde komme en Overenskomst i Stand om Overtagelsen af det nuværende Banegaardsareal. Der har aldrig, saa vidt jeg ved, været talt om andre Arealer af nogen som helst nævneværdig Betydning end netop det nuværende Banegaardsterrain — har der været talt om andet, er det ogsaa en Hemmelighed, som Udvalget har holdt for sig selv. Nu er Banegaardsterrainet derimod næsten svundet ind til, om ikke at blive det mindste, saa dog i Forhold til det hele at spille en ret underordnet Rolle, idet der nu er Tale om at afstaa en Mængde Arealer til Københavns Kommune, som der aldrig nogen Sinde tidligere har været Tale om. Derfor finder jeg fremdeles, at det vilde have været ganske begrundet, om den ærede Minister og det ærede Udvalg havde draget Omsorg for, at Tingets Medlemmer vare blevne bekendte med, hvad det nu var, der handledes om. Jeg erkender naturligvis, at det er et Skridt i den rigtige Retning, at man har forelagt Tinget en Arealfortegnelse, der angiver Størrelsen. Men de Herrer maa virkelig tilgive mig, jeg kan ikke akkviescere der-

ved; det bliver ret betydningsløst, naar der ikke oplyses os noget om, hvilken Værdi De have tillagt de paagældende særlige Arealer hver for sig for at naa til den Overenskomst, som de nu forlange, vi skulle sanktionere. Jeg tror, som sagt, ikke, der er noget i Vejen med den, jeg tror, at man meget godt kunde forsvare at tage den, som den er. Men for at kunne faa nogen som helst Vished og for overhovedet at kunne tage et Standpunkt, som er forsvarligt, maa man have noget andet end sine egne Tanker at bygge paa, ellers slaar det ikke til.

Jeg maa derfor fremdeles beklage, at den ærede Ordfører ikke har fundet Anledning til, end ikke i Dag, at nævne andre Priser, andre Grundværdier end nogle ganske enkelte. Han har talt noget om, at man nu var inde paa, at der skulde fradrages $\frac{1}{3}$ til Gadeanlæg paa det nuværende Banegaardsterrain. Det er jo vistnok hen i Vejret. Saa vidt mig bekendt er der ikke noget Sted i Danmark foretaget en Udstykning til Bebyggelse, hvor $\frac{1}{3}$ af et stort Areal er medgaaet til Gader og Veje. Det, tror jeg, er noget, der er grebet ud af Luften. Der skal naturligvis lægges en ikke ringe Procentandel hen til Gader og Veje, det er rigtigt, men at det nogetsteds skal kunne gaa op til $\frac{1}{3}$, tror jeg ikke paa, før jeg ser det. Saa er der blevet talt om Prisen for Arealerne ved Nørrebros Station. Ja vel, jeg erkender, at det ogsaa er et ret betydeligt Aktiv, og at det kunde være ganske rart, at man faar Oplysning ogsaa derom. Men der er Forholdet det samme som med alt det øvrige. Skulde Oplysningerne have nogen Værdi, saa skulde de helst have været givne saaledes, at man havde haft Tid til at tænke over dem, inden man skal tage Stilling til Sagen. Jeg kan fremdeles kun beklage, at Forholdet er, som det er, thi jeg ser mig ikke i Stand til at tage et Standpunkt i denne Sag, som jeg anser for forsvarligt, naar der ikke kan forelægges andre Oplysninger end dem, der hidtil ere fremkomne fra det ærede Udvalg.

Sigvald Olsen: Jeg har forlangt Ordet for at gøre et Par Bemærkninger inden Afslutningen af Forhandlingen og Afstemningen over Udvalgets Forslag. Det er jo saaledes, at der er Politik med i de allerfleste Spørgsmaal, der afgøres her, og at der er Politik i en saa stor Sag som Københavns Personbanegaard, er ikke til at undres over for os, som have Sæde