

Afdrag $\frac{3}{4}$ af det overskydende Beløb, dog at Kommunen i Stedet for at indbetale dette ekstraordinære Afdrag kontant kan udrede det i mindst 4 pCt. Rente bærende Prioritetsobligationer, for hvis Betaling Kommunen indestaar. Værdien af de Arealer, som Kommunen selv bebygger, fastsættes saaledes som i 6. Stykke bestemt.

Hvert Aar finder Opgørelse Sted af, hvor meget der er betalt i ordinære og ekstraordinære Afdrag, hvorefter der i hvert paafølgende Aar som ordinært Afdrag erlægges et Beløb, der svarer til Restbeløbet divideret med Tallet af Aar, der restere, inden hele Summen skal være erlagt.

Kommunen er berettiget til paa ethvert Tidspunkt at ombytte de i ekstraordinære Afdrag erlagte Prioritetsobligationer med kontant Betaling og forpligter sig til senest samtidig med Betaling af sidste Rate at foretage en saadan Ombytning.

De under b i Artikel VIII nævnte Beløb stilles til Statens Raadighed, naar Ekspropriationen af de omhandlede Ejendomme m. m. har fundet Sted.

Hvis Kommunen afhænder eller disponerer over nogen Del af Arealet til Bebyggelse, forinden den aarlige Afbetaling er begyndt, betaler Kommunen i Afdrag til Staten Halvdelen af de Købesummer, den faar ind, eller for saa vidt den selv maatte bebygge Arealer, Halvdelen af det Beløb, hvortil disse maatte blive vurderede af den i Forordningen af 5. Marts 1845 § 10 omhandlede Kommission. De saaledes indbetalte Beløb blive at fradrage den Sum, der skal betales i de ovennævnte 15 aarlige Afdrag.

Hvis nogle af de Arealer, som i Henhold til denne Overenskomst skulle overdrages til Kommunen, paa Grund af ændrede Dispositioner, ikke kunne blive afleverede, inden den aarlige Afbetaling er sluttet, fradrages i de 15 Mill. Kr. saa stort et Beløb, som disse Arealer maatte blive vurderede til af den ovennævnte Kommission.

X.

Denne Overenskomst og de Aktstykker, der kræves til Fuldbyrdelsen af dens enkelte Bestemmelser, kunne udfærdiges paa ustemplet Papir. Der bliver derhos ikke at erlægge Afgift til Stat eller Kommune i Anledning af de i Henhold til nærværende Overenskomst stedfindende Ejendomsoverdragelser.

XI.

Skulde der opstaa Meningsulighed om denne Overenskomsts Gennemførelse, afgøres de paagældende Spørgsmaal, i Mangel af mindelig Overenskomst, af den i Forordningen af 5. Marts 1845 § 5 ommeldte Kommission.

København, den 13. Februar 1904.

Ministeren for offentlige Arbejder:

Paa Københavns Kommunalbestyrelses Vegne:

C. Hage.

J. Jensen.