

Efter saaledes at have gjort Rede for det stillede Forslags Indhold, har man i Udvalget anset det for rigtigst at gøre en Bemærkning om det Arbejde, som Udvalget i flere Aar har fortsat, for at bringe denne Sag til et Resultat.

Det i Rigsdagssamlingen 1898—99 nedsatte Udvalg besluttede ved Henvendelse til Landbrugministeriet, til Statens statistiske Bureau og ved paa egen Haand at indsamle Oplysninger at tilvejebringe et saadant Materiale til Bedømmelse af Fæste-, Leje- og Tjenestehusmændenes Kaar, at man havde den størst mulige Klarhed over alle herhenhørende Forhold. Siden da har Udvalget hvert Aar været nedsat uforandret og har i fuld Enighed arbejdet videre mod dets Maal.

Udvalgets Arbejde har for det første givet Stødet til Udarbejdelsen af det af Statens statistiske Bureau udgivne Værk om „Fæste-, Leje- og Tjenestehuse samt Landarbejderfamilierne i disse“, som er omdelt til Rigsdagens Medlemmer, og hvortil henvises.

Angaaende Udvalgets Arbejde i de foregaaende Aar henvises til de her optrykte Beretninger af 29de Marts 1899 og 23de April 1900. Udvalget har anset det for rigtigst at lade disse følge som Bilag II. og III. til nærværende Betænkning, for at alt det Materiale, der er indsamlet til Bedømmelse af denne vigtige Sag, kunde findes samlet.

Ved Assistance fra Hr. cand. mag. N. P. Jensen, der har deltaget i Udarbejdelsen af den officielle Statistik vedrørende Fæste-, Leje- og Tjenestehusene, raader Udvalget over en Række meget oplysende Tabeller angaaende Ejendomsforholdene med Hensyn til disse Huse. Desangaaende henvises til disse Tabeller, der tilligemed nogle vejledende Bemærkninger følge som Bilag I. til nærværende Betænkning.

Ændringsforslag.

Af Udvalget:

- 1) Forslaget affattes saaledes:

Forslag til Lov

angaaende

Fæste-, Leje- og Tjenestehuse.

I.

Fæstehuse.

§ 1.

De Huse paa Landet, der henhøre til Fæstegods, som altid have været bortfæstede, og som den 1ste Januar 1902 vedblivende ere det, skulle herefter, for saa vidt de ikke overgaa til Selveje, bortfæstes paa Fæstereis og hans Enkes Livstid efter de Regler, som Lovgivningen indeholder angaaende Fæsteqaarde. Hvis Eieren undlader at bortfæste Huset i rette Tid, isalder han en Bøde paa fra 40—100 Kr. om Aaret. Sager, der anlægges i den Anledning, behandles som offentlige Politisager. Intet saadant Hus maa udenfor Reglerne i Lov om Fæstevæsnets 19de Februar 1861 § 2 og 9de Marts 1872 § 5 nedlægges, medmindre enten et tilsvarende Jordstykke udlægges til Husmandsbrug i dets Sted, og, hvis det ikke henlægges under et allerede eksisterende Hus, forsynes med Bolig for en Husmandsfamilie eller et tilsvarende Lejehus gøres til Fæstehus. Hvorvidt disse Betingelser ere opfyldte, afgøres af Amtet under Appel til Landbrugministeriet.

II.

Lejehuse.

§ 2.

Naar en Lejehusmand paa Landet — herunder indbefattet Lejeren af en ubebygget Huslod, for saa vidt denne er særlig matrikuleret — i sin Lejetid har istandgjort eller af nyt opført saadanne Bygninger paa Grunden eller Lodden, som ere nødvendige til