

har Vurderingsmændene knyttet følgende Bemærkninger:

Ved Vurderingen af Opdragelsesanstalten „Himmelbjerggaarden“ med Bygninger, Inventar, Jordtilliggende, Avlsredskaber og Husdyr er Fødemidler, Tørv, Brænde, Kul og Svin ikke medtaget, da Vurderingsmændene formente, at det udeladte maatte opgøres paa det Tidspunkt, Overdragelsen foregaar.

Til Posterne 1, 2, 3 og 4 bemærkes, at Vurderingsmændene ere enige om, at alle de herunder opførte Genstande og Husdyr med vedføjede Vurderingssummer skulle være gyldige paa det Tidspunkt, Enkefru Budde afleverer Opdragelsesanstalten „Himmelbjerggaarden“ til Staten.

Dersom der ved Afleveringen mangler noget af det paa Inventarielisterne eller paa Fortegnelsen over Landbrugsredskaber og Husdyr, skulle saadanne Mangler erstattes ved Fradrag af den Vurderingssum, det manglede er ansat for.

Til Post 5 oplyses, at Forstander Budde i Sommeren 1902 købte 18<sup>2</sup>/<sub>3</sub> Tdr. Land — Matr. Nr. 8 b. —, som bestaar af Ager, Skov og Tørvemose. Det var for at faa Tørv til Brændsel og Tørvejord til at blande i Latrin, at den nævnte Lod blev købt.

Tørven er udmærket og har en stor Betydning for Opdragelsesanstalten, da det var forbundet med stor Bekostning at faa Tørv og Tørvejord, saa den Pris, den er ansat til, er ingenlunde for høj.

Paa Matr. 8 b. ligger et Hus, som den nuværende Besidder har i Leje paa 50 Aar; der er endnu 5 Aar tilbage af dette Lejemaal. Ved Lejemaalets Ophør, eller dersom Besidderen dør før, skal Ejeren — nu „Himmelbjerggaarden“ — overtage Bygningen efter Taksation. Der svares i aarlig Leje af Huset og den dertil hørende Jordlod 48 Kr.

Købesummen for Matr. 8 b. er 7,000 Kr. Af dette Beløb betaltes 500 Kr. i Juni Termin 1902, og der skal betales 500 Kr. hver Termin, indtil de 7,000 Kr. ere afbetalte. Det til enhver Tid staaende Beløb forrentes med 4 pCt. aarlig.

Ligeledes bemærkes, at foruden de paa Kortet anførte Matr.-Nr., er der desuden et Matr.-Nr. 30 a., stort 44,400 Kv.-Alen Skov med Fredskovsforpligtelse. Denne Skovlod er medregnet i de paa Bilag 5 opførte 13 Tdr. Land Skov.

Tre Haver paa godt 5 Tdr. Land ere anlagte, indhegnede og beplantede med 2 à 300 Frugttræer.

En stor Del af Haven er kulegravet og i det hele taget i god Kultur, hvorfor det anses for passende efter alt det Arbejde, der er udført, at ansætte hver Td. Land Have til 1,000 Kr.

Jorden er klassificeret og ansat til den Værdi, der kan forventes, den kan have til Brug for Opdragelsesanstalten. Det er en Selvfølge, at Jorden ikke er i den Kultur, den kan komme, men det har vist sig, at den i de Aar, Opdragelsesanstalten har benyttet den, stadig har faaet større og større Ydeevne.

Skovbestanden er nogenlunde god paa det anførte Areal, men det siger sig selv, at til en Td. Land Skov, hvis Værdi kun er sat til 200 Kr., kan der ikke stilles store Fordringer.

En stor Del god Hedejord, som ligger mellem Julsø og Himmelbjerget, egner sig særlig til Beplantning med Naaletræer.

Agerland, Skov, Hede, Mose og Have udgør omtrent 159 Tdr. Land.

Til Post 6 bemærkes, at da det ikke var muligt at faa Vand ved det store Hjem, maatte der 1,000 Alen fra Hjemmet graves en Brønd, hvorfra er lagt Ledning til Hjemmet. Ved Hestekraft pumpes Vandet op og presses gennem Ledningen til Hjemmet, hvorfra andre Ledninger fordele Vandet til de Steder, hvor det skal bruges. Det hele gør Indtryk af at være solidt, saa at der ikke er Udsigt til, at der foreløbig kommer Udgifter paa dette Omraade, hvorfor det findes rimeligt at lade Vandværket staa for den Sum, det har kostet at anlægge.

Acetylangasværket er ansat til det Beløb, det har kostet at anlægge.

Der er udført et ret betydeligt Vej-anlæg, som har medført et stort Arbejde, dels med Afgravning, Planering og Beplantning, ligesom der er paaført Vejene en Del Sten og Grus. Dette Arbejde og Vejmateriale vurderes til 2,000 Kr.

Bogsamlingen bestaar af 900 indbundne og 600 uindbundne Bøger, som ansættes til 1,200 Kr.

Fuglesamlingen er af Forstander Budde ansat til en Værdi af 1,000 Kr., hvilken Sum man ikke mente at kunne forandre.

Til Post 7 bemærkes, at „Himmelbjerggaarden“s to Hjem Police 163 viser, at Hjemmene ere omassurerede den 6. August 1902 og ansat til 74,925 Kr.

Bines Hjem Police 112 viser, at dette er assureret 12. September 1900 og ansat til 11,172 Kr.

Selv om de fleste af Bygningerne kun ere 4 à 5 Aar gamle, finde Vurderings-