

Bet. o. Forsl. t. Finanslov for 1904—05. § 21.

Med Hensyn til de førstnævnte Udgifter bemærker Professor Olrik følgende:

1. Overtagelsen af Bygningen i Odensegade medfører for Kursuskontoen først og fremmest hidtil ukendte *Udgifter til Prioritetsrenter*, nemlig saaledes:

Renter af 1ste Prioritet, 4 pCt. aarlig af 61,361 Kr. 15 Ø. . . . .	Kr. Ø.	2,454. 45
Rente og Afdrag af 2den Prioritet, 6 pCt. aarlig af 34,000 Kr., hvoraf 3 <sup>3</sup> / <sub>4</sub> pCt. aarlig af den til enhver Tid resterende Kapital		2,040.
er Rente og Resten Afdrag.		
Rente og Afdrag af 3die Prioritet, 5 pCt. aarlig af 43,803 Kr. 26 Ø., hvoraf 4 pCt. aarlig af den til enhver Tid resterende Kapital		2,190. 16
er Rente og Resten Afdrag.		

Tilsammen aarlig . . . 6,684. 61

2. *Assurancepræmien* for Bygningen er — under Forudsætning af, at der ikke finder nogen Omvurdering Sted — 87 Kr. om Aaret.

3. *Renovationsudgifterne* have hidtil været 60 Kr.; da Retiraderne endnu ikke ere nedlagte, tvivler jeg om, at Summen foreløbig kan nedsættes.

4. Med Hensyn til *Skatteforholdene* er Bygningen som „kongelig Bygning“ fritagen for Bygningsafgift og Arealskat, undtagen for saa vidt der af Funktionærernes Friboliger skal ydes 2 pCt. af vedkommendes Aarsløn til Byens Fattigvæsen; jeg forudsætter imidlertid, at denne Afgift ydes af Funktionærerne og dermed er Kursuskontoen uredkommende. Derimod ydes der Grundskat (232 Kr.) og Jordskyld (8 Kr. 14 Ø.); Vandskat (4 Kr. for hver Vandhane og 10 Kr. for hvert W. C.). Desuden betales Leje af Vandmaaler (4 Kr.).

5. Der vil desuden være at betale *Afgift af Brug af Vand til hvert W. C. ud over de første 250 Tdr.*, som haves frit; Forbrugets Størrelse er paa Forhaand vanskeligt at beregne, men den nedenfor anførte Sum vil efter en Sandsynlighedsberegning antagelig være passende. Desuden er der Merudgift til Opvarmning (hertil har Lærerkursuset hidtil kun brugt lidt), Belysning, Portner, Hovedrengøring, Midler til Rengøring, Vadsk, Assurance af Inventar.

6. Der maa til *Bygningens Vedligeholdelse* beregnes en Sum. Efter kongelig Bygningsinspektør Martin Boreks indtrængende Anmodning maa den ikke sættes under 1,000 Kr. om Aaret.

7. Lærershøjskolen har hidtil ikke haft *Ur*; men et saadant kan daarlige undværes paa en Skole, og der kan let raades Bod paa dette Savn ved, at man lejer et Ur af „Dansk Normaltid“, hvilket er meget billigt. Ligeledes trænger Forstanderen til at have Telefon.

Udgifterne herved anslaaes saaledes:

	Kr. Ø.
Prioritetsrenter . . . . .	6,684. 61
Assurancepræmie for Bygningen . . . . .	87.
Renovationsudgifter . . . . .	60.
Grundskat . . . . .	232.
Jordskyld . . . . .	8. 14
Vandskat, 14 Vandhaner à 4 Kr. . . . .	56.
— , 4 W. C. à 10 Kr. . . . .	40.
Leje af Vandmaaler . . . . .	4.
Brug af Vand til W. C. (ud over de 250 Tdr., som haves frit) . . . . .	33.
Merudgift til Opvarmning . . . . .	550.
— - Belysning . . . . .	450.
— - Portner og Rengøring . . . . .	800.
— - Sæbe, Soda, Klude, Vadsk, Ovnrensning . . . . .	120.
Vedligeholdelsessum . . . . .	1,000.
Merudgift til Assurance af Inventar og Samlinger . . . . .	30.
Abonnement paa Normalur og Telefon . . . . .	150.

10,304. 75

At overføre . . . 10,304. 75