

stæder, end at lade dem staa, som de staa, men at man ikke faar ny Udlaan i dem. — Og i denne Forbindelse skal jeg tilføje, at det staaar i alle Kreditforeningsstatutter, ogsaa i dem, som der her er Spørgsmaal om, at ved Forøgelsen af et Laan skal der forholdes som med et nyt Laan, hvilket noksom viser, at de ikke bibeholdes, men at der gives et nyt Laan i Ejendommen.

H. C. Hansen: Jeg er af dem, der med Glæde stemme for dette Forslags Ophøjelse til Lov. Som forhenværende Repræsentant i Husmandskreditforeningen for Østifterne har jeg faaet noget Kendskab til denne Forenings Forhold, og mine Erfaringer fra den Tid have overbevist mig om, at en Lov som denne, særlig Forslagets § 2, vil have stor Værdi for Foreningerne. Ifølge de nugældende Bestemmelser kan der, som allerede omtalt, kun gives Laan til Halvdelen af Vurderingssummen i de Huse, hvortil der ikke er nogen Jord, og denne Bestemmelse i Forbindelse med den store Forsigtighed, der altid er vist fra Direktionernes Side ved Ydelsen af Laan, har givet som Hovedresultat, at der gennemsnitlig kun er givet omtrent 35 pCt. Laan af Vurderingssummen i disse Ejendomme. Det ærede 4de Medlem for 2den Kreds (P. G. C. Jensen) omtalte før under Behandlingen af det andet Lovforslag om den paagældende Kreditforening, at man der havde været uhyre forsigtig ved kun at give 36½ pCt. af Vurderingssummen, men i Reglen have sikkert Husmandskreditforeningerne i disse Ejendomme kun givet 35 pCt. Det er altsaa en endnu større Forsigtighed. Dette, at der kun er givet et saadant lille Laan, har i mange Tilfælde været yderst generende for Laantagerne, idet de i Reglen have søgt disse Laan til Afløsning af en anden 1ste Prioritet, der som Regel har været hen imod Halvdelen. De ere da ved Erholdelsen af Laanene blevne meget uheldig stillede, idet Laanene i særdeles mange Tilfælde ikke have kunnet dække deres Behov. De have da maattet ty til at udfylde Hullet i Reglen med Laan i Sparekasser, og det har været meget uheldigt for dem, idet det for det første har været meget vanskeligt at skaffe Kautionister, og dernæst have de store halvaarlige Afdrag ligget over deres Kræfter. Jeg tror derfor, som sagt, at en Forandring i Loven, som den her foreslaaede, vil have stor Værdi for de Mænd, der jo væsentligst ere henviste til Husmandskreditforeningerne med Hensyn til

Opnaaelsen af Laan. Jeg tror at kunne godtgøre Rigtigheden deraf ved at fremdrage et Forhold, der for Tiden er til Stede paa den Egn, hvor jeg bor, og sikkert har mange Paralleler her i Landet. En af vore største Lensbesiddere havde efterladt sig en temmelig betydelig Privatformue, og denne er til Dels anbragt i saadanne Huse i det østlige Lolland. Nu have vedkommende Lensbesidders Arvinger faaet Brug for disse Penge og have opsagt dem til Udbetaling i de nærmeste Terminer. Disse Laan ere som Regel givne til Halvdelen af Ejendommenes Værdi i Handel og Vandel, og da vedkommende Godskontor aldeles sikkert har varetaget vedkommende Lensbesidders Interesse saa godt, som ønskes kan, og da vi desuden have solide Vurderingsmænd omkring i Husmandskreditforeningerne, tror jeg slet ikke, at der vilde være nogen Fare ved, at alle disse Mænd gik ind som Laantagere i Husmandskreditforeningen med de Laan, som de nu en Gang have faaet af vedkommende Lensbesidder. — Det ærede 4de Medlem for 2den Kreds udtalte, at han var noget betænkelig ved at gaa op til denne Grænse, fordi, sagde den ærede Taler, disse Ejendomme vare ringere i Værdi og vare mere udsatte for Forringelse end de andre. Jeg tror, at det er et almindeligt Resultat, Lovgivningsmagten er kommen til, at jo mindre en Ejendom er, desto større er forholdsvist dens Værdi. Jeg tror, at dette er gjort gældende flere Gange under Behandlingen af Skattelovene. Men hertil kommer yderligere, at Husmandskreditforeningerne lade deres Ejendomme syne af Foreningernes Repræsentanter hvert tredje Aar for, at garantere, at Ejendommene ikke forfalde. Jeg tror, at der igennem disse Foranstaltninger vil være givet tilstrækkelig Garanti for, at Staten eller Foreningerne ingen Risiko løbe ved, at man gaar til noget højere Laan end dem, som nu ydes. Jeg skal derfor tillade mig at anbefale dette Forslag til Vedtagelse i Tinget.

Johansen: Det, der for mig og Tinget staaar som det vigtigste, naar vi skulle tage Stilling til dette Lovforslag, er jo dette, hvorvidt Statskassen, naar det bliver ophøjet til Lov, løber Fare at lide noget Tab som Følge af den Garanti, den jo har med Hensyn til Husmandskreditforeningerne. Det har været mig en Tilfredsstillelse at se Udtalelserne i det andet Ting, hvoraf fremgaar, at de paagældende Medlemmer alle sammen vare enige for