

boelseshuset som Udlængerne, og han saa dog faar Lejemaalet opsagt fra Ejeren Side med et halvt Aars Varsel til Fra-trædelse og saa kan gaa sin Vej, saa faar hverken han, som er opsagt, eller Arvingerne efter den, som er død, nogen som helst Erstatning for det Arbejde og de Forbedringer, som Husmanden har udført paa Ejeren's Hus og Lod i de Aar, han har siddet med det som Lejer. Det er for Lejehuses Vedkommende Hovedbestem-melsen, at man søger at rette paa dette Forhold, saaledes at den, som er den flittige og gør Arbejdet, ogsaa faar Frugterne af sit Arbejde. Men for at dette kan ske i fuldt Omfang, er det nødvendigt at indføre en Bestemmelse i Lovforslaget, som ikke fandtes tidligere. Den omhandler det Tilfælde, at Lejemaalet ophører ved Døden. Angaaende dette bestemmes i § 8, „at i Tilfælde af Lejemaalets Ophør ved Døds-fald tilkommer der Dødsboet eller Arvingerne Ret til imod fornøden Sikkerheds-stillelse at beholde Huset og fortsætte Driften indtil den 1ste April i det paafølgende Aar“. Jeg kender et bestemt Tilfælde, som hændte forrige Sommer. En Lejehusmand døde i Juni Maaned, og derefter kom Ejeren og satte Arvingen ud af Huset, skønt Lejehusmandens Svigersøn i de sidste 10 Aar havde drevet Huset og Lodden paa sin Svigerfaders Lejekontrakt, og skønt det var denne Svigersøn, som havde gjort Arbejdet i de sidste 10 Aar, medens Sviger-faderen var gammel, og skønt det var ham, som havde købt Saasæden, som nu ikke alene var nedlagt i Jorden, men var spiret frem og vokset op og næsten var moden; til Trods derfor kunde Ejeren med Loven paa sin Side sætte Arvingen ud, efter at Lejehusmanden var død, og høste den Sæd, som en anden havde saadet og gjort alt Arbejdet for, at det kunde vokse op og modnes. Dette er i den Grad uret-færdigt, at jeg ikke kan tro, man fra nogen Side vil modsætte sig, at man gennem en Bestemmelse som den i § 8 søger at raade Bod paa dette Forhold. — I Slutningen af § 8 ligesom i § 11 er der nogle Overgangsbestemmelser, som jeg ikke skal gaa nærmere ind paa.

Jeg skal derefter blot sige nogle faa Ord om Kapitel III i Loven, hvor der

træffes Bestemmelse om Tjenestehuse. Disse Bestemmelser tilsigte i og for sig ikke saa meget at indføre noget virkelig nyt — saaledes som jeg har forstaaet den gældende Ret — som snarere at bringe Klarhed i Forholdene, saaledes at de Misforstaaelser af den gældende Ret, som nu raade, ikke længere kunne finde Sted; thi jeg tror, at det allerede efter den gæl-dende Ret er ulovligt at indsætte en Ar-bejderfamilie paa Landet i et Tjenestehus paa saadanne Vilkaar, at den kan fjernes derfra med 24 Timers Varsel. Saaledes som Bestemmelsen her er affattet, maa kun de, som ere egentlige Tyender, indsættes som Beboere af saadanne Tjenestehuse, saaledes at de skulle fraflytte dem, naar de ere opsagte til at forlade deres Tjeneste med det Varsel, som Tyendeloven og den Tyendekontrakt, som er indgaaet i Henhold til denne, foreskriver; og det skal altid ske paa den Maade, at der oprettes skriftlig Kontrakt, og at det udtrykkelig i denne Kontrakt siges, med hvilket Varsel i Henhold til Tyendelovens Bestemmelse vedkommende Tyende skal forlade sin Tjeneste og dermed ogsaa ryddeligggøre sin Bolig; og hvis Forholdet skulde blive det, at et Tyende maatte forlade sin Tjeneste i Utide, have vi optaget den allerede gæl-dende Retsbestemmelse om, at Tyendet skal have 4 Ugers Frist til at ryddeligggøre Huset. Det er vort Haab gennem en saadan Bestemmelse at bevirke, at en Familie ikke pludselig kan blive udsat for ikke længere at have Tag over Hovedet. Jeg har blot endnu den Bemærkning at gøre, at naar der fra det ærede Medlem for Københavns 1ste Valg-kreds (Trier) er stillet nogle sproglige Æn-dringer til det foreliggende Lovforslag; saa kan jeg fuldt ud tiltræde dem og anbefaler dem alle til Vedtagelse. De tilsigte væsentlig at raade Bod paa det Forhold, at der i Forslaget, saaledes som det her foreligger, hist og her er optaget nogle ret forældede Udtryk, som hidrøre fra, at vi saa vidt muligt have bygget paa de gamle Lovbestemmelser, som foreligge i Lov af 19de Februar 1861 angaaende Fæstegaarde. — Yderligere skal jeg bemærke, at Slutningsbestemmelsen i § 12, hvori det bestemmes, at Huse paa Landet for Frem-