

## LXVIII.

## Betænkning

over

## Forslag til Lov angaaende Fæste-, Leje- og Tjenestehuse.

(Afgiven af Landstingets Udvalg den 2den Maj 1902.)

I Udvalget er der opnaaet Enighed om nedenanførte Ændringsforslag:

Ændringsforslagene Nr. 1, 11 og 30 stilles paa Grund af de til § 1 foreslaaede Ændringer.

Lovforslagets § 1 angaar kun de til Fæstegods henhørende Huse paa Landet, medens Bestemmelserne i § 2 omfatte Huse paa Landet — hvad enten de høre under et Gods eller ej. Denne Forskel mener Udvalget ikke bør opretholdes og stiller derfor Ændringsforslag herom under Nr. 2 og 13.

Udvalget, der i det væsentlige har kunnet tiltræde Lovforslagets øvrige Bestemmelser til Betryggelse for Brugerne af Huse paa Landet, har forenet sig om at udelade den Del af Lovforslagets § 1, som gaar ud paa at lægge Fæstepligt paa de Huse paa Landet, som siden den 1ste Januar 1850 stedse have været bortfæstede, og som den 1ste Januar 1903 vedblivende ere det; hertil sigte Ændringsforslagene Nr. 4, 6, 12 og 18.

Derimod tiltræder Udvalget Paragraffens Bestemmelse om, at saadanne Huse ikke maa nedlægges, men skulle

opretholdes som Husmandsbrug; dog mener Udvalget, at denne Forpligtelse bør opføre 20 Aar efter at Huset er afhændet; se Ændringsforslag Nr. 7.

Ogsaa formener Udvalget, at Huse med et Tilliggende af 2 Skæpper Land og derunder, Byggepladsen iberegnet, frit bør kunne nedlægges, hvad der fremgaar af Ændringsforslag Nr. 3.

Dette gælder i Henhold til Ændringsforslag Nr. 5 ligeledes Huse, der ligge paa Hovedgaardsjord, frigjort Jord eller anden fri Jord.

Ændringsforslag Nr. 8 tilsigter at fastslaa bestemte Grænser, under hvilke en af de omhandlede tidligere bortfæstede Huslodder ikke maa udstykkes.

Ændringsforslag Nr. 9 foreslaar at give Landbrugsministeriet Dispensationsmyndighed vedrørende Nedlæggelse af de omhandlede Huse samt vedrørende Bestemmelsen i Ændringsforslag Nr. 8 om, at det tilbageblivende Areal i Tilfælde af Udstykning ikke maa være under 4 Td. Land g. M.

Under Nr. 10 stilles Ændringsforslag vedrørende Straffebestemmelser.