

LXIII.

Forflag til Lov

angaaende

Fæste-, Leje- og Tjenestehuse.

(Som vedtaget af Folketinget ved 3die Behandling den 11te Marts 1901.*)

I

Fæstehuse.

§ 1.

De til Fæstegods henhørende Huse paa Landet, som altid have været bortfæstede og som den 1ste Januar 1902 vedblivende ere det, skulle herefter, for saa vidt de ikke overgaa til Selveje, bortfæstes paa Fæsterens og hans Enkes Livstid efter de Regler, som Lovgivningen indeholder angaaende Fæstegaarde. Hvis Ejeren undlader at bortfæste Huset i rette Tid, isalder han en Bøde paa fra 40—100 Kr. om Aaret. Sager, der anlægges i den Anledning, behandles som offentlige Politisager. Intet saadant Hus maa udenfor Reglerne i Lov om Fæstevæsnct 19de Februar 1861 § 2 og 9de Marts 1872 § 5 nedlægges, medmindre enten et tilsvarende Jordstykke udlægges til Husmandsbrug i dets Sted, og, hvis det ikke henlægges under et allerede eksisterende Hus, forsynes med Bolig for en Husmandsfamilie, eller et tilsvarende Lejehus gøres til Fæstehus. Hvorvidt disse Betingelser ere opfyldte, afgøres af Amtet under Appel til Landbrugsministeriet.

II.

Lejehuse.

§ 2.

Naar en Lejehusmand paa Landet — herunder indbefattet Lejeren af en ubebygget Husløb, for saa vidt denne er særlig matriculeret — i sin Lejetid har istandjat eller af nyt opført saadanne Bygninger paa Grunden eller Lodden, som ere nødvendige til dennes Drift som Husmandsbrug eller til Husets Beboelse af Husmanden med Familie,

*) Se Tillæg A. Sp. 2863 fg.; Tillæg B. Sp. 797 fg.; Folketingsstidenden: Sp. 1842 Forelæggelsen, Sp. 1974 fg. 1ste Behandling, Sp. 3833 fg. 2den Behandling.