

**Ousen:** Naar jeg har tilladt mig at stille et Ændringsforslag til Nr. 23 i den foreliggende Betænkning, saa er det dels for at faa Lejlighed til at omtale de Forhold, der ere til Stede ved Fredericia med Hensyn til Bebyggelsen inden for Demarkationslinien, dels for at faa Lejlighed til at høre en Udtalelse fra den højtærede Krigsminister og selvfølgelig ogsaa fra den højtærede Ordfører angaaende Forholdene derovre. Hvad nu Forholdene angaar, som det foreliggende Andragende vedrører, saa er det jo saaledes, at de, der ønske at bygge inden for Demarkationslinien ved Fredericia Fæstning, have ikke saa faa og ikke saa smaa Omstændigheder ved at faa Lov dertil, og et og andet af det, de maa finde sig i, er ret ubehageligt. Der er nemlig en ret gammel Bestemmelse om, at naar den, som ejer Jord uden for Fæstningen, men inden for Demarkationslinien, ønsker at bygge paa denne Jord, skal han søge Krigsministeriet om Tilladelse dertil, og denne Tilladelse gives saa kun paa det Vilkaar, — eller har indtil 1897 kun været givet under den Betingelse, at paagældende udsteder en Deklaration om, at han er villig til i paakommende Tilfælde at nedbryde Ejendommen igen, men tillige er det saaledes, at de, der faa Lov til at bygge der ude, have ikke Lov til at udleje den Ejendom, de bygge. Den maa altsaa kun bygges til eget Brug. Det er nu ganske vist ikke behagelige Vilkaar at komme til at bygge paa, og selvfølgelig giver det Anledning til, at de, der bygge der ude, ere aldeles udelukkede fra at faa Laan i deres Ejendomme, i alt Fald hos offentlige Institutioner. Enten maa vedkommende altsaa selv eje de nødvendige Midler til at bygge for, eller han maa kende nogle, som vil forstrække ham med Midler i saa Henseende. Det er jo meget haarde Vilkaar at bygge under, og jeg har ofte undret mig over, at nogen vilde gaa ind paa dem, men det har dog vist sig, at ikke faa ville finde sig i disse Betingelser, idet der allerede nu uden for Voldene ved den eneste almindelige Færdselsvej til Fredericia ligger et betydeligt Antal Bygninger — jeg ved ikke hvor mange, men det er vel omkring et halvt Hundrede. Hvad dette nu angaar, tror jeg ikke, her er noget at gøre for Andragerne, for det er sikkert Omstændigheder, de maa finde sig i, hvor haarde de end kunne være. Det er jo ogsaa selvfølgelig, at saa længe Fæstningen officielt ikke er nedlagt, altsaa saa længe Demarkationslinien officielt eksisterer, er der formodentlig ikke andet at gøre for

dem, der bygge der ude, end at finde sig i disse Vilkaar, for jeg gaar ud fra, at man ikke rent administrativt vil ophæve Demarkationslinien, da det vilde være det samme som administrativt at nedlægge Fæstningen. Hvad det Spørgsmaal angaar, tror jeg altsaa, at Andragerne, hvor surt det end maa være, maa finde sig i de bestaaende Forhold.

Derimod er der gennemført en anden Ting, som jeg i alt Fald for min Part ikke forstaa Grunden til, og som de, der bo derovre, heller ikke forstaa Grunden til. Det er en Bestemmelse, som har været gældende siden 1897, og som gaar ud paa, at der ikke maa bygges paa nyt Matrikelnummer. Hvad vil det nu sige? Det vil sige, at hvis en Mand ønsker at bygge paa en Jordlod, der ligger paa Fredericia Mark, men inden for Demarkationslinien, men ikke bryder sig om noget Jordtilliggende, saa er der ingen anden Vej at gaa for ham end at udstykke Jordarealet, men han kan ikke udstykke det til Bebyggelse, for der kan kun bygges een Ejendom paa de gamle Matrikelnummere, og selv om Arealet altsaa udstykkes og der kommer en hel Del ny Matrikelnummere, kan der paa disse Arealer ikke bygges nogen ny Ejendom. Nu er det jo uden for Fredericia By ligesom uden for de fleste Byer saaledes, at der har dannet sig en Del Haver, som i Reglen gaa under Navn af Kolonihaver, og jeg tror endogsaa, at Kolonihaverne, der ligge uden for Fredericias Volde, i Reglen ere noget større end i de fleste andre Byer. Dette ligger vel nærmest deri, at der hører saa stor en Bymark til Fredericia, at der er noget rigeligere med Jord der, end der i Reglen er ved andre Byer. Men idet disse Kolonihaver ere af en saadan Størrelse — i hvert Fald en Del af dem — at der meget godt kunde blive Byggegrund og endda tilstrækkelig Have, har der været Ønske fremme — og er fremdeles — om at faa Lov til at bygge paa disse Kolonihaver, men da disse Haver bestaa af udstykket Jord, og altsaa det oprindelige Matrikelnummer er lavet til en hel Del flere, saa kan man ikke faa Lov dertil.

Det er meget ubehageligt for det første for dem, der eje Haverne, men dernæst ogsaa i visse Tilfælde for Fredericia By som Kommune betragtet, at man ikke kan faa Lov at bygge paa nyt Matrikelnummer. Der er nemlig ved Fredericia som ved andre Byer en og anden, som har Lyst til at bo uden for Byen og der opføre sig en Villa. Det har ikke kunnet lade sig