

Denne Gennemsnitsudgift udfindes saaledes: De faktisk i de sidste 20 Aar anvendte eller beregnede Udgifter til Kirken sammenlægges, og hertil søjes for en særlig Hovedreparation af Kirken inden for samme Tidsrum 10 pCt. af dennes Assuranceværdi, hvorefter Beløbet divideret med 20 giver Aars-Udgiften til Kirkens Vedligeholdelse.

Tiendeobligationer, tilfaldende private Tiendeejere, der ikke komme ind under nogen af fornævnte Kategorier, udbetales disse men baandlægges, saa at de kun, ligesom de nuværende Tiender, kunne sælges som samlet Ejendom med tinglæst Skøde, med mindre Ministeren maatte give Tilladelse til Obligationens Salg i aabent Marked.

§ 11.

De i § 6 nævnte kommunale Hypoteksbeviser skulle, for saa vidt de tilfalde Fideicommisser, Stiftelser, offentlige Institutioner o. L., baandlægges, saa at de ikke komme i det aabne Marked.

Offentlige og umyndiges Midler kunne anlægges i disse Obligationer.

§ 12.

For saa vidt nogen Ejendom forud er behæftet med sekundære Prioriteter udover Ejendommens halve Værdi, kunne disse ikke, formedelst denne Lov, fra nogen af Siderne opsiges til Udbetaling før den ved Aaanets Stiftelse fastsatte Opsigelsestid. Saa længe Aaanet varer, maa Debitor opfylde sine Forpligtelser mod Kreditor, men de Ejeren tilkommende kommunale Hypotekobligationer deponeres da hos Staten, saa længe indtil Aaanet skal udbetales og den paagældende sekundære Prioritet kan blive udslettet af Pantebøgerne. Indtil dette sker, indbetaler Staten de vedkommende Ejere tilkommende Renter af de deponerede Hypotekbeviser til hans Kommune, 4 pCt. aarlig, hvorimod Ejeren selv til Kommunen maa indbetale den resterende $\frac{1}{10}$ pCt. aarlig.

§ 13.

For saa vidt Kurjen paa disse kommunale Hypotekobligationer skulde staa saa lavt, at Ejeren ikke ved disses Salg kan tilvejebringe den Sum, som maatte være fornøden for at indfri det sekundære Prioritetslaan, som er forud tinglæst i Ejendommen, da kan Staten forøge den Sum, som den udbetaler Ejeren i kommunale Hypotekbeviser, med det fornødne Beløb af Obligationer, imod at 2den Prioritets Skatteobligationen kommer til at lyde paa hele det modtagne Beløb og med Sikkerhed umiddelbart efter den faktisk i Ejendommen indeftaaende 1ste Prioritet, dog saaledes, at det samlede Beløb af de 2 Prioriteter ikke kommer til at overstige $0,75$ ($7\frac{1}{2}$ Tiendedel) af Ejendommens samlede Værdi. Hvad der saaledes er udbetalt udover det Beløb, der svarer til Kommunens Prioritet, forrentes til Staten og afdrages i alt med 6 pCt., hvoraf de 4 pCt. aarligt, ere Rente af Restlaanet, og Resten affrives efterhaanden paa hans Obligation til Kommunen.

For saa vidt en 3die eller flere Prioriteter maatte være tinglæste paa Ejendommen udover den $\frac{7}{10}$ af Takationsværdien, skulle disse, som ved denne Lov vinde forøget Sikkerhed, give Plads for fornævnte udvidede 2den Prioritet uden derfor at have Ret til før kontraktmæssig Tid, at opsiges de paagældende Aaen til Udbetaling.

§ 14.

My Takation kan enhver forlange af sin Ejendom.

Viser Ejendommen Fremgang, skal Ejeren forøge den af ham til Kommunen udstedte 2den Prioritets Skatteobligation med en Sum, svarende til $\frac{7}{10}$ af den forøgede Værdi, der afrundes som i § 8.