

## § 9.

For hver Synsforretning, som afholdes efter Reglerne i denne Lov, tilkommer der hver af Stønmændene og Opmanden 2 Kr. for en halv Dags Arbejde beregnet til 6 Timer, eller Arbejde i kortere Tid, og 3 Kr. for en hel Dags Arbejde. For denne Betaling have de at befordre sig til Stedet, for saa vidt dette ligger inden for en Mils Afstand fra deres Bopæl, hvorimod der i andet Fald tilkommer dem en Befordringsgodtgørelse af 1 Kr. pr. løbende Mil frem og tilbage.

Over Synsforretningen affatter Synet en Beskrivelse, hvoraf der meddeles hver af Parterne en Afskrift mod en Betaling af 50 Ø. pr. Ark, hvilken Betaling ogsaa bliver at hvide, naar Afskriften ikke fylder et Ark. Beskrivelsen tilstilles Stedets Kommunalbestyrelse og opbevares i dets Arkiv. Kommunalbestyrelsens Formand er pligtig til at give den af Parterne, som senere maatte begære det, Afskrift af Beskrivelsen mod en Betaling af 50 Øre pr. Ark som ovenfor nævnt.

## § 10.

De i §§ 2—9 indeholdte Bestemmelser finde ikke Anvendelse paa saadanne Huse paa Landet, hvortil ikke hører over 2 Skæpper Land, Byggepladsen iberegnet, naar Huset er bygget af Grundejeren, ej heller paa Villaer eller lignende saa lidt som paa Huse i Handelspladserne, eller hvor en købstadlignende Bebyggelse har fundet Sted. Hvorvidt et Hus falder ind under Begrebet Huse paa Landet afgøres i Tvivlstilfælde af Sogneraadet

## § 11.

Erstatning efter de foranstaaende Bestemmelser tilkommer ikke for de Istandsættelser og Forbedringer, der ere udførte af Lejerne forinden det Tidspunkt efter nærværende Lovs Ikrafttræden, til hvilken lovlig Opsigelse af Lejemaalet fra begge Sider kan ske ifølge kontraktmæssig Bedtagelse eller Reglen i Frd. af 27de Maj 1848 § 4. Det paahviler Ejeren med Henhyn til de alt bestaaende Brugsforhold inden 6 Maaneder efter ovennævnte Tidspunkt at sørge for Optagelse af en Synsforretning efter Reglerne i § 5. Forsømmer Ejeren dette, komme Reglerne i § 6 til Anvendelse.

## III.

## Tjenestehuse.

## § 12.

Naar Huse paa Landet gives til Bolig og Brug for Ejerenes Betjente og Dyende som en Del af Lønnen, skal det ske ifølge en skriftlig Kontrakt, som udtrykkelig siger, at naar Tjenestetiden lovligen ophører i Henhold til Bestemmelserne i Tyndeloven af 10de Maj 1854, skal han frasthytte den i Forbindelse med Tjenesten overdragne Bolig med Tilliggende. Er Tyendet imidlertid kommet af sin Plads i Utide, og dette ej er sket paa Grund af Utroskab eller en af ham begaaet Forbrydelse, skal der tilstaaes ham 4 Ugers Frist til at ryddeliggøre Huset og søge sig et andet Husly. En lige Frist tilkommer, naar Tyendet dør, hans efterladte Familie. — Har Ejeren ikke sørget for saadan skriftlig Kontrakts Oprettelse, ere de almindelige Bestemmelser i Frdn. af 27de