

Varsel til 1ste Maj. Hvad alt bestaaende Lejemaal angaar, kunne disse efter de hidtil gældende Regler opsiges til den efter denne Lovs Strafftræden nærmeste 1ste Maj, til hvilken lovlig Opsigelse kan gives. Sker saadant ikke, anses Lejemalet for Ejeren's Vedkommende ogsaa i dette Tilfælde stiltiende at være fornyet paa 12 Aar fra sidstnævnte Dag.

§ 7.

Uanset Bestemmelserne i § 6 kan Ejeren med et halvt Aars Varsel opsiges Lejemalet til førstkommende 1ste Maj, naar Lejeren

- a) ikke inden en Maaned efter Forfaldstid betaler den betingede Leje;
- b) ikke afhjælper de ved en Lovlig Synsforretning forefundne Mangler ved Husets Vedligeholdelse inden den af Synsmændene foreskrevne Frist.

§ 8.

For hver Synsforretning, som afholdes efter Reglerne i denne Lov, tilkommer der hver af Synsmændene og Opmanden 2 Kr. for en halv Dags Arbejde beregnet til 6 Timer, eller Arbejde i kortere Tid, og 3 Kr. for en hel Dags Arbejde. For denne Betaling have de at befordre sig til Stedet, for saa vidt dette ligger inden for en Mil's Afstand fra deres Bopæl, hvormod der i andet Fald tilkommer dem en Befordringsgodtgørelse af 1 Kr. pr. Løbende Mil frem og tilbage.

Over Synsforretningen affatter Synet en Beskrivelse, hvoraf hver af Parterne meddeles en Afskrift mod en Betaling af 50 Ø. pr. Ark, hvilken Betaling ogsaa bliver at aflægge, naar Afskriften ikke fylder et Ark. Beskrivelsen tilstilles Stedets Kommunalbestyrelse og opbevares i dettes Arkiv. Kommunalbestyrelsens Formand er pligtig til at give den af Parterne, som senere maatte begære det, Afskrift af Beskrivelsen mod en Betaling af 50 Øre pr. Ark som ovenfor nævnt.

§ 9.

De i denne Lov indeholdte Bestemmelser finde ikke Anvendelse paa Huse, hvortil ikke høre over 2 Skæpper Land, Byggepladsen iberegnet, naar Huset er bygget af Grundejeren og vedligeholdes af samme.

§ 10.

Enhver Overenskomst, hvorved Fæsteren eller Lejeren frastriver sig de i denne Lov fastsatte Rettigheder, eller hvorved paa anden Maade tilsigtes at omgaa, hvad deri er fastsat, er ugyldig.