

- 3) Ejendomsaflydsstat til Sognekommunerne, beregnet til 3 p. m. .... 450,000 Kr.  
 4) Ejendomsaflydsstat til Amtskommunerne, beregnet til 2,8 p. m. .... 345,000 —

⊗ alt altsaa et aarligt Ekstrapaalæg af... 975,000 Kr.

for Ejerne af de tiendepligtige Landejendomme, paalagt dem at udrede af den Del af Ejendommens Værdi, som svarer til den disse paahvilende Tiendebyrde!

Antages Kapitalværdien af samtlige Jordaflyds- og Arveafsteafgifter, Refognitioner ved Ejerliste o. l. at udgøre 65,000,000 Kr. (Skattekommissionens Beretning Pag. 172\*), ville samtlige de Ejendomme, hvorpaa slige Afgifter hvile, af denne Grund ved Vurdering efter Landstingsforslagets Regler blive satte til et Beløb af 65,000,000 Kr. ud over den virkelige Værdi af Ejendommene, saaledes som disse nu en Gang ere, og foruden de Skatter, der vilde flyde af Ejendommens virkelige Værdi, vilde der altsaa tillige blive dem paalagt Skatter af de nævnte 65,000,000 Kr. eller

- 1) Ejendomsaflydsstat til Staten, 1,2 p. m. .... 78,000 Kr.  
 2) Formue- og Indkomststat til Staten vil der her ligesom med Hensyn til Tiendebyrden for saa vidt være at se bort fra.  
 3) Ejendomsaflydsstat til Sognekommunerne, beregnet til 3 p. m. .... 195,000 —  
 4) Ejendomsaflydsstat til Amtskommunerne, beregnet til 2,8 p. m. .... 149,500 —

⊗ alt altsaa et aarligt Ekstrapaalæg af... 422,500 Kr.

for Ejerne af jordaflyds- og arveafsteafgiftspligtige Ejendomme, paalagt dem at udrede af den Del af Ejendommens Værdi, som svarer til de disse paahvilende Afgifter!

De Ejendomme, paa hvilke der hviler baade Tiender og Arveafsteafgifter, ville selvfølgelig faa Andel i begge Ekstrapaalæg.

Men ogsaa i en anden Henseende maa der rejses stærke Anker mod den af Landstinget foreslaaede foran citerede Vurderingsregel. Det kræves nemlig der, at Vurderingen skal foregaa paa Grundlag af Ejendommens Salgsværdi. Men herved har man ganske overset, at i Forholdet mellem Ejendommene indbyrdes svarer deres Salgsværdi ikke paa nogen Maade til deres Skatteværdi. Man har ganske overset det velbekendte Forhold, som gør sig gældende ved Landejendomme, nemlig at mindre Ejendomme forholdsmæssigt set betales med højere Købesumme end større Ejendomme, ikke fordi de mindre Ejendomme, naar man ser hen til Ejendommen alene, give et større Rentendbytte af den deri anbragte Kapital, men fordi den Landbruger, som driver en mindre Ejendom, i langt højere Grad paa dennes Drift er i Stand til at udnytte sin og sin Families personlige Arbejdskraft og undgaa at benytte fremmed Arbejdskraft, end Tilfældet vil være, hvor Talen er om en større Ejendom. Udbyttet af den mindre Landejendom indbefatter derfor i forholdsmæssig langt højere Grad, end Tilfældet overhovedet kan være ved større Ejendomme, ved Siden af en Værdirente tillige Udbyttet af Ejerens og hans Families personlige Arbejde. Vilde man derfor for Landejendommens Beskatning anvende den formentlige Salgsværdi som Maalestol, vilde man kræve Skat ikke alene af Ejendommens Skatteværdi, men tillige af i alt Fald en Del af Ejerens personlige Arbejdskraft.

Til nærmere Illustration heraf finder Flertallet Grund til under Hensyn til de i Skattekommissionens Beretning Pag. 183\* indeholdte statistiske Oplysninger at hidsette en Beregning over, hvorledes efter Landstingets Forslag Skattebyrden for Landejendomme fra 1/4—4 Tdr. Hartkorn vilde stille sig sammenlignet med Skattebyrden for Ejendomme fra 12 Tdr. Hartkorn og opefter. Forholdet vilde for de nævnte smaa Ejendommers Vedkommende stille sig endnu mere grelt, hvis man vilde udføre Sammenstillingen paa Grundlag af Salgspriserne ikke blot for Ejendomme paa 12 Tdr. Hartkorn og opefter, men vilde tage under et Salgspriserne for alle Ejendomme, som have Hartkorn fra 4 Tdr. og