

1857 21. April 1903: 1. Beh. af Lovf. om Grunderhverv. t. Ordn. af Kbhvns Banegaardsforh. 1858

der i saadanne Love almindelig benyttes. Forholdet er jo det, at man ikke begynder med at foretage Ekspropriation, men først prøver, om man kan komme an i Mindelighed til en saadan Pris, som kan anses for forsvarlig, og først naar det viser sig, at dette ikke er opnaeligt, gaar man til Ekspropriation. Imidlertid skal jeg paa den af det ærede Medlem givne Foranledning lade Spørgsmaalet nærmere undersøge. Skulde det være nødvendigt, vil det formentlig være en let Sag at faa den fornødne Klarhed bragt til Veje.

Det ærede 3die Medlem for 7de Kreds (Berthelsen) henstillede til mig, om det ikke kunde være ønskeligt at gøre Skridt i Tide til at foranledige, at private komme til at gøre Bud paa de Arealer, som efter Regeringsplanen ville blive frigjorte til Salg. Det er ikke nogen Hemmelighed, at der i indeværende Vinter under Lovforslagets Behandling, i Folketingets Udvalg, har været ført Forhandling med Københavns Kommunalbestyrelse med det Formaal for Øje, at opnaa en bindende Overenskomst om, at Kommunen skulde overtage det nuværende Banegaardsterrain for en bestemt Sum. Der er imidlertid ikke bleven Anledning til at forfølge denne Tanke videre, idet den Løsning, hvorman nu foreløbig er enedes, ikke forudsætter, at nogen saadan Aftale allerede nu bliver at træffe med Københavns Kommunalbestyrelse. Men jeg skal tilføje, at den Pris, som blev stillet i Udsigt fra Kommunens Side, skønt den vist nok efter Omstændighederne er saa høj, som Kommunen, navnlig naar henses ogsaa til dens mindre gunstige finansielle Forhold, ret vel vilde kunne forsvare at byde, dog vilde være mindre end den Sum, som man i Regeringens Overslag har antaget, at man vilde kunne opnaa. Om det vil være muligt ved at søge at interessere private i Arealernes Erhvervelse og Udnyttelse at opnaa højere Priser, skal jeg lade staa hen; men jeg er enig med det ærede Medlem i, at det er et alvorligt Forsøg værd, og jeg skal gerne se, om der skulde findes Vej til at opnaa en for Statskassen tilfredsstillende Ordning paa den angivne Maade. I øvrigt takker jeg ærede Medlemmer, der have haft Ordet, for den Tilslutning, de have givet Lovforslaget.

**Hedemann:** Jeg vil blot takke den højtærede Minister for, at han vil tage det af mig rejste Spørgsmaal under Overvejelse. Den højtærede Minister siger, at de Paragraffer, der findes i Forslaget, ere de samme, som findes i andre Love om Jernbaneanlæg, det er fuldkommen rigtigt; men disse Love angaa Jernbaneanlæg og ikke blot Arealerhvervelse. Jeg vil tillade mig at gøre opmærksom paa, at inden Ekspropriationen iværksættes, foretages der altid en Udstikning af Linien, en Besigtigelse og derefter en Vurdering. En Udstikning af Linien kan naturligvis ogsaa foretages her, fordi der er Tale om eventuelt at bruge disse Arealer til Anlæg af en Bane; men det er dog ikke strengt nødvendigt at gaa saa vidt, at man har selve Linien udstukket i Marken. Min Tanke er den, at naar Linien er udstukket, ville Ejendomsbesidderne ikke kunne gøre nogen Vanskelighed med Hensyn til Afleveringen af Jorden, medens de, saa længe det endnu ikke er sket og man kun kan sige til dem: Vi skulle maaske med Tiden bruge den og den Jord, og vi ville derfor have den paa Haanden, kunne svare: Hvad ville I bruge den til? Jeg mener derfor, at der maa mere til, end der staar i Loven.

Med Hensyn til det af det ærede 3die Medlem for 7de Kreds (Berthelsen) rejste Spørgsmaal om Salg paa Forhaand af Arealerne, tror jeg, at det vil blive meget vanskeligt at træffe Aftale om Priser paa Jord, der først skal købes og sælges om 10 Aar. Det vil være meget vanskeligt at faa private Folk til at binde sig dertil, og det vil ogsaa være meget vanskeligt for Regeringen at danne sig et Skøn over, hvorvidt de Bud, der gøres, ere antagelige.

**Berthelsen:** Jeg takker den højtærede Minister for hans Løfte om at ville lade Sagen undersøge. Jeg skal over for det ærede 7de kongevalgte Medlem (Hedemann) sige, at jeg er fuldstændig klar over, at der er Vanskeligheder forbundet med mit Forslag, men paa den anden Side tror jeg, at det ærede 7de kongevalgte Medlem, hvis Regeringen i dette Øjeblik lagde paa Landstingets Bord et Forslag om at bygge en ny Banegaard i København til 20 Mill.