

maade vil være paa sin Plads ved en Hartkornsonitering, der er bestemt til at blive staaende, men ikke ved en Beskatning, der hviler paa periodiske Vurderinger.

I Stedet for de foran nævnte Bestemmelser har man derfor fundet det rettest i nærværende Lovforslag at optage de samme Vurderingsregler, som i Lovforslaget om Indkomst- og Formueskat til Staten ere foreskrevne for faste Ejendommers Vurdering til Formueskat. Disse Regler gaa ud paa at fastsætte Ejendommens virkelige Værdi i Handel og Vandel, den Værdi, der under Hensyn til de foreliggende Forhold skønnes at kunne angives som deres Salgs-værdi.

Til § 3.

Landstingsforslaget gik ud paa at sætte Ejendomsskylden til $1\frac{1}{5}$ pro mille af Ejendommens Værdi, hvorved det ansloges, at Skatten vilde indbringe Statskassen et Beløb af ca. 5 Mill. Kr. aarlig. Af den af Rigsdagens Fællesudvalg den 29. Marts 1901 afgivne Betænkning fremgaar det, at der blandt de af Folketinget valgte Udvalgsmedlemmer var Tilbøjelighed til at tiltræde Tanken om at udskrive en Ejendomsskyld til Staten, dog ikke for saa stort et Beløb som det nævnte. Ved at sætte Skattesatsen, som her foreslaaet, til $\frac{3}{4}$ pro mille, kan det antages, at der for Statskassen vil indkomme ca. $3\frac{1}{7}$ Mill. Kr. aarlig (jfr. nedenfor).

Med Hensyn til bornholmske Ejendomme, hvilke fra gammel Tid paa Grund af forskellige Forhold have nydt særlige Skattebegunstigelser, foreslaas det, at Ejendomsskylden kun skal svares med $\frac{2}{3}$ af den for det øvrige Land fastsatte. Af faste Ejendomme svares der for Tiden paa Bornholm ca. 77,000 Kr. i Skat til Staten. Samtlige bornholmske Ejendommers Værdi anslaaes til 64 Mill. Kr., saa at en Ejendomsskyld af $\frac{1}{2}$ pro mille vil andrage 32,000 Kr. Skattebeløbet vil saaledes blive nedsat med 45,000 Kr.

Til § 6.

Den af Landstinget foreslaaede Bestemmelse, hvorefter Selvejrhuse paa Landet, i Købstæderne og Handlepladserne, der beboes af Ejeren alene, og hvis Værdi ikke overstiger 3,000 Kr., skulde være fritagne for Ejendomsskyld, har man ment at burde erstatte med Regler af et videre Omfang.

Man maa saaledes finde det rigtigst at tilstaa Fritagelse for Ejendomsskyld

af mindre Beboelseslejligheder, i Lighed med hvad der nu finder Sted med Hensyn til Bygningsafgiften. Efter de nu gældende Regler (jfr. Lov af 16. April 1873 og Lov af 14. April 1893) ere Lejligheder i Kjøbenhavn, Købstæderne og paa Landet, som bebos af én Familie, og som ikke indeholde over henholdsvis 80, 100 og 120 Kv.-Alen, fritagne for Bygningsafgift; for Ejendomme i Købstæderne og paa Landet, som kun ere indrettede til Beboelse for en enkelt Familie, finder Fritagelse Sted, selv om Kvadratindholdet overstiger de nævnte Maal med 10 Kv.-Alen; Afgiftsfrihed for et Kvadratareal af samme Størrelse kan under visse Betingelser indrømmes Arbejderboliger, som opføres af Foreninger, og saafremt disse Ejendomme kun ere indrettede til Beboelse for en enkelt Familie, kan Fritagelse tilstaa, selv om Maalene overskrider med 20 Kv.-Alen. En Skattelettelse af lignende Art bør formentlig bevares, idet det tør antages, at den, i alt Fald til Dels, kommer ubemidlede Lejere til gode gennem Formindskelse af Lejen, ligesom den ogsaa vil komme Ejeren til gode, naar han selv bebos en saadan Lejlighed. Det foreslaas derfor at indrømme Fritagelse for Ejendomsskyld af Kapitalværdien af Lejligheder, hvis aarlige Lejeværdi ikke overstiger 60 Kr. paa Landet (undtagen Gentofte-Ordруп), 120 Kr. i Købstæderne, Frederiksværk, Marstal samt Gentofte-Ordруп, og 180 Kr. i Kjøbenhavn og Frederiksberg. Endvidere foreslaas det, at for Arbejderboliger, som opføres af Foreninger, kan der tilstaa Fritagelse, selv om Lejeværdien er $\frac{1}{6}$ større.

Ved Siden heraf indføres der en væsentlig Lettelse i Skatten for mindre Landejendomme, idet det fastsættes, at for Ejendomme paa Landet, til hvilke der er knyttet Landbrug eller Havebrug som Næringsvej, og hvis Værdi ligger under 24,000 Kr., skal der gives et Afdrag i Ejendomsskylden. Dette Afdrag, der ved en Vurderingssum af under 3,000 Kr. er sat til 40 pCt., formindskes procentvis, efterhaanden som Vurderingssummen stiger, saaledes at Beskatning efter den fulde Vurderingssum indtræder ved en Værdi af 24,000 Kr. Fremdeles foreslaas det at tilføje en Overgangsbestemmelse, som tilsigter at forebygge, at Ejere af mindre Landejendomme (af under 24,000 Kroners Værdi eller med under 3 Tdr. Hartkorns Tiliggende), der have været skyldsatte til et i Forhold til deres nuværende Værdi meget ringe Hartkorn, skulde kunne komme til at