

omtrent lød — navnlig, føjede han til, naar det kunde lykkes at faa Kommunen til at overtage de paagældende Arealer. Nu er dette lykkedes, og det er lykkedes paa et bedre Grundlag end det, der forelaa til første Behandling, saa at det forekommer mig noget mærkeligt, naar det ærede Medlem nu i Dag indtager det Standpunkt ikke at ville stemme. Naar det ærede Medlem i øvrigt tillagde mig den Udtalelse, at jeg ikke vilde komme ind paa Grundlaget for Overenskomsten, men vilde lade Tinget dømme derom, skal jeg bestemt hævde, at saaledes har jeg ikke sagt. . . . (N. Andersen: Jo!) . . . Nej! Jeg sagde, hvorvidt den Overenskomst, der foreligger, er forsvarlig, om de Ofre, der bringes fra Kommunens Side, ere store nok; vilde vi overlade til Tinget at dømme om — det bliver noget andet. Grundlaget for Overenskomsten, spørger det ærede Medlem om, det kan han ikke finde, og han siger, at han ikke ved, hvorpaa vi støtte Planerne med Hensyn til Anlægget af Personbanegaarden, og hvorledes den skal bygges. Jeg skal gøre det ærede Medlem opmærksom paa, at Planerne angaaende hele Anlægget findes her i Rigsdagen oppe i Værelse Nr. 9, og de staa fuldt ud til det ærede Medlems Disposition. Der kan han ikke alene se Planerne i alle Enkeltheder, men ogsaa, hvorledes Banegaarden tager sig ud, naar den er færdig. Det staa frit for hvert eneste Medlem her i Tinget at sætte sig ind i alle de her foreliggende Detailplaner. Hvad Grundlaget for Overenskomsten angaar, saa findes det i selve Overenskomsten. Den gaar jo netop ud paa, hvad Københavns Kommune skal yde uden Vederlag, og hvad den for et vist bestemt Vederlag skal have overdraget af Statskassen. Det første, Overenskomsten gaar ud paa, er, som det ærede Medlem godt ved, at Kommunen skal give Afkald paa den Forkøbsret, den tidligere har haft til forskellige Banegaardsarealer. Dernæst forlanger Kommunen nogle Begunstigelser, f. Eks. Demarkationsservituten ophævet. Det er en Servitut, der hviler paa Vold- eller Fæstningsterrainet, og som er anslaaet til en Værdi af 31,000 Rdlr. eller 62,000 Kr. Men den har ingen som helst Værdi for Statskassen, før der bliver bebygget. Det er naturligt, at Kommunen vil være fri for en saadan Servitut. Saa er der endvidere Tale om nogle Rettigheder, som Staten skal afgive, og som vedrøre de Københavns Vandvæsen tilhørende Ejendomme: Utterslev Mose og nogle Søer. Jeg skal gøre

opmærksom paa, at der her kun er Tale om Fiskerettigheder, der ingen Værdi have for Staten. Dernæst er der Tale om et Areal ved Kalvebod Strand, omtrent 200,000 Kv.-Alen stort, som Staten der skulde opfylde og overlade Kommunen til en Vej. Det virkelige Forhold her er det, at vi først der nede skulde opfylde til os selv, nemlig til en Grund, hvorpaa vi skulde have Værkstederne opførte. Dernæst have vi blot forpligtet os til der at fylde det Fyld, som vi faa tilovers, altsaa det, som vi have for meget. Have vi ikke for meget, saa faa de ikke noget. Faa vi meget for meget, faa de meget, og faa vi lidt, faa de kun lidt. Det vil komme til at afhænge af, hvor meget eller hvor lidt Fyld vi faa. Saa gaar Overenskomsten ud paa, at Kommunen uden Vederlag skal overdrage til Staten alle de Arealer, som ere nødvendige til Gennemførelsen af Anlægene. Disse Arealer ere beliggende paa saa mange forskellige Steder, at jeg selvfølgelig ikke her nøjagtigt kan betegne dem, men jeg kan henvise det ærede Medlem til de Kort, der ligge i Værelse Nr. 9. Der kan han tydeligt se, hvor hvert eneste af disse Arealer ligger. Jeg skal kun bemærke, at disse Arealer tilsammen have en Størrelse af 1,004,740 Kv.-Alen eller ca. 72 Tdr. Land, og efter de Arealværdier, som Kommissionen i sin Tid har regnet med, ville disse Arealer have en Værdi af ca. 2<sup>3</sup>/<sub>4</sub> Mill. Kr.

Saa spurgte det ærede Medlem ogsaa om, hvorledes Forholdet skulde forstaaes med Hensyn til de Bygninger, Kommunen skulde overlade til Staten paa det Sted, hvor Centralbanegaarden skal ligge. Jeg skal da gøre opmærksom paa, at selve Panoptikonsbygningen bliver liggende, men saa er der to Hjørnebygninger ud mod Bernstorffsgade tilligemed et Areal af Tivoli, og disse Bygninger og dette Areal, som ere nødvendige til Anlægget, skal Kommunen erhverve og afgive til Staten uden Vederlag. Staten faar altsaa ikke en eneste Øres Udgift til denne Grund-erhvervelse, som er anslaaet til en Værdi af ca. 700,000 Kr., hvilken Sum disse to Bygninger tilligemed Arealet af Tivoli efter al Sandsynlighed ville komme til at koste. Saa ønskede det ærede Medlem Oplysning om Værdien af de Arealer, som Kommunen faar overdraget af Staten. Det ærede Medlem anførte, at jeg ingen Oplysninger havde givet derom. Nej, det har jeg heller ikke, thi jeg mener, at dette vilde føre temmelig vidt. Jeg kan i saa Henseende henvise det ærede Medlem til